

# 商品房预售方案

开发企业 嘉兴秀洲吉翔置业有限公司

项目名称 荷园

申报日期 2020年10月

## 填 写 说 明

1、本方案使用黑色钢笔填写，字迹应清晰工整，如有涂改应加盖公章。

2、申请商品房预售方案应包括以下内容：

商品房项目的基本情况，包括项目名称、坐落、土地情况（包括用途、面积、年限、取得方式等）、项目总规模，容积率、绿地率等规划参数，业主共有的配套设施和公益性公共服务设施的配置等。

商品房项目用于销售、租赁以及企业保留自有的情况；

商品房项目的建设情况，包括项目建设周期、各期计划和进度；

商品房项目销售广告、楼书等宣传资料；

商品房销售计划与销售方式，包括每期销售的房源、开盘时间、地点，自行销售或代理销售等相关情况；

商品房销售价格（包括定价调价方式、方法），销售合同文本以及签约销售流程，具体的商品房交房方案；

售楼处的各项规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售制序的措施及突发事件的处理预案；

承诺遵守国家和本市商品房销售管理规定，达到预售标准及时申请预售，取得预售许可证后按时销售；

商品房预售资金监管协议书；

监管银行预发放的资金账户账号；

监管项目的工程形象进度表；

监管项目各阶段的资金使用计划；

房地产开发企业认为需要制订的其他事项。

3、本方案有关资料必须真实、有效、合法。

4、申请预售房屋面积应由具有房产测绘资质的测绘公司提供。

5、本申请书要求提供的资料复印件，申请人应在复印件上署名“与原件比对一致”，注明日期并加盖申请单位公章。申请时必须携带原件由收件人校核。

## 一、基本情况

开发企业	嘉兴秀洲吉翔置业有限公司				
办公地点	浙江省嘉兴市秀洲区王江泾镇佳源中心广场8幢104				
法人代表	张利法	资质等级	暂定	经办人	柴沈超
				联系电话	13567324548
开发项目名称	荷园				
开发项目座落	王江泾镇07省道东侧、闻川路西侧、后富庄河南侧				
土地使用权证号	浙(2020)嘉秀不动产权第0004926号		土地用途	住宅用地	
用地面积	43657平方米	土地使用年限	住宅70年	土地使用权取得方式	出让
规划许可证号	建字第330411202000020		规划建设总面积	124495.3平方米	
规划容积率	2.1		绿地率	32.16%	
施工许可证号	33041120203250201		施工合同号	GF-2017-0201	
<p>开发项目及预售商品房建设情况、预售计划(包括开发项目状况、预计建设进度、销售进度计划、销售方式、价格、交付方案等内容,可附页):</p> <p>一.开发项目状况:我公司开发建设的荷园项目坐落于王江泾镇07省道东侧、闻川路西侧、后富庄河南侧,占地面积43657m<sup>2</sup>,规划容积率2.1,绿地率32.16%,总建筑面积为124495.3m<sup>2</sup>,小区由5幢小高层和7幢高层共12幢房屋组成。</p> <p>二.预售商品房建设情况:本次申报预售的为荷园1幢、2幢、3幢、4幢、5幢小高层,6幢、7幢、10幢、11幢高层,共1张建设工程规划许可证,编号为建字第330411202000020号,开工时间为2020年3月25日开工建设,目前工程进度±0.00线完成,计划与2023年06月30日前交付使用。</p> <p>三.商品房销售广告、单页等宣传资料:按照国家规定办理,涉及的规划参数,全部以自规部门批准的方案为准。</p> <p>四.销售进度计划:荷园计划分2预售,共计2预售证,总申请面积89735.13m<sup>2</sup>,由5幢小高层和7幢高层共12幢房屋组成。销售方式及价格:取得《商品房预售许可证》后10日一次性推出全部房源,付款方式可以选择一次性付款、分期付款或银行按揭贷款支付,销售地点为秀洲区王江泾镇闻川路荷园售楼中心,计划委托代理销售,代理销售公司为嘉兴吉大房地产营销策划有限公司</p> <p>五.预售均价:住宅用房整体预售均价为10850元/m<sup>2</sup>,在售楼现场明码标价公开销售。</p> <p>六.定价方式:根据近期楼市整体房价趋势及周边楼盘的价格确定。</p> <p>七.定价方法:市场比较法。调价方法:市场导向法。</p> <p>八.销售合同采用《浙江省商品房买卖合同》,采取网上签约的方式,合同中明确商品房交付日期、交付条件及违约责任等内容。</p>					

九. 签约销售流程：选定房源→收取定金→签订单→开发票→7天内交首付或全部房款→办理商品房买卖合同手续→办理银行按揭。

十. 售楼处的各项规章制度：本公司承诺遵守国家和本市商品房销售的有关规定，售楼处实行各种规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售秩序的措施及突发事件的处理预案，为维护和谐社会的建设承担应有的义务和责任。

十一. 交房方案：荷园房源计划在2023年06月30日前（暂定）交付，以毛坯房交付标准交付，由浙江开元物业管理股份有限公司统一管理。

## 二、申请预售商品房情况

(一) 申请预售总面积 56573.04 m<sup>2</sup>。其中：

1、住宅 9 幢 610 套 56573.04 m<sup>2</sup>。

其中：90平方米以下 136 套 11047.28 m<sup>2</sup>。

2、非住宅

办公用房 / 幢 / 套（间） / m<sup>2</sup>；

商业用房 / 幢 / 套（间） / m<sup>2</sup>；

车库 / 套（间） / m<sup>2</sup>；

其他 / 套（间） / m<sup>2</sup>。

3、本次申报的 / 幢 / 室作为保留房，待房屋所有权初始登记后，按照《房屋登记办法》规定办理存量房交易手续。（可附页）

(二) 申请预售条件

1、除地价款外已投入资金：7515万。

2、基础工程完成情况：完成±0.00以上。

(三) 承诺开盘时间为：取得《商品房预售许可证》10日推出。

(四) 权利受限制情况

本次申报预售的项目中，嘉兴秀洲吉翔置业有限公司的土地使用权已办理在建工程抵押，抵押权人为嘉兴银行王江泾支行。抵押权人于2020年10月15日书面同意我司申报荷园项目1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、10#、11#商品房预售许可证并上市销售（详见附后）。

(五) 计划竣工日期: 2023年1月1日。

(六) 设计单位: 浙江鸿翔建设集团股份有限公司。

(七) 施工单位: 浙江鸿翔建设集团股份有限公司。

(八) 监理单位: 浙江子城工程管理有限公司。

### 三、预售资金监管情况

本次申报的商品房预售资金监管银行是嘉兴银行王江泾支行(监管账户为802901201300000309)。预售资金将优先用于后续工程建设, 我公司承诺监管额度内的预售资金, 保证不挪作他用(详见附后协议书)。

### 四、物业管理和社区用房

#### (一) 物业管理

1、该项目的前期物业管理企业采用邀请招标方式选聘, 并向嘉兴市秀洲区住房和城乡建设局进行备案, 前期物业服务合同于2020年7月签订, 前期的物业管理企业为浙江开元物业管理股份有限公司, 其资质证号为(建)108005。

2、本住宅区物业管理配置设施具体情况见说明书(后页)。

#### (二) 社区用房

社区用房面积配置(应提供面积)494.39 m<sup>2</sup>。

### 五、人防设施和白蚁防治

#### (一) 人防设施

核定必建人防设施面积6418 m<sup>2</sup>, 在7#9#12#幢地下室内划定。

#### (二) 白蚁防治

《白蚁防治合同》合同号/, 白蚁防治面积124495.3 m<sup>2</sup>, 有关该住宅小区的白蚁保证内容:已进行白蚁防治处理。

六、物价部门价格审验批文号(属商品房性质无需提供): /

## 物业管理配套设施说明情况

名称		规划许可证号	坐落位置 (幢、室号)	所在层数	应提供建筑面积 (m <sup>2</sup> )	交付日期	备注
物业管理 服务用房	1	建字第 33041120200 0020	10#	1-2层	284.21	2023年6 月30日	
	2						
	3						
物业管理 经营性用房	1	建字第 33041120200 0020	10#	1层	373.05	2023年6 月30日	
	2						
	3						
公共车库	1						
	2						
	3						
公共车位	1						
	2						
	3						
会 馆	1						
	2						
	3						
其 他							

## 七、预售房屋明细（可附页）

序	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	预测面积(m <sup>2</sup> )	规划用途	房屋预售单价(元/m <sup>2</sup> )	房屋预售总价(元)
1	1	101	框剪	11	1	95.00	住宅	10600	1007000
2	1	102	框剪	11	1	95.00	住宅	10350	983250
3	1	103	框剪	11	1	95.00	住宅	10350	983250
4	1	104	框剪	11	1	95.00	住宅	10400	988000
5	1	201	框剪	11	2	95.00	住宅	10800	1026000
6	1	202	框剪	11	2	95.00	住宅	10550	1002250
7	1	203	框剪	11	2	95.00	住宅	10550	1002250
8	1	204	框剪	11	2	95.00	住宅	10600	1007000
9	1	301	框剪	11	3	95.00	住宅	11000	1045000
10	1	302	框剪	11	3	95.00	住宅	10750	1021250
11	1	303	框剪	11	3	95.00	住宅	10750	1021250
12	1	304	框剪	11	3	95.00	住宅	10800	1026000
13	1	401	框剪	11	4	95.00	住宅	11100	1054500
14	1	402	框剪	11	4	95.00	住宅	10850	1030750
15	1	403	框剪	11	4	95.00	住宅	10850	1030750
16	1	404	框剪	11	4	95.00	住宅	10900	1035500
17	1	501	框剪	11	5	95.00	住宅	11200	1064000
18	1	502	框剪	11	5	95.00	住宅	10950	1040250
19	1	503	框剪	11	5	95.00	住宅	10950	1040250
20	1	504	框剪	11	5	95.00	住宅	11000	1045000
21	1	601	框剪	11	6	95.00	住宅	11300	1073500
22	1	602	框剪	11	6	95.00	住宅	11050	1049750
23	1	603	框剪	11	6	95.00	住宅	11050	1049750
24	1	604	框剪	11	6	95.00	住宅	11100	1054500
25	1	701	框剪	11	7	95.00	住宅	11400	1083000
26	1	702	框剪	11	7	95.00	住宅	11150	1059250
27	1	703	框剪	11	7	95.00	住宅	11150	1059250
28	1	704	框剪	11	7	95.00	住宅	11200	1064000
29	1	801	框剪	11	8	95.00	住宅	11500	1092500
30	1	802	框剪	11	8	95.00	住宅	11250	1068750
31	1	803	框剪	11	8	95.00	住宅	11250	1068750
32	1	804	框剪	11	8	95.00	住宅	11300	1073500
33	1	901	框剪	11	9	95.00	住宅	11600	1102000
34	1	902	框剪	11	9	95.00	住宅	11350	1078250
35	1	903	框剪	11	9	95.00	住宅	11350	1078250
36	1	904	框剪	11	9	95.00	住宅	11400	1083000
37	1	1001	框剪	11	10	95.00	住宅	11700	1111500
38	1	1002	框剪	11	10	95.00	住宅	11450	1087750
39	1	1003	框剪	11	10	95.00	住宅	11450	1087750

40	1	1004	框剪	11	10	95.00	住宅	11500	1092500
41	1	1101	框剪	11	11	95.00	住宅	11200	1064000
42	1	1102	框剪	11	11	95.00	住宅	10950	1040250
43	1	1103	框剪	11	11	95.00	住宅	10950	1040250
44	1	1104	框剪	11	11	95.00	住宅	11000	1045000
45	2	101	框剪	11	1	94.90	住宅	10600	1005940
46	2	102	框剪	11	1	94.90	住宅	10350	982215
47	2	103	框剪	11	1	94.90	住宅	10350	982215
48	2	104	框剪	11	1	94.90	住宅	10300	977470
49	2	105	框剪	11	1	94.90	住宅	10350	982215
50	2	106	框剪	11	1	94.90	住宅	10400	986960
51	2	201	框剪	11	2	94.90	住宅	10800	1024920
52	2	202	框剪	11	2	94.90	住宅	10550	1001195
53	2	203	框剪	11	2	94.90	住宅	10550	1001195
54	2	204	框剪	11	2	94.90	住宅	10500	996450
55	2	205	框剪	11	2	94.90	住宅	10550	1001195
56	2	206	框剪	11	2	94.90	住宅	10600	1005940
57	2	301	框剪	11	3	94.90	住宅	11000	1043900
58	2	302	框剪	11	3	94.90	住宅	10750	1020175
59	2	303	框剪	11	3	94.90	住宅	10750	1020175
60	2	304	框剪	11	3	94.90	住宅	10700	1015430
61	2	305	框剪	11	3	94.90	住宅	10750	1020175
62	2	306	框剪	11	3	94.90	住宅	10800	1024920
63	2	401	框剪	11	4	94.90	住宅	11100	1053390
64	2	402	框剪	11	4	94.90	住宅	10850	1029665
65	2	403	框剪	11	4	94.90	住宅	10850	1029665
66	2	404	框剪	11	4	94.90	住宅	10800	1024920
67	2	405	框剪	11	4	94.90	住宅	10850	1029665
68	2	406	框剪	11	4	94.90	住宅	10900	1034410
69	2	501	框剪	11	5	94.90	住宅	11200	1062880
70	2	502	框剪	11	5	94.90	住宅	10950	1039155
71	2	503	框剪	11	5	94.90	住宅	10950	1039155
72	2	504	框剪	11	5	94.90	住宅	10900	1034410
73	2	505	框剪	11	5	94.90	住宅	10950	1039155
74	2	506	框剪	11	5	94.90	住宅	11000	1043900
75	2	601	框剪	11	6	94.90	住宅	11300	1072370
76	2	602	框剪	11	6	94.90	住宅	11050	1048645
77	2	603	框剪	11	6	94.90	住宅	11050	1048645
78	2	604	框剪	11	6	94.90	住宅	11000	1043900
79	2	605	框剪	11	6	94.90	住宅	11050	1048645
80	2	606	框剪	11	6	94.90	住宅	11100	1053390
81	2	701	框剪	11	7	94.90	住宅	11400	1081860
82	2	702	框剪	11	7	94.90	住宅	11150	1058135
83	2	703	框剪	11	7	94.90	住宅	11150	1058135
84	2	704	框剪	11	7	94.90	住宅	11100	1053390



85	2	705	框剪	11	7	94.90	住宅	11150	1058135
86	2	706	框剪	11	7	94.90	住宅	11200	1062880
87	2	801	框剪	11	8	94.90	住宅	11500	1091350
88	2	802	框剪	11	8	94.90	住宅	11250	1067625
89	2	803	框剪	11	8	94.90	住宅	11250	1067625
90	2	804	框剪	11	8	94.90	住宅	11200	1062880
91	2	805	框剪	11	8	94.90	住宅	11250	1067625
92	2	806	框剪	11	8	94.90	住宅	11300	1072370
93	2	901	框剪	11	9	94.90	住宅	11600	1100840
94	2	902	框剪	11	9	94.90	住宅	11350	1077115
95	2	903	框剪	11	9	94.90	住宅	11350	1077115
96	2	904	框剪	11	9	94.90	住宅	11300	1072370
97	2	905	框剪	11	9	94.90	住宅	11350	1077115
98	2	906	框剪	11	9	94.90	住宅	11400	1081860
99	2	1001	框剪	11	10	94.90	住宅	11700	1110330
100	2	1002	框剪	11	10	94.90	住宅	11450	1086605
101	2	1003	框剪	11	10	94.90	住宅	11450	1086605
102	2	1004	框剪	11	10	94.90	住宅	11400	1081860
103	2	1005	框剪	11	10	94.90	住宅	11450	1086605
104	2	1006	框剪	11	10	94.90	住宅	11500	1091350
105	2	1101	框剪	11	11	94.90	住宅	11200	1062880
106	2	1102	框剪	11	11	94.90	住宅	10950	1039155
107	2	1103	框剪	11	11	94.90	住宅	10950	1039155
108	2	1104	框剪	11	11	94.90	住宅	10900	1034410
109	2	1105	框剪	11	11	94.90	住宅	10950	1039155
110	2	1106	框剪	11	11	94.90	住宅	11000	1043900
111	3	101	框剪	11	1	95.00	住宅	10800	1026000
112	3	102	框剪	11	1	95.00	住宅	10500	997500
113	3	103	框剪	11	1	95.00	住宅	10500	997500
114	3	104	框剪	11	1	95.00	住宅	10550	1002250
115	3	201	框剪	11	2	95.00	住宅	11000	1045000
116	3	202	框剪	11	2	95.00	住宅	10700	1016500
117	3	203	框剪	11	2	95.00	住宅	10700	1016500
118	3	204	框剪	11	2	95.00	住宅	10750	1021250
119	3	301	框剪	11	3	95.00	住宅	11150	1059250
120	3	302	框剪	11	3	95.00	住宅	10900	1035500
121	3	303	框剪	11	3	95.00	住宅	10900	1035500
122	3	304	框剪	11	3	95.00	住宅	10950	1040250
123	3	401	框剪	11	4	95.00	住宅	11250	1068750
124	3	402	框剪	11	4	95.00	住宅	11000	1045000
125	3	403	框剪	11	4	95.00	住宅	11000	1045000
126	3	404	框剪	11	4	95.00	住宅	11050	1049750
127	3	501	框剪	11	5	95.00	住宅	11350	1078250
128	3	502	框剪	11	5	95.00	住宅	11100	1054500
129	3	503	框剪	11	5	95.00	住宅	11100	1054500

130	3	504	框剪	11	5	95.00	住宅	11150	1059250
131	3	601	框剪	11	6	95.00	住宅	11450	1087750
132	3	602	框剪	11	6	95.00	住宅	11200	1064000
133	3	603	框剪	11	6	95.00	住宅	11200	1064000
134	3	604	框剪	11	6	95.00	住宅	11250	1068750
135	3	701	框剪	11	7	95.00	住宅	11550	1097250
136	3	702	框剪	11	7	95.00	住宅	11300	1073500
137	3	703	框剪	11	7	95.00	住宅	11300	1073500
138	3	704	框剪	11	7	95.00	住宅	11350	1078250
139	3	801	框剪	11	8	95.00	住宅	11650	1106750
140	3	802	框剪	11	8	95.00	住宅	11400	1083000
141	3	803	框剪	11	8	95.00	住宅	11400	1083000
142	3	804	框剪	11	8	95.00	住宅	11450	1087750
143	3	901	框剪	11	9	95.00	住宅	11750	1116250
144	3	902	框剪	11	9	95.00	住宅	11500	1092500
145	3	903	框剪	11	9	95.00	住宅	11500	1092500
146	3	904	框剪	11	9	95.00	住宅	11550	1097250
147	3	1001	框剪	11	10	95.00	住宅	11850	1125750
148	3	1002	框剪	11	10	95.00	住宅	11600	1102000
149	3	1003	框剪	11	10	95.00	住宅	11600	1102000
150	3	1004	框剪	11	10	95.00	住宅	11650	1106750
151	3	1101	框剪	11	11	95.00	住宅	11350	1078250
152	3	1102	框剪	11	11	95.00	住宅	11100	1054500
153	3	1103	框剪	11	11	95.00	住宅	11100	1054500
154	3	1104	框剪	11	11	95.00	住宅	11150	1059250
155	4	201	框剪	11	2	104.49	住宅	10800	1128492
156	4	202	框剪	11	2	104.49	住宅	10550	1102370
157	4	203	框剪	11	2	104.49	住宅	10550	1102370
158	4	204	框剪	11	2	104.49	住宅	10600	1107594
159	4	301	框剪	11	3	104.49	住宅	11000	1149390
160	4	302	框剪	11	3	104.49	住宅	10750	1123268
161	4	303	框剪	11	3	104.49	住宅	10750	1123268
162	4	304	框剪	11	3	104.49	住宅	10800	1128492
163	4	401	框剪	11	4	104.49	住宅	11200	1170288
164	4	402	框剪	11	4	104.49	住宅	10950	1144166
165	4	403	框剪	11	4	104.49	住宅	10950	1144166
166	4	404	框剪	11	4	104.49	住宅	11000	1149390
167	4	501	框剪	11	5	104.49	住宅	11300	1180737
168	4	502	框剪	11	5	104.49	住宅	11050	1154615
169	4	503	框剪	11	5	104.49	住宅	11050	1154615
170	4	504	框剪	11	5	104.49	住宅	11100	1159839
171	4	601	框剪	11	6	104.49	住宅	11400	1191186
172	4	602	框剪	11	6	104.49	住宅	11150	1165064
173	4	603	框剪	11	6	104.49	住宅	11150	1165064
174	4	604	框剪	11	6	104.49	住宅	11200	1170288

175	4	701	框剪	11	7	104.49	住宅	11500	1201635
176	4	702	框剪	11	7	104.49	住宅	11250	1175513
177	4	703	框剪	11	7	104.49	住宅	11250	1175513
178	4	704	框剪	11	7	104.49	住宅	11300	1180737
179	4	801	框剪	11	8	104.49	住宅	11600	1212084
180	4	802	框剪	11	8	104.49	住宅	11350	1185962
181	4	803	框剪	11	8	104.49	住宅	11350	1185962
182	4	804	框剪	11	8	104.49	住宅	11400	1191186
183	4	901	框剪	11	9	104.49	住宅	11700	1222533
184	4	902	框剪	11	9	104.49	住宅	11450	1196411
185	4	903	框剪	11	9	104.49	住宅	11450	1196411
186	4	904	框剪	11	9	104.49	住宅	11500	1201635
187	4	1001	框剪	11	10	104.49	住宅	11800	1232982
188	4	1002	框剪	11	10	104.49	住宅	11550	1206860
189	4	1003	框剪	11	10	104.49	住宅	11550	1206860
190	4	1004	框剪	11	10	104.49	住宅	11600	1212084
191	4	1101	框剪	11	11	104.49	住宅	11300	1180737
192	4	1102	框剪	11	11	104.49	住宅	11050	1154615
193	4	1103	框剪	11	11	104.49	住宅	11050	1154615
194	4	1104	框剪	11	11	104.49	住宅	11100	1159839
195	5	101	框剪	11	1	95.00	住宅	10600	1007000
196	5	102	框剪	11	1	95.00	住宅	10350	983250
197	5	103	框剪	11	1	95.00	住宅	10350	983250
198	5	104	框剪	11	1	95.00	住宅	10400	988000
199	5	201	框剪	11	2	95.00	住宅	10800	1026000
200	5	202	框剪	11	2	95.00	住宅	10550	1002250
201	5	203	框剪	11	2	95.00	住宅	10550	1002250
202	5	204	框剪	11	2	95.00	住宅	10600	1007000
203	5	301	框剪	11	3	95.00	住宅	11000	1045000
204	5	302	框剪	11	3	95.00	住宅	10750	1021250
205	5	303	框剪	11	3	95.00	住宅	10750	1021250
206	5	304	框剪	11	3	95.00	住宅	10800	1026000
207	5	401	框剪	11	4	95.00	住宅	11100	1054500
208	5	402	框剪	11	4	95.00	住宅	10850	1030750
209	5	403	框剪	11	4	95.00	住宅	10850	1030750
210	5	404	框剪	11	4	95.00	住宅	10900	1035500
211	5	501	框剪	11	5	95.00	住宅	11200	1064000
212	5	502	框剪	11	5	95.00	住宅	10950	1040250
213	5	503	框剪	11	5	95.00	住宅	10950	1040250
214	5	504	框剪	11	5	95.00	住宅	11000	1045000
215	5	601	框剪	11	6	95.00	住宅	11300	1073500
216	5	602	框剪	11	6	95.00	住宅	11050	1049750
217	5	603	框剪	11	6	95.00	住宅	11050	1049750
218	5	604	框剪	11	6	95.00	住宅	11100	1054500
219	5	701	框剪	11	7	95.00	住宅	11400	1083000

220	5	702	框剪	11	7	95.00	住宅	11150	1059250
221	5	703	框剪	11	7	95.00	住宅	11150	1059250
222	5	704	框剪	11	7	95.00	住宅	11200	1064000
223	5	801	框剪	11	8	95.00	住宅	11500	1092500
224	5	802	框剪	11	8	95.00	住宅	11250	1068750
225	5	803	框剪	11	8	95.00	住宅	11250	1068750
226	5	804	框剪	11	8	95.00	住宅	11300	1073500
227	5	901	框剪	11	9	95.00	住宅	11600	1102000
228	5	902	框剪	11	9	95.00	住宅	11350	1078250
229	5	903	框剪	11	9	95.00	住宅	11350	1078250
230	5	904	框剪	11	9	95.00	住宅	11400	1083000
231	5	1001	框剪	11	10	95.00	住宅	11700	1111500
232	5	1002	框剪	11	10	95.00	住宅	11450	1087750
233	5	1003	框剪	11	10	95.00	住宅	11450	1087750
234	5	1004	框剪	11	10	95.00	住宅	11500	1092500
235	5	1101	框剪	11	11	95.00	住宅	11200	1064000
236	5	1102	框剪	11	11	95.00	住宅	10950	1040250
237	5	1103	框剪	11	11	95.00	住宅	10950	1040250
238	5	1104	框剪	11	11	95.00	住宅	11000	1045000
239	6	201	框剪	18	2	97.32	住宅	10300	1002396
240	6	202	框剪	18	2	93.27	住宅	10050	937364
241	6	203	框剪	18	2	93.20	住宅	10050	936660
242	6	204	框剪	18	2	93.20	住宅	10000	932000
243	6	205	框剪	18	2	93.27	住宅	10050	937364
244	6	206	框剪	18	2	97.32	住宅	10100	982932
245	6	301	框剪	18	3	97.32	住宅	10500	1021860
246	6	302	框剪	18	3	93.27	住宅	10250	956018
247	6	303	框剪	18	3	93.20	住宅	10250	955300
248	6	304	框剪	18	3	93.20	住宅	10200	950640
249	6	305	框剪	18	3	93.27	住宅	10250	956018
250	6	306	框剪	18	3	97.32	住宅	10300	1002396
251	6	401	框剪	18	4	97.32	住宅	10700	1041324
252	6	402	框剪	18	4	93.27	住宅	10450	974672
253	6	403	框剪	18	4	93.20	住宅	10450	973940
254	6	404	框剪	18	4	93.20	住宅	10400	969280
255	6	405	框剪	18	4	93.27	住宅	10450	974672
256	6	406	框剪	18	4	97.32	住宅	10500	1021860
257	6	501	框剪	18	5	97.32	住宅	10760	1047163
258	6	502	框剪	18	5	93.27	住宅	10510	980268
259	6	503	框剪	18	5	93.20	住宅	10510	979532
260	6	504	框剪	18	5	93.20	住宅	10460	974872
261	6	505	框剪	18	5	93.27	住宅	10510	980268
262	6	506	框剪	18	5	97.32	住宅	10560	1027699
263	6	601	框剪	18	6	97.32	住宅	10820	1053002
264	6	602	框剪	18	6	93.27	住宅	10570	985864

265	6	603	框剪	18	6	93.20	住宅	10570	985124
266	6	604	框剪	18	6	93.20	住宅	10520	980464
267	6	605	框剪	18	6	93.27	住宅	10570	985864
268	6	606	框剪	18	6	97.32	住宅	10620	1033538
269	6	701	框剪	18	7	97.32	住宅	10880	1058842
270	6	702	框剪	18	7	93.27	住宅	10630	991460
271	6	703	框剪	18	7	93.20	住宅	10630	990716
272	6	704	框剪	18	7	93.20	住宅	10580	986056
273	6	705	框剪	18	7	93.27	住宅	10630	991460
274	6	706	框剪	18	7	97.32	住宅	10680	1039378
275	6	801	框剪	18	8	97.32	住宅	10940	1064681
276	6	802	框剪	18	8	93.27	住宅	10690	997056
277	6	803	框剪	18	8	93.20	住宅	10690	996308
278	6	804	框剪	18	8	93.20	住宅	10640	991648
279	6	805	框剪	18	8	93.27	住宅	10690	997056
280	6	806	框剪	18	8	97.32	住宅	10740	1045217
281	6	901	框剪	18	9	97.32	住宅	11000	1070520
282	6	902	框剪	18	9	93.27	住宅	10750	1002653
283	6	903	框剪	18	9	93.20	住宅	10750	1001900
284	6	904	框剪	18	9	93.20	住宅	10700	997240
285	6	905	框剪	18	9	93.27	住宅	10750	1002653
286	6	906	框剪	18	9	97.32	住宅	10800	1051056
287	6	1001	框剪	18	10	97.32	住宅	11060	1076359
288	6	1002	框剪	18	10	93.27	住宅	10810	1008249
289	6	1003	框剪	18	10	93.20	住宅	10810	1007492
290	6	1004	框剪	18	10	93.20	住宅	10760	1002832
291	6	1005	框剪	18	10	93.27	住宅	10810	1008249
292	6	1006	框剪	18	10	97.32	住宅	10860	1056895
293	6	1101	框剪	18	11	97.32	住宅	11120	1082198
294	6	1102	框剪	18	11	93.27	住宅	10870	1013845
295	6	1103	框剪	18	11	93.20	住宅	10870	1013084
296	6	1104	框剪	18	11	93.20	住宅	10820	1008424
297	6	1105	框剪	18	11	93.27	住宅	10870	1013845
298	6	1106	框剪	18	11	97.32	住宅	10920	1062734
299	6	1201	框剪	18	12	97.32	住宅	11180	1088038
300	6	1202	框剪	18	12	93.27	住宅	10930	1019441
301	6	1203	框剪	18	12	93.20	住宅	10930	1018676
302	6	1204	框剪	18	12	93.20	住宅	10880	1014016
303	6	1205	框剪	18	12	93.27	住宅	10930	1019441
304	6	1206	框剪	18	12	97.32	住宅	10980	1068574
305	6	1301	框剪	18	13	97.32	住宅	11240	1093877
306	6	1302	框剪	18	13	93.27	住宅	10990	1025037
307	6	1303	框剪	18	13	93.20	住宅	10990	1024268
308	6	1304	框剪	18	13	93.20	住宅	10940	1019608
309	6	1305	框剪	18	13	93.27	住宅	10990	1025037

310	6	1306	框剪	18	13	97.32	住宅	11040	1074413
311	6	1401	框剪	18	14	97.32	住宅	11300	1099716
312	6	1402	框剪	18	14	93.27	住宅	11050	1030634
313	6	1403	框剪	18	14	93.20	住宅	11050	1029860
314	6	1404	框剪	18	14	93.20	住宅	11000	1025200
315	6	1405	框剪	18	14	93.27	住宅	11050	1030634
316	6	1406	框剪	18	14	97.32	住宅	11100	1080252
317	6	1501	框剪	18	15	97.32	住宅	11360	1105555
318	6	1502	框剪	18	15	93.27	住宅	11110	1036230
319	6	1503	框剪	18	15	93.20	住宅	11110	1035452
320	6	1504	框剪	18	15	93.20	住宅	11060	1030792
321	6	1505	框剪	18	15	93.27	住宅	11110	1036230
322	6	1506	框剪	18	15	97.32	住宅	11160	1086091
323	6	1601	框剪	18	16	97.32	住宅	11420	1111394
324	6	1602	框剪	18	16	93.27	住宅	11170	1041826
325	6	1603	框剪	18	16	93.20	住宅	11170	1041044
326	6	1604	框剪	18	16	93.20	住宅	11120	1036384
327	6	1605	框剪	18	16	93.27	住宅	11170	1041826
328	6	1606	框剪	18	16	97.32	住宅	11220	1091930
329	6	1701	框剪	18	17	97.32	住宅	11480	1117234
330	6	1702	框剪	18	17	93.27	住宅	11230	1047422
331	6	1703	框剪	18	17	93.20	住宅	11230	1046636
332	6	1704	框剪	18	17	93.20	住宅	11180	1041976
333	6	1705	框剪	18	17	93.27	住宅	11230	1047422
334	6	1706	框剪	18	17	97.32	住宅	11280	1097770
335	6	1801	框剪	18	18	97.32	住宅	10760	1047163
336	6	1802	框剪	18	18	93.27	住宅	10510	980268
337	6	1803	框剪	18	18	93.20	住宅	10510	979532
338	6	1804	框剪	18	18	93.20	住宅	10460	974872
339	6	1805	框剪	18	18	93.27	住宅	10510	980268
340	6	1806	框剪	18	18	97.32	住宅	10560	1027699
341	7	201	框剪	18	2	98.58	住宅	10200	1005516
342	7	202	框剪	18	2	81.27	住宅	9950	808637
343	7	203	框剪	18	2	81.19	住宅	9950	807841
344	7	204	框剪	18	2	81.19	住宅	9900	803781
345	7	205	框剪	18	2	81.27	住宅	9950	808637
346	7	206	框剪	18	2	98.58	住宅	10050	990729
347	7	301	框剪	18	3	98.58	住宅	10400	1025232
348	7	302	框剪	18	3	81.27	住宅	10150	824891
349	7	303	框剪	18	3	81.19	住宅	10150	824079
350	7	304	框剪	18	3	81.19	住宅	10100	820019
351	7	305	框剪	18	3	81.27	住宅	10150	824891
352	7	306	框剪	18	3	98.58	住宅	10250	1010445
353	7	401	框剪	18	4	98.58	住宅	10600	1044948
354	7	402	框剪	18	4	81.27	住宅	10350	841145

355	7	403	框剪	18	4	81.19	住宅	10350	840317
356	7	404	框剪	18	4	81.19	住宅	10300	836257
357	7	405	框剪	18	4	81.27	住宅	10350	841145
358	7	406	框剪	18	4	98.58	住宅	10450	1030161
359	7	501	框剪	18	5	98.58	住宅	10660	1050863
360	7	502	框剪	18	5	81.27	住宅	10410	846021
361	7	503	框剪	18	5	81.19	住宅	10410	845188
362	7	504	框剪	18	5	81.19	住宅	10360	841128
363	7	505	框剪	18	5	81.27	住宅	10410	846021
364	7	506	框剪	18	5	98.58	住宅	10510	1036076
365	7	601	框剪	18	6	98.58	住宅	10720	1056778
366	7	602	框剪	18	6	81.27	住宅	10470	850897
367	7	603	框剪	18	6	81.19	住宅	10470	850059
368	7	604	框剪	18	6	81.19	住宅	10420	846000
369	7	605	框剪	18	6	81.27	住宅	10470	850897
370	7	606	框剪	18	6	98.58	住宅	10570	1041991
371	7	701	框剪	18	7	98.58	住宅	10780	1062692
372	7	702	框剪	18	7	81.27	住宅	10530	855773
373	7	703	框剪	18	7	81.19	住宅	10530	854931
374	7	704	框剪	18	7	81.19	住宅	10480	850871
375	7	705	框剪	18	7	81.27	住宅	10530	855773
376	7	706	框剪	18	7	98.58	住宅	10630	1047905
377	7	801	框剪	18	8	98.58	住宅	10840	1068607
378	7	802	框剪	18	8	81.27	住宅	10590	860649
379	7	803	框剪	18	8	81.19	住宅	10590	859802
380	7	804	框剪	18	8	81.19	住宅	10540	855743
381	7	805	框剪	18	8	81.27	住宅	10590	860649
382	7	806	框剪	18	8	98.58	住宅	10690	1053820
383	7	901	框剪	18	9	98.58	住宅	10900	1074522
384	7	902	框剪	18	9	81.27	住宅	10650	865526
385	7	903	框剪	18	9	81.19	住宅	10650	864674
386	7	904	框剪	18	9	81.19	住宅	10600	860614
387	7	905	框剪	18	9	81.27	住宅	10650	865526
388	7	906	框剪	18	9	98.58	住宅	10750	1059735
389	7	1001	框剪	18	10	98.58	住宅	10960	1080437
390	7	1002	框剪	18	10	81.27	住宅	10710	870402
391	7	1003	框剪	18	10	81.19	住宅	10710	869545
392	7	1004	框剪	18	10	81.19	住宅	10660	865485
393	7	1005	框剪	18	10	81.27	住宅	10710	870402
394	7	1006	框剪	18	10	98.58	住宅	10810	1065650
395	7	1101	框剪	18	11	98.58	住宅	11020	1086352
396	7	1102	框剪	18	11	81.27	住宅	10770	875278
397	7	1103	框剪	18	11	81.19	住宅	10770	874416
398	7	1104	框剪	18	11	81.19	住宅	10720	870357
399	7	1105	框剪	18	11	81.27	住宅	10770	875278

400	7	1106	框剪	18	11	98.58	住宅	10870	1071565
401	7	1201	框剪	18	12	98.58	住宅	11080	1092266
402	7	1202	框剪	18	12	81.27	住宅	10830	880154
403	7	1203	框剪	18	12	81.19	住宅	10830	879288
404	7	1204	框剪	18	12	81.19	住宅	10780	875228
405	7	1205	框剪	18	12	81.27	住宅	10830	880154
406	7	1206	框剪	18	12	98.58	住宅	10930	1077479
407	7	1301	框剪	18	13	98.58	住宅	11140	1098181
408	7	1302	框剪	18	13	81.27	住宅	10890	885030
409	7	1303	框剪	18	13	81.19	住宅	10890	884159
410	7	1304	框剪	18	13	81.19	住宅	10840	880100
411	7	1305	框剪	18	13	81.27	住宅	10890	885030
412	7	1306	框剪	18	13	98.58	住宅	10990	1083394
413	7	1401	框剪	18	14	98.58	住宅	11200	1104096
414	7	1402	框剪	18	14	81.27	住宅	10950	889907
415	7	1403	框剪	18	14	81.19	住宅	10950	889031
416	7	1404	框剪	18	14	81.19	住宅	10900	884971
417	7	1405	框剪	18	14	81.27	住宅	10950	889907
418	7	1406	框剪	18	14	98.58	住宅	11050	1089309
419	7	1501	框剪	18	15	98.58	住宅	11260	1110011
420	7	1502	框剪	18	15	81.27	住宅	11010	894783
421	7	1503	框剪	18	15	81.19	住宅	11010	893902
422	7	1504	框剪	18	15	81.19	住宅	10960	889842
423	7	1505	框剪	18	15	81.27	住宅	11010	894783
424	7	1506	框剪	18	15	98.58	住宅	11110	1095224
425	7	1601	框剪	18	16	98.58	住宅	11320	1115926
426	7	1602	框剪	18	16	81.27	住宅	11070	899659
427	7	1603	框剪	18	16	81.19	住宅	11070	898773
428	7	1604	框剪	18	16	81.19	住宅	11020	894714
429	7	1605	框剪	18	16	81.27	住宅	11070	899659
430	7	1606	框剪	18	16	98.58	住宅	11170	1101139
431	7	1701	框剪	18	17	98.58	住宅	11380	1121840
432	7	1702	框剪	18	17	81.27	住宅	11130	904535
433	7	1703	框剪	18	17	81.19	住宅	11130	903645
434	7	1704	框剪	18	17	81.19	住宅	11080	899585
435	7	1705	框剪	18	17	81.27	住宅	11130	904535
436	7	1706	框剪	18	17	98.58	住宅	11230	1107053
437	7	1801	框剪	18	18	98.58	住宅	10660	1050863
438	7	1802	框剪	18	18	81.27	住宅	10410	846021
439	7	1803	框剪	18	18	81.19	住宅	10410	845188
440	7	1804	框剪	18	18	81.19	住宅	10360	841128
441	7	1805	框剪	18	18	81.27	住宅	10410	846021
442	7	1806	框剪	18	18	98.58	住宅	10510	1036076
443	10	203	框剪	18	2	91.81	住宅	9730	893311
444	10	204	框剪	18	2	95.79	住宅	9950	953111



445	10	301	框剪	18	3	95.79	住宅	10300	986637
446	10	302	框剪	18	3	91.81	住宅	9930	911673
447	10	303	框剪	18	3	91.81	住宅	9930	911673
448	10	304	框剪	18	3	95.79	住宅	10150	972269
449	10	401	框剪	18	4	95.79	住宅	10500	1005795
450	10	402	框剪	18	4	91.81	住宅	10130	930035
451	10	403	框剪	18	4	91.81	住宅	10130	930035
452	10	404	框剪	18	4	95.79	住宅	10350	991427
453	10	501	框剪	18	5	95.79	住宅	10560	1011542
454	10	502	框剪	18	5	91.81	住宅	10190	935544
455	10	503	框剪	18	5	91.81	住宅	10190	935544
456	10	504	框剪	18	5	95.79	住宅	10390	995258
457	10	601	框剪	18	6	95.79	住宅	10620	1017290
458	10	602	框剪	18	6	91.81	住宅	10250	941053
459	10	603	框剪	18	6	91.81	住宅	10250	941053
460	10	604	框剪	18	6	95.79	住宅	10430	999090
461	10	701	框剪	18	7	95.79	住宅	10680	1023037
462	10	702	框剪	18	7	91.81	住宅	10310	946561
463	10	703	框剪	18	7	91.81	住宅	10310	946561
464	10	704	框剪	18	7	95.79	住宅	10470	1002921
465	10	801	框剪	18	8	95.79	住宅	10740	1028785
466	10	802	框剪	18	8	91.81	住宅	10370	952070
467	10	803	框剪	18	8	91.81	住宅	10370	952070
468	10	804	框剪	18	8	95.79	住宅	10510	1006753
469	10	901	框剪	18	9	95.79	住宅	10800	1034532
470	10	902	框剪	18	9	91.81	住宅	10430	957578
471	10	903	框剪	18	9	91.81	住宅	10430	957578
472	10	904	框剪	18	9	95.79	住宅	10550	1010585
473	10	1001	框剪	18	10	95.79	住宅	10860	1040279
474	10	1002	框剪	18	10	91.81	住宅	10490	963087
475	10	1003	框剪	18	10	91.81	住宅	10490	963087
476	10	1004	框剪	18	10	95.79	住宅	10610	1016332
477	10	1101	框剪	18	11	95.79	住宅	10920	1046027
478	10	1102	框剪	18	11	91.81	住宅	10550	968596
479	10	1103	框剪	18	11	91.81	住宅	10550	968596
480	10	1104	框剪	18	11	95.79	住宅	10670	1022079
481	10	1201	框剪	18	12	95.79	住宅	10980	1051774
482	10	1202	框剪	18	12	91.81	住宅	10610	974104
483	10	1203	框剪	18	12	91.81	住宅	10610	974104
484	10	1204	框剪	18	12	95.79	住宅	10730	1027827
485	10	1301	框剪	18	13	95.79	住宅	11040	1057522
486	10	1302	框剪	18	13	91.81	住宅	10670	979613
487	10	1303	框剪	18	13	91.81	住宅	10670	979613
488	10	1304	框剪	18	13	95.79	住宅	10790	1033574
489	10	1401	框剪	18	14	95.79	住宅	11100	1063269

490	10	1402	框剪	18	14	91.81	住宅	10730	985121
491	10	1403	框剪	18	14	91.81	住宅	10730	985121
492	10	1404	框剪	18	14	95.79	住宅	10850	1039322
493	10	1501	框剪	18	15	95.79	住宅	11160	1069016
494	10	1502	框剪	18	15	91.81	住宅	10790	990630
495	10	1503	框剪	18	15	91.81	住宅	10790	990630
496	10	1504	框剪	18	15	95.79	住宅	10910	1045069
497	10	1601	框剪	18	16	95.79	住宅	11220	1074764
498	10	1602	框剪	18	16	91.81	住宅	10850	996139
499	10	1603	框剪	18	16	91.81	住宅	10850	996139
500	10	1604	框剪	18	16	95.79	住宅	10970	1050816
501	10	1701	框剪	18	17	95.79	住宅	11280	1080511
502	10	1702	框剪	18	17	91.81	住宅	10910	1001647
503	10	1703	框剪	18	17	91.81	住宅	10910	1001647
504	10	1704	框剪	18	17	95.79	住宅	11030	1056564
505	10	1801	框剪	18	18	95.79	住宅	10560	1011542
506	10	1802	框剪	18	18	91.81	住宅	10190	935544
507	10	1803	框剪	18	18	91.81	住宅	10190	935544
508	10	1804	框剪	18	18	95.79	住宅	10390	995258
509	11	201	框剪	18	2	98.57	住宅	10150	1000486
510	11	202	框剪	18	2	81.27	住宅	9900	804573
511	11	203	框剪	18	2	81.19	住宅	9900	803781
512	11	204	框剪	18	2	81.19	住宅	9950	807841
513	11	205	框剪	18	2	81.27	住宅	9900	804573
514	11	206	框剪	18	2	98.57	住宅	10000	985700
515	11	301	框剪	18	3	98.57	住宅	10350	1020200
516	11	302	框剪	18	3	81.27	住宅	10100	820827
517	11	303	框剪	18	3	81.19	住宅	10100	820019
518	11	304	框剪	18	3	81.19	住宅	10150	824079
519	11	305	框剪	18	3	81.27	住宅	10100	820827
520	11	306	框剪	18	3	98.57	住宅	10200	1005414
521	11	401	框剪	18	4	98.57	住宅	10550	1039914
522	11	402	框剪	18	4	81.27	住宅	10300	837081
523	11	403	框剪	18	4	81.19	住宅	10300	836257
524	11	404	框剪	18	4	81.19	住宅	10350	840317
525	11	405	框剪	18	4	81.27	住宅	10300	837081
526	11	406	框剪	18	4	98.57	住宅	10400	1025128
527	11	501	框剪	18	5	98.57	住宅	10610	1045828
528	11	502	框剪	18	5	81.27	住宅	10360	841957
529	11	503	框剪	18	5	81.19	住宅	10360	841128
530	11	504	框剪	18	5	81.19	住宅	10390	843564
531	11	505	框剪	18	5	81.27	住宅	10360	841957
532	11	506	框剪	18	5	98.57	住宅	10460	1031042
533	11	601	框剪	18	6	98.57	住宅	10670	1051742
534	11	602	框剪	18	6	81.27	住宅	10420	846833

535	11	603	框剪	18	6	81.19	住宅	10420	846000
536	11	604	框剪	18	6	81.19	住宅	10430	846812
537	11	605	框剪	18	6	81.27	住宅	10420	846833
538	11	606	框剪	18	6	98.57	住宅	10520	1036956
539	11	701	框剪	18	7	98.57	住宅	10730	1057656
540	11	702	框剪	18	7	81.27	住宅	10480	851710
541	11	703	框剪	18	7	81.19	住宅	10480	850871
542	11	704	框剪	18	7	81.19	住宅	10470	850059
543	11	705	框剪	18	7	81.27	住宅	10480	851710
544	11	706	框剪	18	7	98.57	住宅	10580	1042871
545	11	801	框剪	18	8	98.57	住宅	10790	1063570
546	11	802	框剪	18	8	81.27	住宅	10540	856586
547	11	803	框剪	18	8	81.19	住宅	10540	855743
548	11	804	框剪	18	8	81.19	住宅	10510	853307
549	11	805	框剪	18	8	81.27	住宅	10540	856586
550	11	806	框剪	18	8	98.57	住宅	10640	1048785
551	11	901	框剪	18	9	98.57	住宅	10850	1069485
552	11	902	框剪	18	9	81.27	住宅	10600	861462
553	11	903	框剪	18	9	81.19	住宅	10600	860614
554	11	904	框剪	18	9	81.19	住宅	10550	856555
555	11	905	框剪	18	9	81.27	住宅	10600	861462
556	11	906	框剪	18	9	98.57	住宅	10700	1054699
557	11	1001	框剪	18	10	98.57	住宅	10910	1075399
558	11	1002	框剪	18	10	81.27	住宅	10660	866338
559	11	1003	框剪	18	10	81.19	住宅	10660	865485
560	11	1004	框剪	18	10	81.19	住宅	10610	861426
561	11	1005	框剪	18	10	81.27	住宅	10660	866338
562	11	1006	框剪	18	10	98.57	住宅	10760	1060613
563	11	1101	框剪	18	11	98.57	住宅	10970	1081313
564	11	1102	框剪	18	11	81.27	住宅	10720	871214
565	11	1103	框剪	18	11	81.19	住宅	10720	870357
566	11	1104	框剪	18	11	81.19	住宅	10670	866297
567	11	1105	框剪	18	11	81.27	住宅	10720	871214
568	11	1106	框剪	18	11	98.57	住宅	10820	1066527
569	11	1201	框剪	18	12	98.57	住宅	11030	1087227
570	11	1202	框剪	18	12	81.27	住宅	10780	876091
571	11	1203	框剪	18	12	81.19	住宅	10780	875228
572	11	1204	框剪	18	12	81.19	住宅	10730	871169
573	11	1205	框剪	18	12	81.27	住宅	10780	876091
574	11	1206	框剪	18	12	98.57	住宅	10880	1072442
575	11	1301	框剪	18	13	98.57	住宅	11090	1093141
576	11	1302	框剪	18	13	81.27	住宅	10840	880967
577	11	1303	框剪	18	13	81.19	住宅	10840	880100
578	11	1304	框剪	18	13	81.19	住宅	10790	876040
579	11	1305	框剪	18	13	81.27	住宅	10840	880967

580	11	1306	框剪	18	13	98.57	住宅	10940	1078356
581	11	1401	框剪	18	14	98.57	住宅	11150	1099056
582	11	1402	框剪	18	14	81.27	住宅	10900	885843
583	11	1403	框剪	18	14	81.19	住宅	10900	884971
584	11	1404	框剪	18	14	81.19	住宅	10850	880912
585	11	1405	框剪	18	14	81.27	住宅	10900	885843
586	11	1406	框剪	18	14	98.57	住宅	11000	1084270
587	11	1501	框剪	18	15	98.57	住宅	11210	1104970
588	11	1502	框剪	18	15	81.27	住宅	10960	890719
589	11	1503	框剪	18	15	81.19	住宅	10960	889842
590	11	1504	框剪	18	15	81.19	住宅	10910	885783
591	11	1505	框剪	18	15	81.27	住宅	10960	890719
592	11	1506	框剪	18	15	98.57	住宅	11060	1090184
593	11	1601	框剪	18	16	98.57	住宅	11270	1110884
594	11	1602	框剪	18	16	81.27	住宅	11020	895595
595	11	1603	框剪	18	16	81.19	住宅	11020	894714
596	11	1604	框剪	18	16	81.19	住宅	10970	890654
597	11	1605	框剪	18	16	81.27	住宅	11020	895595
598	11	1606	框剪	18	16	98.57	住宅	11120	1096098
599	11	1701	框剪	18	17	98.57	住宅	11330	1116798
600	11	1702	框剪	18	17	81.27	住宅	11080	900472
601	11	1703	框剪	18	17	81.19	住宅	11080	899585
602	11	1704	框剪	18	17	81.19	住宅	11030	895526
603	11	1705	框剪	18	17	81.27	住宅	11080	900472
604	11	1706	框剪	18	17	98.57	住宅	11180	1102013
605	11	1801	框剪	18	18	98.57	住宅	10610	1045828
606	11	1802	框剪	18	18	81.27	住宅	10360	841957
607	11	1803	框剪	18	18	81.19	住宅	10360	841128
608	11	1804	框剪	18	18	81.19	住宅	10390	843564
609	11	1805	框剪	18	18	81.27	住宅	10360	841957
610	11	1806	框剪	18	18	98.57	住宅	10460	1031042

- 注：1、房屋面积数据应由具有房产测绘资质的测绘企业提供；  
2、应注明跃层面积。  
3、本次申报价为最高价。  
4、严格执行“一房一价”制度。

## 八、其他情况说明（相关承诺）：

1、本项目使用的预售合同、住宅质量保证书、说明书，严格使用工商行政管理局和房地产主管部门统一印制的示范文本，预售合同签订后及时办理商品房网上合同备案登记。

2、我公司对本预售方案的真实性做出郑重承诺，并将切实履行。

开发企业名称：嘉兴秀洲吉翔置业有限公司

日期：2020年10月21日

注：此格式样本只作参考，可根据具体情况增加相关条款和内容。

## 商品房预售许可证申请公示表

申请预售项目名称	荷园			
具体幢号	荷园 1-7、10、11 幢			
申请单位名称	嘉兴秀洲吉翔置业有限公司			
申请预售许可面积（平方米）				
普通住宅	别墅	写字楼	商贸	其它
56573.04	/	/	/	/
建设进度及相关资料				
实际投资达到 25% 以上	是	完成基础工程（±0.00）	是	
国有土地使用证号	浙（2020）嘉秀不动产权第 0004926 号			
建设工程规划许可证号	建字第 330411202000020			
审核批准工程图纸	已审核			
开发项目土地抵押情况	无			
前期物业管理单位	浙江开元物业管理股份有限公司			

根据建设部 2001 年 4 月 4 日颁发的《商品房销售管理办法》（建设部令第 88 号）的有关规定，嘉兴秀洲吉翔置业有限公司申请坐落于王江泾镇 07 省道东侧、闻川路西侧、后富庄河南侧荷园 1-7、10、11 幢商品房预售许可。经初审，拟同意以上项目的预售申请，现予以公示，公示期为七天，自 2020 年 10 月 22 日至 2020 年 10 月 28 日。

如有异议，请在公示期内，以来电、来信、来访形式予以反映，并告知真实姓名和联系方式。以单位形式书面反映的，应盖具公章。来电、来信、来访请致：秀洲大道 767 号 A315 室，嘉兴市秀洲区住房和城乡建设局 A315 室。联系电话：0573-83675087。

特此公示

嘉兴市秀洲区住房和城乡建设局

2020 年 10 月 22 日