

商品房（现）销售 方案

开发企业 嘉兴经济技术开发区投资发展集团有限责任公司

项目

称 华玉佳苑

申报日期 2020 年

嘉兴市住房保障局制

填 写 说 明

- 1、本方案使用黑色钢笔填写，字迹应清晰工整，如有涂改应 加盖公章。
- 2、本方案有关资料必须真实、有效、合法。
- 3、申请销（现）售房屋面积应由具有房产测绘资质的测绘公司提供。
- 4、本申请书要求提供的资料复印件，申请人应在复印件上署名“与原件比对一致”，注明日期并加盖申请单位公章。申请时必须携带原件由收件人校核。

一、基本情况

开发企业	嘉兴经济技术开发区投资发展集团有限责任公司				
办公地点	嘉兴市展望路 1 号				
法人代表	韩峻	资质等级	三级	经办人	倪雪峰
				联系电话	13105731616
开发项目名称	华玉佳苑				
开发项目座落	东至鸣羊路、南至中安商贸城、西至茶园港绿化带、北至陈家埭港绿化带				
不动产权证号	嘉土国用(2013)第 538377 号	土地用途	住宅用地		
用地面积 (M ²)	69548.9	土地使用年限	70	土地使用权取得方式	出让
规划许可证号	建字第 330401201310052 号	规划建设总面积	116948.11 m ²		
规划容积率	1.47	绿地率	30%		
施工许可证号	经 330402201308190101、经 330402201308190201				

一、开发项目基本情况：

我公司开发建设的华玉佳苑项目,坐落于东至鸣羊路、南至中安商贸城、西至茶园港绿化带、北至陈家埭港绿化带。小区规划建设项目 116948.11 平方米,共 1 张建设工程规划许可证,其编号为建字第 330401201310052 号。

二、此次申报现售备案商品房情况：

- 1、申报现售备案详细情况：根据嘉兴市区拆迁安置房处置监督小组关于华玉佳苑等安置小区剩余拆迁安置房处置的审核意见,同意华玉佳苑剩余拆迁房转商品房销售。本次申报现售备案的房屋为华玉佳苑 1-23#、25-29#中的 228 套住宅,建筑总面积 28017.35 m²,其中住宅面积为 23860.53 m²,车库为 4156.82 m²。房屋用途为住宅,土地使用权已转为出让。
- 2、建设进度：工程于 2014 年 11 月通过竣工验收,可交付使用。
- 3、销售进度计划、销售方式：销售采取分期分批推出全部可售房源方式。
- 4、付款方式可以选择一次性付款或银行按揭贷款支付。
- 5、销售价格：本次销售价格由我公司按规定执行。销售采取拍卖方式,之后再行签约,（签约销售流程为：选定房源——收取定金（开不动产发票、签定单）——5 个工作日交首付款或全额房款——办理商品房买卖合同并备案——需按揭的客户,提供按揭流程单——5 个工作日内陪同客户去办理按揭手续。）明确商品房交房要求、时间及违约责任。
- 6、交付方案：此次申报的项目已于 2014 年 11 月通过了竣工验收,验收合格。以毛坯房标准进行交付。

二、申请（现）销售商品房情况

（一）申请（现）销售总面积 28017.35 m²。

其中：1、住宅 228 套 23860.53 m²。

2、非住宅

 商贸用房 _____（间） _____ m²

 办公用房 _____（间） _____ m²

 车库 228 套（间） 4156.82 m²；

 其他 _____套（间） _____ m²。

3、本次申报的 / 幢 _____ / _____ 室作为保留房，待不动产登记后，按照规定办理存量房交易手续。（可附页）

（二）承诺开盘时间：取得《商品房现售备案证明》30日内开盘。

（三）竣工日期：2014年11月_____。

（四）设计单位：上海利恩建筑规划设计事务所_____。

（五）施工单位：浙江嘉兴福达建设工程股份有限公司、浙江元通建设股份有限公司_____。

（六）监理单位：绍兴市工程建设监理有限公司_____。

三、物业管理和社区用房

（一）物业管理

1、该住宅小区已选聘前期物业管理企业，企业名称 嘉兴市远龙物业管理有限公司_____。

2、本住宅区物业管理配置设施具体情况见说明书（后页）。

(二) 社区用房

社区用房面积应提供建筑面积 276.9 m²。

四、人防设施和白蚁防治

(一) 人防设施

核定必建人防设施面积 / m²，在 / 幢地下室内划定。

(二) 白蚁防治

《白蚁防治合同》合同号 经 13-37，白蚁防治面积 116854.72 m²，有关该住宅小区的白蚁保证内容：如发现蚁情，
由嘉兴市白蚁防治所无偿灭治。

白蚁预防工程竣工验收证明批准文号：嘉蚁 2018 第 06 号。**五、物价部门价格审验批文号**（属商品房性质无需提供）：

/。

物业管理配套设施说明情况

称		规划许可证号	坐落位置(幢、室号)	所在层数	应提供建筑面积 (m ²)	交付日期	备注(是否移交完毕)
物业管理 服务用房	1	建字第 33040120 1310052 号	物业 1-16	1-2 层	714.1	2014.11	是
	2						
	3						
物业管理 经营性 用房	1						
	2						
	3						
公共车库	1						
	2						
	3						
公共车位	1						
	2						
	3						
会 馆	1						
	2						
	3						
其 他							

六、销（现）售房屋明细（可附页）

序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层	房屋	规划	房屋销售 单价
						面积	用途	(元/㎡)
1	1	406	钢混	6	4	69.91	成套住宅	8357
2	1	407	钢混	6	4	69.91	成套住宅	8357
3	1	501	钢混	6	5	69.91	成套住宅	8118
4	1	502	钢混	6	5	69.91	成套住宅	7959
5	1	503	钢混	6	5	69.91	成套住宅	7959
6	1	505	钢混	6	5	69.91	成套住宅	7959
7	1	506	钢混	6	5	69.91	成套住宅	7959
8	1	507	钢混	6	5	69.91	成套住宅	7959
9	1	508	钢混	6	5	69.91	成套住宅	8039
10	2	102	钢混	6	1	69.78	成套住宅	8040
11	2	401	钢混	6	4	69.78	成套住宅	8698
12	2	403	钢混	6	4	69.78	成套住宅	8528
13	2	502	钢混	6	5	69.78	成套住宅	8121
14	2	504	钢混	6	5	69.78	成套住宅	8121
15	2	505	钢混	6	5	69.78	成套住宅	8121
16	2	506	钢混	6	5	69.78	成套住宅	8203
17	3	601	钢混	6	6	69.78	成套住宅	7631
18	4	102	钢混	6	1	122.36	成套住宅	7881
19	4	104	钢混	6	1	122.36	成套住宅	7881
20	4	105	钢混	6	1	122.36	成套住宅	7881
21	4	106	钢混	6	1	122.36	成套住宅	7960
22	4	506	钢混	6	5	122.36	成套住宅	8040
23	4	601	钢混	6	6	122.36	成套住宅	7633
24	4	602	钢混	6	6	122.36	成套住宅	7483
25	4	603	钢混	6	6	122.36	成套住宅	7483
26	4	604	钢混	6	6	122.36	成套住宅	7483
27	4	605	钢混	6	6	122.36	成套住宅	7483
28	4	606	钢混	6	6	122.36	成套住宅	7558
29	5	405	钢混	6	4	69.78	成套住宅	8357
30	5	501	钢混	6	5	69.78	成套住宅	8118
31	6	105	钢混	6	1	101.16	成套住宅	7961
32	6	502	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
33	6	503	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
34	6	504	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
35	6	506	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8121
36	6	602	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
37	6	603	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
38	6	604	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559

39	6	605	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
40	7	303	钢混	6	3	52.15	成套住宅	8653
41	8	502	钢混	6	5	100.78	成套住宅	8041
42	8	602	钢混	6	6	100.78	成套住宅	7559
43	8	603	钢混	6	6	100.78	成套住宅	7559
44	8	605	钢混	6	6	100.78	成套住宅	7559
45	9	501	钢混	6	5	100.64	成套住宅	8038
46	9	502	钢混	6	5	100.64	成套住宅	7880
47	9	504	钢混	6	5	100.64	成套住宅	7959
48	9	601	钢混	6	6	100.64	成套住宅	7556
49	9	602	钢混	6	6	100.64	成套住宅	7407
50	9	603	钢混	6	6	100.64	成套住宅	7407
51	9	604	钢混	6	6	100.64	成套住宅	7481
52	10	404	钢混	6	4	100.78	成套住宅	8443
53	10	503	钢混	6	5	100.78	成套住宅	8041
54	10	504	钢混	6	5	100.78	成套住宅	8041
55	10	505	钢混	6	5	100.78	成套住宅	8041
56	10	506	钢混	6	5	100.78	成套住宅	8121
57	10	603	钢混	6	6	100.78	成套住宅	7559
58	10	605	钢混	6	6	100.78	成套住宅	7559
59	10	606	钢混	6	6	100.78	成套住宅	7634
60	11	103	钢混	6	1	122.45	成套住宅	8039
61	11	106	钢混	6	1	122.45	成套住宅	8119
62	11	502	钢混	6	5	122.45	成套住宅	8120
63	11	504	钢混	6	5	122.45	成套住宅	8120
64	11	505	钢混	6	5	122.45	成套住宅	8120
65	11	506	钢混	6	5	122.45	成套住宅	8201
66	11	602	钢混	6	6	122.45	成套住宅	7633
67	11	603	钢混	6	6	122.45	成套住宅	7633
68	11	604	钢混	6	6	122.45	成套住宅	7633
69	11	605	钢混	6	6	122.45	成套住宅	7633
70	11	606	钢混	6	6	122.45	成套住宅	7709
71	12	304	钢混	6	3	69.64	成套住宅	8740
72	12	305	钢混	6	3	69.64	成套住宅	8740
73	12	403	钢混	6	4	69.64	成套住宅	8698
74	12	404	钢混	6	4	69.64	成套住宅	8698
75	12	501	钢混	6	5	69.64	成套住宅	8450
76	12	502	钢混	6	5	69.64	成套住宅	8284
77	12	504	钢混	6	5	69.64	成套住宅	8284
78	12	606	钢混	6	6	69.64	成套住宅	7865
79	13	203	钢混	6	2	69.73	成套住宅	8325
80	14	101	钢混	6	1	69.54	成套住宅	8365
81	14	102	钢混	6	1	69.54	成套住宅	8201
82	14	103	钢混	6	1	69.54	成套住宅	8201

83	14	104	钢混	6	1	69.54	成套住宅	8201
84	14	501	钢混	6	5	69.54	成套住宅	8450
85	14	502	钢混	6	5	69.54	成套住宅	8284
86	14	503	钢混	6	5	69.54	成套住宅	8284
87	14	505	钢混	6	5	69.54	成套住宅	8284
88	14	506	钢混	6	5	69.54	成套住宅	8367
89	15	103	钢混	6	1	69.75	成套住宅	8040
90	15	304	钢混	6	3	69.75	成套住宅	8654
91	15	401	钢混	6	4	69.75	成套住宅	8698
92	15	402	钢混	6	4	69.75	成套住宅	8528
93	15	403	钢混	6	4	69.75	成套住宅	8528
94	15	404	钢混	6	4	69.75	成套住宅	8613
95	15	501	钢混	6	5	69.75	成套住宅	8284
96	16	101	钢混	6	1	122.34	成套住宅	8039
97	16	102	钢混	6	1	122.34	成套住宅	7881
98	16	103	钢混	6	1	122.34	成套住宅	7881
99	16	105	钢混	6	1	122.34	成套住宅	7881
100	16	106	钢混	6	1	122.34	成套住宅	7960
101	16	206	钢混	6	2	122.34	成套住宅	8080
102	16	501	钢混	6	5	122.34	成套住宅	8120
103	16	502	钢混	6	5	122.34	成套住宅	7961
104	16	503	钢混	6	5	122.34	成套住宅	7961
105	16	504	钢混	6	5	122.34	成套住宅	7961
106	16	505	钢混	6	5	122.34	成套住宅	7961
107	16	506	钢混	6	5	122.34	成套住宅	8040
108	16	601	钢混	6	6	122.34	成套住宅	7633
109	16	602	钢混	6	6	122.34	成套住宅	7483
110	16	603	钢混	6	6	122.34	成套住宅	7483
111	16	604	钢混	6	6	122.34	成套住宅	7483
112	16	605	钢混	6	6	122.34	成套住宅	7483
113	16	606	钢混	6	6	122.34	成套住宅	7558
114	17	404	钢混	6	4	101.16	成套住宅	8443
115	17	406	钢混	6	4	101.16	成套住宅	8528
116	17	501	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8202
117	17	502	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
118	17	503	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
119	17	504	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
120	17	505	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
121	17	506	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8121
122	17	601	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7710
123	17	602	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
124	17	604	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
125	17	605	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
126	17	606	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7634

127	18	203	钢混	6	2	69.78	成套住宅	8325
128	19	102	钢混	6	1	122.33	成套住宅	7881
129	19	103	钢混	6	1	122.33	成套住宅	7881
130	19	601	钢混	6	6	122.33	成套住宅	7633
131	19	602	钢混	6	6	122.33	成套住宅	7483
132	19	603	钢混	6	6	122.33	成套住宅	7483
133	19	604	钢混	6	6	122.33	成套住宅	7558
134	20	406	钢混	6	4	101.16	成套住宅	8528
135	20	502	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
136	20	503	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
137	20	504	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
138	20	505	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
139	20	506	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8121
140	20	601	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7710
141	20	602	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
142	20	603	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
143	20	604	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
144	20	605	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
145	20	606	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7634
146	21	101	钢混	6	1	122.33	成套住宅	8199
147	21	102	钢混	6	1	122.33	成套住宅	8039
148	21	103	钢混	6	1	122.33	成套住宅	8039
149	21	104	钢混	6	1	122.33	成套住宅	8119
150	21	503	钢混	6	5	122.33	成套住宅	8120
151	21	504	钢混	6	5	122.33	成套住宅	8201
152	21	601	钢混	6	6	122.33	成套住宅	7785
153	21	602	钢混	6	6	122.33	成套住宅	7633
154	21	603	钢混	6	6	122.33	成套住宅	7633
155	21	604	钢混	6	6	122.33	成套住宅	7709
156	22	502	钢混	6	5	101.19	成套住宅	8041
157	22	503	钢混	6	5	101.19	成套住宅	8041
158	22	504	钢混	6	5	101.19	成套住宅	8121
159	22	601	钢混	6	6	101.19	成套住宅	7710
160	22	602	钢混	6	6	101.19	成套住宅	7559
161	22	603	钢混	6	6	101.19	成套住宅	7559
162	22	604	钢混	6	6	101.19	成套住宅	7634
163	23	305	钢混	6	3	101.16	成套住宅	8483
164	23	501	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8202
165	23	502	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
166	23	503	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041

167	23	504	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
168	23	505	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
169	23	506	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8121

170	23	602	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
171	23	603	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
172	23	604	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
173	25	501	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8202
174	25	504	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8041
175	25	506	钢混	6	5	101.16	成套住宅	8121
176	25	601	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7710
177	25	602	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
178	25	603	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
179	25	604	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
180	25	605	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7559
181	25	606	钢混	6	6	101.16	成套住宅	7634
182	26	502	钢混	6	5	100.64	成套住宅	8041
183	26	503	钢混	6	5	100.64	成套住宅	8041
184	26	504	钢混	6	5	100.64	成套住宅	8121
185	26	602	钢混	6	6	100.64	成套住宅	7559
186	26	603	钢混	6	6	100.64	成套住宅	7559
187	26	604	钢混	6	6	100.64	成套住宅	7634
188	27	102	钢混	6	1	121.89	成套住宅	8039
189	27	103	钢混	6	1	121.89	成套住宅	8039
190	27	104	钢混	6	1	121.89	成套住宅	8119
191	27	301	钢混	6	3	121.89	成套住宅	8738
192	27	602	钢混	6	6	121.89	成套住宅	7633
193	27	603	钢混	6	6	121.89	成套住宅	7633
194	27	604	钢混	6	6	121.89	成套住宅	7709
195	28	101	钢混	12	1	131.29	成套住宅	8124
196	28	201	钢混	12	2	131.29	成套住宅	8193
197	28	202	钢混	12	2	131.29	成套住宅	8113
198	28	301	钢混	12	3	131.29	成套住宅	8262
199	28	302	钢混	12	3	131.29	成套住宅	8181
200	28	401	钢混	12	4	131.29	成套住宅	8331
201	28	402	钢混	12	4	131.29	成套住宅	8249
202	28	501	钢混	12	5	131.29	成套住宅	8399
203	28	502	钢混	12	5	131.29	成套住宅	8317
204	28	601	钢混	12	6	131.29	成套住宅	8468
205	28	602	钢混	12	6	131.29	成套住宅	8385
206	28	1001	钢混	12	10	131.29	成套住宅	8778
207	29	102	钢混	12	1	127.37	成套住宅	7965
208	29	103	钢混	12	1	127.37	成套住宅	7965
209	29	201	钢混	12	2	127.37	成套住宅	8193
210	29	202	钢混	12	2	127.37	成套住宅	8032
211	29	203	钢混	12	2	127.37	成套住宅	8032
212	29	204	钢混	12	2	127.37	成套住宅	8113
213	29	301	钢混	12	3	127.37	成套住宅	8262

214	29	302	钢混	12	3	127.37	成套住宅	8100
215	29	304	钢混	12	3	127.37	成套住宅	8181
216	29	402	钢混	12	4	127.37	成套住宅	8167
217	29	404	钢混	12	4	127.37	成套住宅	8249
218	29	502	钢混	12	5	127.37	成套住宅	8235
219	29	503	钢混	12	5	127.37	成套住宅	8235
220	29	602	钢混	12	6	127.37	成套住宅	8302
221	29	603	钢混	12	6	127.37	成套住宅	8302
222	29	604	钢混	12	6	127.37	成套住宅	8385
223	29	704	钢混	12	7	127.37	成套住宅	8453
224	29	903	钢混	12	9	127.37	成套住宅	8522
225	29	1004	钢混	12	10	127.37	成套住宅	8692
226	29	1102	钢混	12	11	127.37	成套住宅	8564
227	29	1103	钢混	12	11	127.37	成套住宅	8564
228	29	1104	钢混	12	11	127.37	成套住宅	8649
229	1	406C	钢混	6	车库层	11.7	自行车库	1200
230	1	407C	钢混	6	车库层	11.7	自行车库	1200
231	1	501C	钢混	6	车库层	7.18	自行车库	1200
232	1	502C	钢混	6	车库层	11.88	自行车库	1200
233	1	503C	钢混	6	车库层	7.18	自行车库	1200
234	1	505C	钢混	6	车库层	7.18	自行车库	1200
235	1	506C	钢混	6	车库层	11.88	自行车库	1200
236	1	507C	钢混	6	车库层	7.18	自行车库	1200
237	1	508C	钢混	6	车库层	11.7	自行车库	1200
238	2	102C	钢混	6	车库层	8.49	自行车库	1200
239	2	401C	钢混	6	车库层	8.68	自行车库	1200
240	2	403C	钢混	6	车库层	11.67	自行车库	1200
241	2	502C	钢混	6	车库层	11.84	自行车库	1200
242	2	504C	钢混	6	车库层	11.84	自行车库	1200
243	2	505C	钢混	6	车库层	7.16	自行车库	1200
244	2	506C	钢混	6	车库层	11.67	自行车库	1200
245	3	601C	钢混	6	车库层	10.49	自行车库	1200
246	4	102C	钢混	6	车库层	14.91	自行车库	1200
247	4	104C	钢混	6	车库层	14.91	自行车库	1200
248	4	105C	钢混	6	车库层	11.51	自行车库	1200
249	4	106C	钢混	6	车库层	14.91	自行车库	1200
250	4	506C	钢混	6	车库层	28.3	自行车库	1200
251	4	601C	钢混	6	车库层	23.32	自行车库	1200
252	4	602C	钢混	6	车库层	18.87	自行车库	1200
253	4	603C	钢混	6	车库层	22.36	自行车库	1200
254	4	604C	钢混	6	车库层	23.32	自行车库	1200
255	4	605C	钢混	6	车库层	22.36	自行车库	1200
256	4	606C	钢混	6	车库层	23.32	自行车库	1200
257	5	405C	钢混	6	车库层	11.48	自行车库	1200

258	5	501C	钢混	6	车库层	7.04	自行车库	1200
259	6	105C	钢混	6	车库层	10.1	自行车库	1200
260	6	502C	钢混	6	车库层	20.81	自行车库	1200
261	6	503C	钢混	6	车库层	24.24	自行车库	1200
262	6	504C	钢混	6	车库层	23.9	自行车库	1200
263	6	506C	钢混	6	车库层	23.9	自行车库	1200
264	6	602C	钢混	6	车库层	23.9	自行车库	1200
265	6	603C	钢混	6	车库层	20.24	自行车库	1200
266	6	604C	钢混	6	车库层	20.78	自行车库	1200
267	6	605C	钢混	6	车库层	20.24	自行车库	1200
268	7	303C	钢混	6	车库层	10.59	自行车库	1200
269	8	502C	钢混	6	车库层	20.53	自行车库	1200
270	8	602C	钢混	6	车库层	23.58	自行车库	1200
271	8	603C	钢混	6	车库层	19.97	自行车库	1200
272	8	605C	钢混	6	车库层	19.97	自行车库	1200
273	9	501C	钢混	6	车库层	23.89	自行车库	1200
274	9	502C	钢混	6	车库层	23.55	自行车库	1200
275	9	504C	钢混	6	车库层	23.17	自行车库	1200
276	9	601C	钢混	6	车库层	19.78	自行车库	1200
277	9	602C	钢混	6	车库层	20.48	自行车库	1200
278	9	603C	钢混	6	车库层	19.78	自行车库	1200
279	9	604C	钢混	6	车库层	20.48	自行车库	1200
280	10	404C	钢混	6	车库层	20.53	自行车库	1200
281	10	503C	钢混	6	车库层	23.92	自行车库	1200
282	10	504C	钢混	6	车库层	23.58	自行车库	1200
283	10	505C	钢混	6	车库层	23.92	自行车库	1200
284	10	506C	钢混	6	车库层	23.58	自行车库	1200
285	10	603C	钢混	6	车库层	19.97	自行车库	1200
286	10	605C	钢混	6	车库层	19.97	自行车库	1200
287	10	606C	钢混	6	车库层	20.5	自行车库	1200
288	11	103C	钢混	6	车库层	11.51	自行车库	1200
289	11	106C	钢混	6	车库层	14.91	自行车库	1200
290	11	502C	钢混	6	车库层	28.3	自行车库	1200
291	11	504C	钢混	6	车库层	28.3	自行车库	1200
292	11	505C	钢混	6	车库层	28.66	自行车库	1200
293	11	506C	钢混	6	车库层	18.87	自行车库	1200
294	11	602C	钢混	6	车库层	23.32	自行车库	1200
295	11	603C	钢混	6	车库层	22.36	自行车库	1200
296	11	604C	钢混	6	车库层	23.32	自行车库	1200
297	11	605C	钢混	6	车库层	22.36	自行车库	1200
298	11	606C	钢混	6	车库层	23.32	自行车库	1200
299	12	304C	钢混	6	车库层	11.94	自行车库	1200
300	12	305C	钢混	6	车库层	11.52	自行车库	1200
301	12	403C	钢混	6	车库层	11.52	自行车库	1200

302	12	404C	钢混	6	车库层	11.1	自行车库	1200
303	12	501C	钢混	6	车库层	7.07	自行车库	1200
304	12	502C	钢混	6	车库层	11.69	自行车库	1200
305	12	504C	钢混	6	车库层	11.69	自行车库	1200
306	12	606C	钢混	6	车库层	11.69	自行车库	1200
307	13	203C	钢混	6	车库层	9.09	自行车库	1200
308	14	101C	钢混	6	车库层	8.37	自行车库	1200
309	14	102C	钢混	6	车库层	14.25	自行车库	1200
310	14	103C	钢混	6	车库层	8.37	自行车库	1200
311	14	104C	钢混	6	车库层	14.25	自行车库	1200
312	14	501C	钢混	6	车库层	7.06	自行车库	1200
313	14	502C	钢混	6	车库层	11.67	自行车库	1200
314	14	503C	钢混	6	车库层	7.06	自行车库	1200
315	14	505C	钢混	6	车库层	7.06	自行车库	1200
316	14	506C	钢混	6	车库层	11.5	自行车库	1200
317	15	103C	钢混	6	车库层	17.06	自行车库	1200
318	15	304C	钢混	6	车库层	11.34	自行车库	1200
319	15	401C	钢混	6	车库层	21.54	自行车库	1200
320	15	402C	钢混	6	车库层	11.34	自行车库	1200
321	15	403C	钢混	6	车库层	21.54	自行车库	1200
322	15	404C	钢混	6	车库层	11.34	自行车库	1200
323	15	501C	钢混	6	车库层	11.51	自行车库	1200
324	16	101C	钢混	6	车库层	11.87	自行车库	1200
325	16	102C	钢混	6	车库层	14.88	自行车库	1200
326	16	103C	钢混	6	车库层	11.49	自行车库	1200
327	16	105C	钢混	6	车库层	11.49	自行车库	1200
328	16	106C	钢混	6	车库层	14.88	自行车库	1200
329	16	206C	钢混	6	车库层	17.6	自行车库	1200
330	16	501C	钢混	6	车库层	27.8	自行车库	1200
331	16	502C	钢混	6	车库层	27.44	自行车库	1200
332	16	503C	钢混	6	车库层	27.8	自行车库	1200
333	16	504C	钢混	6	车库层	27.44	自行车库	1200
334	16	505C	钢混	6	车库层	27.8	自行车库	1200
335	16	506C	钢混	6	车库层	18.84	自行车库	1200
336	16	601C	钢混	6	车库层	22.73	自行车库	1200
337	16	602C	钢混	6	车库层	23.67	自行车库	1200
338	16	603C	钢混	6	车库层	22.73	自行车库	1200
339	16	604C	钢混	6	车库层	23.67	自行车库	1200
340	16	605C	钢混	6	车库层	22.73	自行车库	1200
341	16	606C	钢混	6	车库层	23.67	自行车库	1200
342	17	404C	钢混	6	车库层	20.82	自行车库	1200
343	17	406C	钢混	6	车库层	12.37	自行车库	1200
344	17	501C	钢混	6	车库层	20.07	自行车库	1200
345	17	502C	钢混	6	车库层	20.82	自行车库	1200

346	17	503C	钢混	6	车库层	24.25	自行车库	1200
347	17	504C	钢混	6	车库层	23.91	自行车库	1200
348	17	505C	钢混	6	车库层	24.25	自行车库	1200
349	17	506C	钢混	6	车库层	23.52	自行车库	1200
350	17	601C	钢混	6	车库层	20.49	自行车库	1200
351	17	602C	钢混	6	车库层	23.91	自行车库	1200
352	17	604C	钢混	6	车库层	20.79	自行车库	1200
353	17	605C	钢混	6	车库层	20.24	自行车库	1200
354	17	606C	钢混	6	车库层	20.79	自行车库	1200
355	18	203C	钢混	6	车库层	9.06	自行车库	1200
356	19	102C	钢混	6	车库层	14.96	自行车库	1200
357	19	103C	钢混	6	车库层	11.55	自行车库	1200
358	19	601C	钢混	6	车库层	22.44	自行车库	1200
359	19	602C	钢混	6	车库层	23.4	自行车库	1200
360	19	603C	钢混	6	车库层	22.44	自行车库	1200
361	19	604C	钢混	6	车库层	23.4	自行车库	1200
362	20	406C	钢混	6	车库层	12.37	自行车库	1200
363	20	502C	钢混	6	车库层	20.82	自行车库	1200
364	20	503C	钢混	6	车库层	24.25	自行车库	1200
365	20	504C	钢混	6	车库层	23.9	自行车库	1200
366	20	505C	钢混	6	车库层	24.25	自行车库	1200
367	20	506C	钢混	6	车库层	23.52	自行车库	1200
368	20	601C	钢混	6	车库层	20.78	自行车库	1200
369	20	602C	钢混	6	车库层	23.9	自行车库	1200
370	20	603C	钢混	6	车库层	20.07	自行车库	1200
371	20	604C	钢混	6	车库层	20.78	自行车库	1200
372	20	605C	钢混	6	车库层	20.07	自行车库	1200
373	20	606C	钢混	6	车库层	20.78	自行车库	1200
374	21	101C	钢混	6	车库层	11.53	自行车库	1200
375	21	102C	钢混	6	车库层	14.94	自行车库	1200
376	21	103C	钢混	6	车库层	11.53	自行车库	1200
377	21	104C	钢混	6	车库层	14.94	自行车库	1200
378	21	503C	钢混	6	车库层	28.36	自行车库	1200
379	21	504C	钢混	6	车库层	18.91	自行车库	1200
380	21	601C	钢混	6	车库层	22.4	自行车库	1200
381	21	602C	钢混	6	车库层	23.66	自行车库	1200
382	21	603C	钢混	6	车库层	22.4	自行车库	1200
383	21	604C	钢混	6	车库层	23.66	自行车库	1200
384	22	502C	钢混	6	车库层	24.04	自行车库	1200
385	22	503C	钢混	6	车库层	24.39	自行车库	1200
386	22	504C	钢混	6	车库层	23.65	自行车库	1200
387	22	601C	钢混	6	车库层	20.19	自行车库	1200
388	22	602C	钢混	6	车库层	20.9	自行车库	1200
389	22	603C	钢混	6	车库层	20.19	自行车库	1200

390	22	604C	钢混	6	车库层	20.9	自行车库	1200
391	23	305C	钢混	6	车库层	9.82	自行车库	1200
392	23	501C	钢混	6	车库层	24.26	自行车库	1200
393	23	502C	钢混	6	车库层	23.92	自行车库	1200
394	23	503C	钢混	6	车库层	24.26	自行车库	1200
395	23	504C	钢混	6	车库层	23.92	自行车库	1200
396	23	505C	钢混	6	车库层	24.26	自行车库	1200
397	23	506C	钢混	6	车库层	23.53	自行车库	1200
398	23	602C	钢混	6	车库层	20.8	自行车库	1200
399	23	603C	钢混	6	车库层	20.08	自行车库	1200
400	23	604C	钢混	6	车库层	20.8	自行车库	1200
401	25	501C	钢混	6	车库层	20.07	自行车库	1200
402	25	504C	钢混	6	车库层	23.91	自行车库	1200
403	25	506C	钢混	6	车库层	23.52	自行车库	1200
404	25	601C	钢混	6	车库层	20.49	自行车库	1200
405	25	602C	钢混	6	车库层	23.91	自行车库	1200
406	25	603C	钢混	6	车库层	20.24	自行车库	1200
407	25	604C	钢混	6	车库层	20.79	自行车库	1200
408	25	605C	钢混	6	车库层	20.24	自行车库	1200
409	25	606C	钢混	6	车库层	20.79	自行车库	1200
410	26	502C	钢混	6	车库层	23.55	自行车库	1200
411	26	503C	钢混	6	车库层	23.89	自行车库	1200
412	26	504C	钢混	6	车库层	23.55	自行车库	1200
413	26	602C	钢混	6	车库层	20.48	自行车库	1200
414	26	603C	钢混	6	车库层	19.77	自行车库	1200
415	26	604C	钢混	6	车库层	20.48	自行车库	1200
416	27	102C	钢混	6	车库层	14.76	自行车库	1200
417	27	103C	钢混	6	车库层	11.39	自行车库	1200
418	27	104C	钢混	6	车库层	14.76	自行车库	1200
419	27	301C	钢混	6	车库层	17.67	自行车库	1200
420	27	602C	钢混	6	车库层	23.37	自行车库	1200
421	27	603C	钢混	6	车库层	22.13	自行车库	1200
422	27	604C	钢混	6	车库层	23.37	自行车库	1200
423	28	101C	钢混	12	-1	23.17	自行车库	1200
424	28	201C	钢混	12	-1	12.32	自行车库	1200
425	28	202C	钢混	12	-1	12.63	自行车库	1200
426	28	301C	钢混	12	-1	17.1	自行车库	1200
427	28	302C	钢混	12	-1	18.17	自行车库	1200
428	28	401C	钢混	12	-1	17.01	自行车库	1200
429	28	402C	钢混	12	-1	16.6	自行车库	1200
430	28	501C	钢混	12	-1	14.94	自行车库	1200
431	28	502C	钢混	12	-1	15.35	自行车库	1200
432	28	601C	钢混	12	-1	17.88	自行车库	1200
433	28	602C	钢混	12	-1	16.78	自行车库	1200

434	28	1001C	钢混	12	-1	21.02	自行车库	1200
435	29	102C	钢混	12	-1	14.27	自行车库	1200
436	29	103C	钢混	12	-1	14.27	自行车库	1200
437	29	201C	钢混	12	-1	16.41	自行车库	1200
438	29	202C	钢混	12	-1	15.69	自行车库	1200
439	29	203C	钢混	12	-1	16.41	自行车库	1200
440	29	204C	钢混	12	-1	15.69	自行车库	1200
441	29	301C	钢混	12	-1	16.76	自行车库	1200
442	29	302C	钢混	12	-1	16.76	自行车库	1200
443	29	304C	钢混	12	-1	13.56	自行车库	1200
444	29	402C	钢混	12	-1	16.76	自行车库	1200
445	29	404C	钢混	12	-1	16.05	自行车库	1200
446	29	502C	钢混	12	-1	16.61	自行车库	1200
447	29	503C	钢混	12	-1	14.18	自行车库	1200
448	29	602C	钢混	12	-1	14.95	自行车库	1200
449	29	603C	钢混	12	-1	19.77	自行车库	1200
450	29	604C	钢混	12	-1	17.9	自行车库	1200
451	29	704C	钢混	12	-1	13.11	自行车库	1200
452	29	903C	钢混	12	-1	15.37	自行车库	1200
453	29	1004C	钢混	12	-1	15.69	自行车库	1200
454	29	1102C	钢混	12	-1	16.41	自行车库	1200
455	29	1103C	钢混	12	-1	16.41	自行车库	1200
456	29	1104C	钢混	12	-1	14.27	自行车库	1200

注：1、房屋面积数据应由具有房产测绘资质的测绘企业提供；

2、应注明跃层面积；

3、房屋销售单价严格实行“一房一价”申报制度。

七、其他情况说明（需特别说明的事项）：

开发企业盖章：

日 期：2020 年