

商品房预售方案

开发企业 嘉兴湘源房地产开发有限公司

项目 称 品秀苑

申报日期 2019 年 4 月 10 日

嘉兴市住房保障局制

填 写 说 明

1、本方案使用黑色钢笔填写，字迹应清晰工整，如有涂改应加盖公章。

2、申请商品房预售方案应包括以下内容：

商品房项目的基本情况，包括项目名称、坐落、土地情况（包括用途、面积、年限、取得方式等）、项目总规模，容积率、绿地率等规划参数，业主共有的配套设施和公益性公共服务设施的配置等。

商品房项目用于销售、租赁以及企业保留自有的情况；

商品房项目的建设情况，包括项目建设周期、各期计划和进度；

商品房项目销售广告、楼书等宣传资料；

商品房销售计划与销售方式，包括每期销售的房源、开盘时间、地点，自行销售或代理销售等相关情况；

商品房销售价格（包括定价调价方式、方法），销售合同文本以及签约销售流程，具体的商品房交房方案；

售楼处的各项规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售制序的措施及突发事件的处理预案；

承诺遵守国家和本市商品房销售管理规定，达到预售标准及时申请预售，取得预售许可证后按时销售；

商品房预售资金监管协议书；

监管银行预发放的资金账户账号；

监管项目的工程形象进度表；

监管项目各阶段的资金使用计划；

房地产开发企业认为需要制订的其他事项。

3、本方案有关资料必须真实、有效、合法。

4、申请预售房屋面积应由具有房产测绘资质的测绘公司提供。

5、本申请书要求提供的资料复印件，申请人应在复印件上署名“与原件比对一致”，注明日期并加盖申请单位公章。申请时必须携带原件由收件人校核。

一、基本情况

开发企业	嘉兴湘源房地产开发有限公司				
办公地点	嘉兴市秀园路与东升西路交叉口原优优秀湖售楼处				
法人代表	周叶婷	资质等级	暂定	经办人	陈丽
				联系电话	13758088 277
开发项目名称	品秀苑				
开发项目座落	秀洲国家高新区，秀园路东侧、东升西路北侧				
土地使用权证号	浙（2018）嘉秀不动产权 第 0020675 号		土地用途	商住用地	
用地面积	47388M ²	土地 使用 年限	住宅 70 年 商业 40 年	土地使用 权取得方 式	出让
规划许可证号	建字第 33041120180012 1 号		规划建设 总面积	133875M ²	
规划容积率	2.0		绿地率	30 %	
施工许可证号	330411201812190 201		施工合同号	20181206188	

开发项目及预售商品房建设情况、预售计划（包括开发项目状况、预计建设进度、销售进度计划、销售方式、价格、交付方案等内容，可附页）：

开发项目基本情况：

1、我公司开发建设的品秀苑项目，坐落于秀洲国家高新区，秀园路东侧、东升西路北侧。本地块土地面积 47388 m²，现有建设工程规划许可证两张，其中编号为建字第 330411201800081 号，建设项目名称品秀苑 1-5 幢楼、12 幢楼、1-2 幢配电房、一期地下汽车车库。编号为建字第 330411201800121 号，建设项目名称品秀苑 6-11#楼、13#楼、3#4#配电房；二期地下汽车车库。

2、规划许可证的详细内容：

建设工程规划许可证 建字第 330411201800081 号，批准建设项目的面积为 53668.80 m²，其中住宅建筑面积 34416.61 m²；物业、社区用房建筑面积 1021.33 m²；车库（地下）建筑面积 17711.93 m²；其他公用设施（地上、地下）建筑面积 518.93 m²。

建设工程规划许可证 建字第 330411201800121 号，批准建设项目的面积 80618.30 m²，其中住宅建筑面积 57823.01 m²，商业建筑面积 2516.81 m²，公共设施建筑面积 161.44 m²，自行车库建筑面积 675.73 m²，汽车库建筑面积 9989.94 m²，人防建筑面积 9242.48 m²，公共设施建筑面积 208.89 m²。

3、该项目计划分二期建设，一期建设工程规划许可证（建字第 330411201800081 号）和建筑工程施工许可证（330411201808310101）；二期工程规划许可证（建字第 330411201800121 号）和建筑工程施工许可证（330411201812190201）。

此次申报预售商品房情况：

1、申报预售详细情况：此次申请预售房屋的建设工程规划许可证编号为建字第 330411201800121 号，本次申报预售的商品房为 8#11#幢，申报预售总面积 27431.92 m²，用途为住宅；8 幢层数为 25 层、11 幢层数为 26 层、可销售住宅 204 套。

2、建设进度：

本次申请预售的为品秀苑 8 幢 11 幢，开工时间为 2018 年 12 月 20 日，主体封顶 2020 年 2 月 29 日，计划竣工日期为 2021 年 3 月 30 日。

3、销售进度计划、销售方式：

品秀苑 8 幢 11 幢在取得预售证之后 10 日内，正式开始销售。销售采取一次性推出全部可售房源方式、不作分期销售。销售方式可选择一次性付款和按揭贷款。销售地点选择项目现场售楼处。

4、销售价格：

本期预计销售价格为“一房一价”，均价 14100 元/平方，合同中明确规定交付日期，交付条件和违约责任。

5、售楼处的各种规章制度：

本公司承诺遵守国家和本市商品房销售的有关管理规定，售楼处严格实行各种规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售秩序的措施及突发事件的处理预案，为和谐社会的建设承担应有的义务和责任。

6、交付方案：

计划交付时间为 2021 年 11 月 30 日。交付方案：交付时间提前一周，发放交房通知函，通知客户在规定时间内带齐证件来办理手续，买卖双方逾期交付或逾期付款，按商品房合同相关规定处理。

二、申请预售商品房情况

(一) 申请预售总面积 27431.92 m²。其中：

1、住宅 2 幢 204 套 27431.92 m²。

其中：90 平方米以下 套 m²。

2、非住宅

办公用房 幢 套（间） m²；

商业用房 幢 套（间） m²；

车库 套（间） m²；

其他 套（间） m²。

3、本次申报的 幢 室作为保留房，待房屋所有权初始登记后，按照《房屋登记办法》规定办理存量房交易手续。（可附页）

（二）申请预售条件

1、除地价款外已投入资金： 6300

_____。

2、基础工程完成情况： ±0.00 。

（三）承诺开盘时间为： 取得预售证 10 日内 。

（四）权利受限制情况

本次申报预售的项目中， 浙（2018）嘉秀不动产权第 0020 675 号 的土地使用权已办理在建工程抵押，抵押权人为 中国民生银行股份有限公司杭州分行 抵押权人于 2019 年 3 月 书面同意我司申报 品秀苑 8 幢、11 幢 预售许可证并上市销售（详见附后）。

（五）计划竣工日期： 2021 年 3 月 30 日 。

（六）设计单位： 浙江中房建筑设计研究院有限公司 。

（七）施工单位： 浙江贝利建设集团有限公司 。

（八）监理单位： 浙江一舟建设管理有限公司 。

三、预售资金监管情况

本次申报的商品房预售资金监管银行是 民生银行嘉兴分行 银行（监管账户为 630995504 ）。预售资金将优先用于后续工程建设，我公司承诺监管额度内的预售资金，保证不挪作他用（详见附后协议书）。

四、物业管理和社区用房

（一）物业管理

1、该项目的前期物业管理企业采用招标方式选聘，并向区房管处进行备案，前期物业服务合同于 2018 年 9 月 20 日签订，
前

期的物业管理企业为浙江佳源物业管理有限公司，其资质证号为(建)109028。

2、本住宅区物业管理配置设施具体情况见说明书（后页）。

(二) 社区用房

社区用房面积配置（应提供面积）338.5 m²。

五、人防设施和白蚁防治

(一) 人防设施

核定必建人防设施面积 8451.5808 m²，在二期幢地下室划定。

(二) 白蚁防治

《白蚁防治合同》合同号/，白蚁防治面积53668.8 m²，有关该住宅小区的白蚁保证内容：/。

六、物价部门价格审验批文号（属商品房性质无需提供）：
物业管理配套设施说明情况

称		规划许可证号	坐落位置 (幢、室号)	所在 层数	应提供 建筑面 积 (m ²)	交付 日期	备注
物业管理 服务用房	1	建字第 330411201800 081	12 幢	1F, 2F	338. 5	2021 年 9 月 30 日	
	2						
	3						
物业管理 经营性用房	1						
	2						
	3						
	1						

公共车库	2						
	3						
公共车位	1						
	2						
	3						
会 馆	1						
	2						
	3						
其 他							

七、预售房屋明细（可附页）

序	幢号	房号	结构	总	所在	预测	规划	房屋预售 单价 (元/m ²)	房屋预售总 价(元)
				层数	层数	面积(m ²)	用途		
1	8	101	钢混	25	1	102.94	住宅	13393	1378675
2	8	102	钢混	25	1	124.10	住宅	12643	1568996
3	8	103	钢混	25	1	124.10	住宅	12643	1568996
4	8	104	钢混	25	1	102.94	住宅	12793	1316911
5	8	201	钢混	25	2	128.89	住宅	13193	1700446
6	8	202	钢混	25	2	141.85	住宅	12893	1828872
7	8	203	钢混	25	2	141.85	住宅	12893	1828872
8	8	204	钢混	25	2	128.89	住宅	12593	1623112
9	8	301	钢混	25	3	128.89	住宅	13293	1713335
10	8	302	钢混	25	3	141.85	住宅	12993	1843057
11	8	303	钢混	25	3	141.85	住宅	12993	1843057
12	8	304	钢混	25	3	128.89	住宅	12693	1636001
13	8	401	钢混	25	4	128.89	住宅	13593	1752002
14	8	402	钢混	25	4	141.85	住宅	13293	1885612
15	8	403	钢混	25	4	141.85	住宅	13293	1885612
16	8	404	钢混	25	4	128.89	住宅	12993	1674668

17	8	501	钢混	25	5	128.89	住宅	13893	1790669
18	8	502	钢混	25	5	141.85	住宅	13593	1928167
19	8	503	钢混	25	5	141.85	住宅	13593	1928167
20	8	504	钢混	25	5	128.89	住宅	13293	1713335
21	8	601	钢混	25	6	128.89	住宅	13993	1803558
22	8	602	钢混	25	6	141.85	住宅	13693	1942352
23	8	603	钢混	25	6	141.85	住宅	13693	1942352
24	8	604	钢混	25	6	128.89	住宅	13393	1726224
25	8	701	钢混	25	7	128.89	住宅	14093	1816447
26	8	702	钢混	25	7	141.85	住宅	13793	1956537
27	8	703	钢混	25	7	141.85	住宅	13793	1956537
28	8	704	钢混	25	7	128.89	住宅	13493	1739113
29	8	801	钢混	25	8	128.89	住宅	14193	1829336
30	8	802	钢混	25	8	141.85	住宅	13893	1970722
31	8	803	钢混	25	8	141.85	住宅	13893	1970722
32	8	804	钢混	25	8	128.89	住宅	13593	1752002
33	8	901	钢混	25	9	128.89	住宅	14293	1842225
34	8	902	钢混	25	9	141.85	住宅	13993	1984907
35	8	903	钢混	25	9	141.85	住宅	13993	1984907
36	8	904	钢混	25	9	128.89	住宅	13693	1764891
37	8	1001	钢混	25	10	128.89	住宅	14643	1887336
38	8	1002	钢混	25	10	141.85	住宅	14343	2034555
39	8	1003	钢混	25	10	141.85	住宅	14343	2034555
40	8	1004	钢混	25	10	128.89	住宅	14043	1810002
41	8	1101	钢混	25	11	128.89	住宅	14743	1900225
42	8	1102	钢混	25	11	141.85	住宅	14443	2048740
43	8	1103	钢混	25	11	141.85	住宅	14443	2048740
44	8	1104	钢混	25	11	128.89	住宅	14143	1822891
45	8	1201	钢混	25	12	128.89	住宅	14843	1913114
46	8	1202	钢混	25	12	141.85	住宅	14543	2062925
47	8	1203	钢混	25	12	141.85	住宅	14543	2062925
48	8	1204	钢混	25	12	128.89	住宅	14243	1835780
49	8	1301	钢混	25	13	128.89	住宅	14943	1926003
50	8	1302	钢混	25	13	141.85	住宅	14643	2077110
51	8	1303	钢混	25	13	141.85	住宅	14643	2077110
52	8	1304	钢混	25	13	128.89	住宅	14343	1848669
53	8	1401	钢混	25	14	128.89	住宅	15043	1938892
54	8	1402	钢混	25	14	141.85	住宅	14743	2091295
55	8	1403	钢混	25	14	141.85	住宅	14743	2091295
56	8	1404	钢混	25	14	128.89	住宅	14443	1861558
57	8	1501	钢混	25	15	128.89	住宅	15143	1951781
58	8	1502	钢混	25	15	141.85	住宅	14843	2105480
59	8	1503	钢混	25	15	141.85	住宅	14843	2105480

60	8	1504	钢混	25	15	128.89	住宅	14543	1874447
61	8	1601	钢混	25	16	128.89	住宅	15243	1964670
62	8	1602	钢混	25	16	141.85	住宅	14943	2119665
63	8	1603	钢混	25	16	141.85	住宅	14943	2119665
64	8	1604	钢混	25	16	128.89	住宅	14643	1887336
65	8	1701	钢混	25	17	128.89	住宅	15343	1977559
66	8	1702	钢混	25	17	141.85	住宅	15043	2133850
67	8	1703	钢混	25	17	141.85	住宅	15043	2133850
68	8	1704	钢混	25	17	128.89	住宅	14743	1900225
69	8	1801	钢混	25	18	128.89	住宅	15043	1938892
70	8	1802	钢混	25	18	141.85	住宅	14743	2091295
71	8	1803	钢混	25	18	141.85	住宅	14743	2091295
72	8	1804	钢混	25	18	128.89	住宅	14443	1861558
73	8	1901	钢混	25	19	128.89	住宅	15543	2003337
74	8	1902	钢混	25	19	141.85	住宅	15243	2162220
75	8	1903	钢混	25	19	141.85	住宅	15243	2162220
76	8	1904	钢混	25	19	128.89	住宅	14943	1926003
77	8	2001	钢混	25	20	128.89	住宅	15443	1990448
78	8	2002	钢混	25	20	141.85	住宅	15143	2148035
79	8	2003	钢混	25	20	141.85	住宅	15143	2148035
80	8	2004	钢混	25	20	128.89	住宅	14843	1913114
81	8	2101	钢混	25	21	128.89	住宅	15343	1977559
82	8	2102	钢混	25	21	141.85	住宅	15043	2133850
83	8	2103	钢混	25	21	141.85	住宅	15043	2133850
84	8	2104	钢混	25	21	128.89	住宅	14743	1900225
85	8	2201	钢混	25	22	128.89	住宅	15243	1964670
86	8	2202	钢混	25	22	141.85	住宅	14943	2119665
87	8	2203	钢混	25	22	141.85	住宅	14943	2119665
88	8	2204	钢混	25	22	128.89	住宅	14643	1887336
89	8	2301	钢混	25	23	128.89	住宅	15143	1951781
90	8	2302	钢混	25	23	141.85	住宅	14843	2105480
91	8	2303	钢混	25	23	141.85	住宅	14843	2105480
92	8	2304	钢混	25	23	128.89	住宅	14543	1874447
93	8	2401	钢混	25	24	128.89	住宅	15043	1938892
94	8	2402	钢混	25	24	141.85	住宅	14743	2091295
95	8	2403	钢混	25	24	141.85	住宅	14743	2091295
96	8	2404	钢混	25	24	128.89	住宅	14443	1861558
97	8	2501	钢混	25	25	128.89	住宅	13993	1803558
98	8	2502	钢混	25	25	141.85	住宅	13693	1942352
99	8	2503	钢混	25	25	141.85	住宅	13693	1942352
100	8	2504	钢混	25	25	128.89	住宅	13393	1726224
101	11	101	钢混	26	1	102.88	住宅	13193	1357296
102	11	102	钢混	26	1	124.03	住宅	12443	1543305

103	11	103	钢混	26	1	124.03	住宅	12443	1543305
104	11	104	钢混	26	1	102.88	住宅	12593	1295568
105	11	201	钢混	26	2	128.81	住宅	12993	1673628
106	11	202	钢混	26	2	141.76	住宅	12693	1799360
107	11	203	钢混	26	2	141.76	住宅	12693	1799360
108	11	204	钢混	26	2	128.81	住宅	12393	1596342
109	11	301	钢混	26	3	128.81	住宅	13093	1686509
110	11	302	钢混	26	3	141.76	住宅	12793	1813536
111	11	303	钢混	26	3	141.76	住宅	12793	1813536
112	11	304	钢混	26	3	128.81	住宅	12493	1609223
113	11	401	钢混	26	4	128.81	住宅	13193	1699390
114	11	402	钢混	26	4	141.76	住宅	12893	1827712
115	11	403	钢混	26	4	141.76	住宅	12893	1827712
116	11	404	钢混	26	4	128.81	住宅	12593	1622104
117	11	501	钢混	26	5	128.81	住宅	13493	1738033
118	11	502	钢混	26	5	141.76	住宅	13193	1870240
119	11	503	钢混	26	5	141.76	住宅	13193	1870240
120	11	504	钢混	26	5	128.81	住宅	12893	1660747
121	11	601	钢混	26	6	128.81	住宅	13593	1750914
122	11	602	钢混	26	6	141.76	住宅	13293	1884416
123	11	603	钢混	26	6	141.76	住宅	13293	1884416
124	11	604	钢混	26	6	128.81	住宅	12993	1673628
125	11	701	钢混	26	7	128.81	住宅	13693	1763795
126	11	702	钢混	26	7	141.76	住宅	13393	1898592
127	11	703	钢混	26	7	141.76	住宅	13393	1898592
128	11	704	钢混	26	7	128.81	住宅	13093	1686509
129	11	801	钢混	26	8	128.81	住宅	13793	1776676
130	11	802	钢混	26	8	141.76	住宅	13493	1912768
131	11	803	钢混	26	8	141.76	住宅	13493	1912768
132	11	804	钢混	26	8	128.81	住宅	13193	1699390
133	11	901	钢混	26	9	128.81	住宅	13893	1789557
134	11	902	钢混	26	9	141.76	住宅	13593	1926944
135	11	903	钢混	26	9	141.76	住宅	13593	1926944
136	11	904	钢混	26	9	128.81	住宅	13293	1712271
137	11	1001	钢混	26	10	128.81	住宅	14243	1834641
138	11	1002	钢混	26	10	141.76	住宅	13943	1976560

139	11	1003	钢混	26	10	141.76	住宅	13943	1976560
140	11	1004	钢混	26	10	128.81	住宅	13643	1757355
141	11	1101	钢混	26	11	128.81	住宅	14343	1847522
142	11	1102	钢混	26	11	141.76	住宅	14043	1990736
143	11	1103	钢混	26	11	141.76	住宅	14043	1990736
144	11	1104	钢混	26	11	128.81	住宅	13743	1770236

145	11	1201	钢混	26	12	128.81	住宅	14443	1860403
146	11	1202	钢混	26	12	141.76	住宅	14143	2004912
147	11	1203	钢混	26	12	141.76	住宅	14143	2004912
148	11	1204	钢混	26	12	128.81	住宅	13843	1783117
149	11	1301	钢混	26	13	128.81	住宅	14543	1873284
150	11	1302	钢混	26	13	141.76	住宅	14243	2019088
151	11	1303	钢混	26	13	141.76	住宅	14243	2019088
152	11	1304	钢混	26	13	128.81	住宅	13943	1795998
153	11	1401	钢混	26	14	128.81	住宅	14643	1886165
154	11	1402	钢混	26	14	141.76	住宅	14343	2033264
155	11	1403	钢混	26	14	141.76	住宅	14343	2033264
156	11	1404	钢混	26	14	128.81	住宅	14043	1808879
157	11	1501	钢混	26	15	128.81	住宅	14743	1899046
158	11	1502	钢混	26	15	141.76	住宅	14443	2047440
159	11	1503	钢混	26	15	141.76	住宅	14443	2047440
160	11	1504	钢混	26	15	128.81	住宅	14143	1821760
161	11	1601	钢混	26	16	128.81	住宅	14843	1911927
162	11	1602	钢混	26	16	141.76	住宅	14543	2061616
163	11	1603	钢混	26	16	141.76	住宅	14543	2061616
164	11	1604	钢混	26	16	128.81	住宅	14243	1834641
165	11	1701	钢混	26	17	128.81	住宅	14943	1924808
166	11	1702	钢混	26	17	141.76	住宅	14643	2075792
167	11	1703	钢混	26	17	141.76	住宅	14643	2075792
168	11	1704	钢混	26	17	128.81	住宅	14343	1847522
169	11	1801	钢混	26	18	128.81	住宅	14643	1886165
170	11	1802	钢混	26	18	141.76	住宅	14343	2033264
171	11	1803	钢混	26	18	141.76	住宅	14343	2033264
172	11	1804	钢混	26	18	128.81	住宅	14043	1808879
173	11	1901	钢混	26	19	128.81	住宅	15143	1950570
174	11	1902	钢混	26	19	141.76	住宅	14843	2104144
175	11	1903	钢混	26	19	141.76	住宅	14843	2104144
176	11	1904	钢混	26	19	128.81	住宅	14543	1873284
177	11	2001	钢混	26	20	128.81	住宅	15043	1937689
178	11	2002	钢混	26	20	141.76	住宅	14743	2089968
179	11	2003	钢混	26	20	141.76	住宅	14743	2089968
180	11	2004	钢混	26	20	128.81	住宅	14443	1860403
181	11	2101	钢混	26	21	128.81	住宅	14943	1924808
182	11	2102	钢混	26	21	141.76	住宅	14643	2075792
183	11	2103	钢混	26	21	141.76	住宅	14643	2075792
184	11	2104	钢混	26	21	128.81	住宅	14343	1847522
185	11	2201	钢混	26	22	128.81	住宅	14843	1911927
186	11	2202	钢混	26	22	141.76	住宅	14543	2061616
187	11	2203	钢混	26	22	141.76	住宅	14543	2061616

188	11	2204	钢混	26	22	128.81	住宅	14243	1834641
189	11	2301	钢混	26	23	128.81	住宅	14743	1899046
190	11	2302	钢混	26	23	141.76	住宅	14443	2047440
191	11	2303	钢混	26	23	141.76	住宅	14443	2047440
192	11	2304	钢混	26	23	128.81	住宅	14143	1821760
193	11	2401	钢混	26	24	128.81	住宅	14643	1886165
194	11	2402	钢混	26	24	141.76	住宅	14343	2033264
195	11	2403	钢混	26	24	141.76	住宅	14343	2033264
196	11	2404	钢混	26	24	128.81	住宅	14043	1808879
197	11	2501	钢混	26	25	128.81	住宅	14543	1873284
198	11	2502	钢混	26	25	141.76	住宅	14243	2019088
199	11	2503	钢混	26	25	141.76	住宅	14243	2019088
200	11	2504	钢混	26	25	128.81	住宅	13943	1795998
201	11	2601	钢混	26	26	128.81	住宅	13593	1750914
202	11	2602	钢混	26	26	141.76	住宅	13293	1884416
203	11	2603	钢混	26	26	141.76	住宅	13293	1884416
204	11	2604	钢混	26	26	128.81	住宅	12993	1673628

注：1、房屋面积数据应由具有房产测绘资质的测绘企业提供；

2、应注明跃层面积。

3、本次申报价为最高价。

4、严格执行“一房一价”制度。

八、其他情况说明（相关承诺）：

1、本项目使用的预售合同、住宅质量保证书、说明书，严格使用 工商行政管理局和房地产主管部门统一印制的示范文本，预售合同 签订后及时办理商品房网上合同备案登记。

2、我公司对本预售方案的真实性做出郑重承诺，并将切实履行。

开发企业名称：嘉兴湘源房地产开发有限公司

日 期：2019 年 4 月 10 日

商品房预售许可证申请公示表

申请预售项目名称	品秀苑			
具体幢号	8#、11#			
申请单位名称	嘉兴湘源房地产开发有限公司			
申请预售许可面积（平方米）				
普通住宅	别墅	写字楼	商贸	其它
27431.92	/	/	/	/
建设进度及相关资料				
实际投资达到 25%以上	是	完成基础工程（±0.00）	±0.00	
国有土地使用证号（或不动产权证号）	浙（2018）嘉秀不动产权第 0020675 号			
建设工程规划许可证号	建字第 330411201800121 号			
审核批准工程图纸	已审核			
开发项目土地抵押情况	在建工程抵押			
前期物业管理单位	浙江佳源物业管理有限公司			

根据建设部 2001 年 4 月 4 日颁发的《商品房销售管理办法》（建设部令第 88 号）的有关规定，嘉兴湘源房地产开发有限公司申请坐落于嘉兴市秀洲国家高新区，秀园路东侧、东升西路北侧品秀苑 8#、11# 幢商品房预售许可。经初审，拟同意以上项目的预售申请，现予以公示，公示期为七天，自 2019 年 4 月 10 日至 2019 年 4 月 16 日。

如有异议，请在公示期内，以来电、来信、来访形式予以反映，并告知真实姓名和联系方式。以单位形式书面反映的，应盖具公章。来电、来信、来访请致：秀洲大道 767 号 A315 室，嘉兴市秀洲区住房和城乡建设局房地产管理处 A315 室。联系电话：83675087。

特此公示

嘉兴市秀洲区住房和城乡建设局

二〇一九年四月十日