

商品房预售 方 案

开发企业 嘉兴龙坤房地产开发有限公司

预 售 项 目 龙 湖 · 春 江 华

庭

申报日期 2020年5月

一、基本情况

开发企业	嘉兴龙坤房地产开发有限公司				
办公地点	嘉兴市马塘路晶晖酒店8楼				
法人代表	张旭忠	资质等级	暂定	经办人	吕振国

				联系电话	13511336922
开发项目名称	春江华庭				
开发项目座落	位于嘉兴市秀洲区塘汇街道华玉社区 东至百丈路、南至城东路、西至尚东名邸、北至长纤塘路				
土地使用权证号	浙(2019)嘉开不动产权第 0035145号		土地用途	住宅	
用地面积	33698.32m ²	土地使用 年限	70年	土地使用权 取得方式	招拍挂
规划容积率	1.90		绿地率	30%	
预售商品房 规划许可证号	建字第330401202010007		预售商品房 规划建设面积	90748.88m ²	
预售商品房 施工许可证号	编号： 330491202002190101		预售商品房 施工合同号	【经】土合第20200115004号	
<p>一、 开发项目基本情况：</p> <p>1、我公司开发建设的<u>春江华庭</u>项目，总规划批准建设项目<u>90748.88</u> m²，共<u>壹</u>张建设工程规划许可证，其编号为<u>建字第330401202010007</u>；</p> <p>2、规划许可证的详细内容： 建设工程规划许可证建字第<u>330401202010007</u>号，批准建设项目的面积为<u>90748.88</u>m²，其中地上建筑面积<u>64013.39</u>m²，其中住宅<u>8</u>幢，建筑面积<u>62669.65</u>m²；社区用房面积：<u>302.79</u>m²，物业用房面积<u>453.83</u>m²；公用设施面积<u>587.12</u>m²。地下建筑面积<u>26735.49</u>m²，其中汽车库建筑面积<u>16730.85</u>m²；非机动车库面积<u>1856.51</u>m²；人防面积：<u>4990.54</u>m²；住宅配套<u>79.80</u>m²；公共设施<u>3077.79</u>m²。</p> <p>3、该规划许可项目计划分<u>3</u>次预售。</p> <p>二、 此次申报预售商品房情况：</p> <p>1、预售详细情况：此次申请预售房屋的建设工程规划许可证编号为<u>建字第330401202010007</u>号，本次申报预售的商品房为第<u>1</u>次，共计<u>3</u>幢，其幢号为<u>1#、2#、7#</u>，申报预售建筑总面积<u>25231.82</u> m²，用途为<u>住宅</u>；<u>1</u>幢总层数为<u>12</u>层（地上<u>11</u>层、地下<u>1</u>层），可销售住宅<u>66</u>套，建筑面积<u>7184.10</u>m²；<u>2</u>幢总层数为<u>18</u>层（地上<u>17</u>层、地下<u>1</u>层），可售住宅<u>68</u>套，建筑面积<u>6666.72</u>m²；<u>7</u>幢总层数为<u>27</u>层（地上<u>26</u>层、地下<u>1</u>层），可售住宅<u>100</u>套，建筑面积<u>11381.00</u>m²。其中<u>90</u>平方米以下有<u>1</u>套，建筑面积<u>1</u>m²；</p> <p>2、预计建设进度：此次申报<u>1#、2#、7#</u>幢房屋已全部开工建设，目前工程进度<u>达到±0</u>，预计<u>2021</u>年<u>11</u>月<u>16</u>日竣工，<u>2022</u>年<u>6</u>月<u>30</u>日交付使用。</p> <p>3、销售进度计划、销售方式：商品房销售设计有楼书，并在<u>网络、户外</u>作宣传，其中涉及的规划参数，全部以市规划局批准的方案为准。房屋面积以委托<u>嘉兴规划设计研究院</u>测绘的数据为准，严格杜绝虚假宣传。我公司承诺在取得商品房预售许可证<u>5</u>日内开盘。销售采取一次性推出全部可售房源的方式，不作分期分批。付款方式可以选择一次性付款、分期付款或银行按揭贷款支付。我公司的销售地点选择在<u>长纤塘塘路项目售楼处</u>，项目选择自行销售。</p> <p>4、销售价格：本次预售房屋住宅一房一价，可售房源全部按照申报价格在售楼现场明</p>					

码标价公开销售。如实行调价，我公司将严格按照有关规定执行。销售合同采用 2018 版标准文本，销售采取网上签约方式，（签约销售流程为：选定房源→交纳定金→开预售发票→签订买卖合同→7日内交首付款或全部房款→办理商品房买卖合同手续→提供银行按揭流程单→7日内办理好银行贷款手续。）明确商品房交房要求，时间及违约责任。

5、售楼处的各种规章制度：本公司承诺遵守国家和本市商品房销售的有关管理规定，售楼处严格实行各种规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售秩序的措施及突发事件的处理预案，为和谐社会的建设承担应有的义务和责任，达到预售标准时及时申请，取得预售许可证后按时销售。

6、交付方案：此次申报 1#、2#、7# 幢于 2022 年 6 月 30 日按相关规定验收合格后以毛坯房标准进行交付，交付后由 龙湖物业服务集团有限公司 进行统一的管理。

二、申请销（预）售商品房情况

（一）申请销（预）售总面积 25231.82 m²。其中：

1、住宅 3 幢 234 套 25231.82 m²

2、非住宅

办公用房 / 幢 / 套（间） / m²；

商业用房 / 幢 / 套（间） / m²；

车库 / 套（间） / m²；

其他 / 套（间） / m²。

3、本次申报的 / 幢 / 室作为保留房。

（二）申请销（预）售条件

1、除地价款外已投入资金： / 。

2、基础工程完成情况： 已达到 ±0.00 线 。

 （三）承诺开盘时间为：领取预售证五日之内开盘 。

（四）权利受限制情况

本次申报销（预）售的项目中，浙（2019）嘉开不动产权第0035145号的土地使用权已办理土地抵押（或在建工程抵

押)，抵押权人为中国工商银行股份有限公司嘉兴分行。抵押权人于2020年5月20日书面同意我司申报春江华庭1#、2#、7#预售许可证并上市销售。

(五) 计划竣工日期：2021年11月16日

(六) 设计单位：上海原构设计咨询有限公司

(七) 施工单位：中天建设集团有限公司

(八) 监理单位：杭州信达投资咨询估价监理有限公司

三、预售资金监管情况

本次申报的商品房预售资金监管银行是中国工商银行股份有限公司嘉兴分行（监管账户为1204060029000024885）。预售资金将优先用于后续工程建设，我公司承诺监管额度内的预售资金，保证不挪作他用。

四、物业管理和社区用房

(一) 物业管理

1、该项目的前期物业管理企业采用邀请招标方式选聘，前期的物业管理企业为龙湖物业服务集团有限公司。

2、本住宅区物业管理配置设施具体情况见说明书（后页）。

(二) 社区用房

社区用房面积配置（应提供面积）302.79 m²。

五、人防设施和白蚁防治

(一) 人防设施

核定必建人防设施面积 4990.54 m²，在3#、4#、5#幢地下室内划定。

(二) 白蚁防治

白蚁防治面积 90748.88 m²。

物业管理配套设施说明情况

名称	规划许可证号	坐落位置 (幢、室号)	所在层数	应提供建筑面积	交付	备注
----	--------	----------------	------	---------	----	----

					(m ²)	日期	
物业管理 服务用房	1	建字第 330401202010007号	9幢	一、二层	453.83	2022年6月	详见物业 配置联系 单
	2						
物业管理 经营性用房	1						
	2						
公共车库	1	无					
	2						
公共车位	1	无					
	2						
会 馆	1	无					
	2						
	3						
其 他	1	无					

六、销（预）售房屋明细

序	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	预测面积	规划用途	房屋销售单价 (元/m ²)
1	1	101	框架剪力墙	11	1	108.85	住宅	12890
2	1	102	框架剪力墙	11	1	108.85	住宅	12440
3	1	103	框架剪力墙	11	1	108.85	住宅	12440
4	1	104	框架剪力墙	11	1	108.85	住宅	12440
5	1	105	框架剪力墙	11	1	108.85	住宅	12440
6	1	106	框架剪力墙	11	1	108.85	住宅	12590
7	1	201	框架剪力墙	11	2	108.85	住宅	13191
8	1	202	框架剪力墙	11	2	108.85	住宅	12741
9	1	203	框架剪力墙	11	2	108.85	住宅	12741
10	1	204	框架剪力墙	11	2	108.85	住宅	12741
11	1	205	框架剪力墙	11	2	108.85	住宅	12741
12	1	206	框架剪力墙	11	2	108.85	住宅	12891
13	1	301	框架剪力墙	11	3	108.85	住宅	13391
14	1	302	框架剪力墙	11	3	108.85	住宅	12941
15	1	303	框架剪力墙	11	3	108.85	住宅	12941
16	1	304	框架剪力墙	11	3	108.85	住宅	12941
17	1	305	框架剪力墙	11	3	108.85	住宅	12941
18	1	306	框架剪力墙	11	3	108.85	住宅	13091
19	1	401	框架剪力墙	11	4	108.85	住宅	13491
20	1	402	框架剪力墙	11	4	108.85	住宅	13041

21	1	403	框架剪力墙	11	4	108.85	住宅	13041
22	1	404	框架剪力墙	11	4	108.85	住宅	13041
23	1	405	框架剪力墙	11	4	108.85	住宅	13041
24	1	406	框架剪力墙	11	4	108.85	住宅	13191
25	1	501	框架剪力墙	11	5	108.85	住宅	13591
26	1	502	框架剪力墙	11	5	108.85	住宅	13141
27	1	503	框架剪力墙	11	5	108.85	住宅	13141
28	1	504	框架剪力墙	11	5	108.85	住宅	13141
29	1	505	框架剪力墙	11	5	108.85	住宅	13141
30	1	506	框架剪力墙	11	5	108.85	住宅	13291
31	1	601	框架剪力墙	11	6	108.85	住宅	13691
32	1	602	框架剪力墙	11	6	108.85	住宅	13241
33	1	603	框架剪力墙	11	6	108.85	住宅	13241
34	1	604	框架剪力墙	11	6	108.85	住宅	13241
35	1	605	框架剪力墙	11	6	108.85	住宅	13241
36	1	606	框架剪力墙	11	6	108.85	住宅	13391
37	1	701	框架剪力墙	11	7	108.85	住宅	13791
38	1	702	框架剪力墙	11	7	108.85	住宅	13341
39	1	703	框架剪力墙	11	7	108.85	住宅	13341
40	1	704	框架剪力墙	11	7	108.85	住宅	13341
41	1	705	框架剪力墙	11	7	108.85	住宅	13341
42	1	706	框架剪力墙	11	7	108.85	住宅	13491
43	1	801	框架剪力墙	11	8	108.85	住宅	13891
44	1	802	框架剪力墙	11	8	108.85	住宅	13441
45	1	803	框架剪力墙	11	8	108.85	住宅	13441
46	1	804	框架剪力墙	11	8	108.85	住宅	13441
47	1	805	框架剪力墙	11	8	108.85	住宅	13441
48	1	806	框架剪力墙	11	8	108.85	住宅	13591
49	1	901	框架剪力墙	11	9	108.85	住宅	13991
50	1	902	框架剪力墙	11	9	108.85	住宅	13541
51	1	903	框架剪力墙	11	9	108.85	住宅	13541
52	1	904	框架剪力墙	11	9	108.85	住宅	13541
53	1	905	框架剪力墙	11	9	108.85	住宅	13541
54	1	906	框架剪力墙	11	9	108.85	住宅	13691
55	1	1001	框架剪力墙	11	10	108.85	住宅	13991
56	1	1002	框架剪力墙	11	10	108.85	住宅	13541
57	1	1003	框架剪力墙	11	10	108.85	住宅	13541
58	1	1004	框架剪力墙	11	10	108.85	住宅	13541
59	1	1005	框架剪力墙	11	10	108.85	住宅	13541
60	1	1006	框架剪力墙	11	10	108.85	住宅	13691
61	1	1101	框架剪力墙	11	11	108.85	住宅	13691
62	1	1102	框架剪力墙	11	11	108.85	住宅	13241

63	1	1103	框架剪力墙	11	11	108.85	住宅	13241
64	1	1104	框架剪力墙	11	11	108.85	住宅	13241
65	1	1105	框架剪力墙	11	11	108.85	住宅	13241
66	1	1106	框架剪力墙	11	11	108.85	住宅	13391
小高层均价:13250元/平方米								
67	2	101	框架剪力墙	17	1	98.27	住宅	11965
68	2	102	框架剪力墙	17	1	97.81	住宅	11465
69	2	103	框架剪力墙	17	1	97.81	住宅	11465
70	2	104	框架剪力墙	17	1	98.27	住宅	11565
71	2	201	框架剪力墙	17	2	98.27	住宅	12267
72	2	202	框架剪力墙	17	2	97.81	住宅	11767
73	2	203	框架剪力墙	17	2	97.81	住宅	11767
74	2	204	框架剪力墙	17	2	98.27	住宅	11867
75	2	301	框架剪力墙	17	3	98.27	住宅	12467
76	2	302	框架剪力墙	17	3	97.81	住宅	11967
77	2	303	框架剪力墙	17	3	97.81	住宅	11967
78	2	304	框架剪力墙	17	3	98.27	住宅	12067
79	2	401	框架剪力墙	17	4	98.27	住宅	12467
80	2	402	框架剪力墙	17	4	97.81	住宅	11967
81	2	403	框架剪力墙	17	4	97.81	住宅	11967
82	2	404	框架剪力墙	17	4	98.27	住宅	12067
83	2	501	框架剪力墙	17	5	98.27	住宅	12667
84	2	502	框架剪力墙	17	5	97.81	住宅	12167
85	2	503	框架剪力墙	17	5	97.81	住宅	12167
86	2	504	框架剪力墙	17	5	98.27	住宅	12267
87	2	601	框架剪力墙	17	6	98.27	住宅	12667
88	2	602	框架剪力墙	17	6	97.81	住宅	12167
89	2	603	框架剪力墙	17	6	97.81	住宅	12167
90	2	604	框架剪力墙	17	6	98.27	住宅	12267
91	2	701	框架剪力墙	17	7	98.27	住宅	12767
92	2	702	框架剪力墙	17	7	97.81	住宅	12267
93	2	703	框架剪力墙	17	7	97.81	住宅	12267
94	2	704	框架剪力墙	17	7	98.27	住宅	12367
95	2	801	框架剪力墙	17	8	98.27	住宅	12767
96	2	802	框架剪力墙	17	8	97.81	住宅	12267
97	2	803	框架剪力墙	17	8	97.81	住宅	12267
98	2	804	框架剪力墙	17	8	98.27	住宅	12367
99	2	901	框架剪力墙	17	9	98.27	住宅	12967
100	2	902	框架剪力墙	17	9	97.81	住宅	12467
101	2	903	框架剪力墙	17	9	97.81	住宅	12467
102	2	904	框架剪力墙	17	9	98.27	住宅	12567
103	2	1001	框架剪力墙	17	10	98.27	住宅	12967

104	2	1002	框架剪力墙	17	10	97.81	住宅	12467
105	2	1003	框架剪力墙	17	10	97.81	住宅	12467
106	2	1004	框架剪力墙	17	10	98.27	住宅	12567
107	2	1101	框架剪力墙	17	11	98.27	住宅	13067
108	2	1102	框架剪力墙	17	11	97.81	住宅	12567
109	2	1103	框架剪力墙	17	11	97.81	住宅	12567
110	2	1104	框架剪力墙	17	11	98.27	住宅	12667
111	2	1201	框架剪力墙	17	12	98.27	住宅	13067
112	2	1202	框架剪力墙	17	12	97.81	住宅	12567
113	2	1203	框架剪力墙	17	12	97.81	住宅	12567
114	2	1204	框架剪力墙	17	12	98.27	住宅	12667
115	2	1301	框架剪力墙	17	13	98.27	住宅	12907
116	2	1302	框架剪力墙	17	13	97.81	住宅	12407
117	2	1303	框架剪力墙	17	13	97.81	住宅	12407
118	2	1304	框架剪力墙	17	13	98.27	住宅	12507
119	2	1401	框架剪力墙	17	14	98.27	住宅	12907
120	2	1402	框架剪力墙	17	14	97.81	住宅	12407
121	2	1403	框架剪力墙	17	14	97.81	住宅	12407
122	2	1404	框架剪力墙	17	14	98.27	住宅	12507
123	2	1501	框架剪力墙	17	15	98.27	住宅	12967
124	2	1502	框架剪力墙	17	15	97.81	住宅	12467
125	2	1503	框架剪力墙	17	15	97.81	住宅	12467
126	2	1504	框架剪力墙	17	15	98.27	住宅	12567
127	2	1601	框架剪力墙	17	16	98.27	住宅	12967
128	2	1602	框架剪力墙	17	16	97.81	住宅	12467
129	2	1603	框架剪力墙	17	16	97.81	住宅	12467
130	2	1604	框架剪力墙	17	16	98.27	住宅	12567
131	2	1701	框架剪力墙	17	17	98.27	住宅	12667
132	2	1702	框架剪力墙	17	17	97.81	住宅	12167
133	2	1703	框架剪力墙	17	17	97.81	住宅	12167
134	2	1704	框架剪力墙	17	17	98.27	住宅	12267
135	7	201	框架剪力墙	26	2	129.52	住宅	12488
136	7	202	框架剪力墙	26	2	98.1	住宅	12188
137	7	203	框架剪力墙	26	2	98.1	住宅	12188
138	7	204	框架剪力墙	26	2	129.52	住宅	12088
139	7	301	框架剪力墙	26	3	129.52	住宅	12690
140	7	302	框架剪力墙	26	3	98.1	住宅	12390
141	7	303	框架剪力墙	26	3	98.1	住宅	12390
142	7	304	框架剪力墙	26	3	129.52	住宅	12290
143	7	401	框架剪力墙	26	4	129.52	住宅	12690
144	7	402	框架剪力墙	26	4	98.1	住宅	12390
145	7	403	框架剪力墙	26	4	98.1	住宅	12390

146	7	404	框架剪力墙	26	4	129.52	住宅	12290
147	7	501	框架剪力墙	26	5	129.52	住宅	12890
148	7	502	框架剪力墙	26	5	98.1	住宅	12590
149	7	503	框架剪力墙	26	5	98.1	住宅	12590
150	7	504	框架剪力墙	26	5	129.52	住宅	12490
151	7	601	框架剪力墙	26	6	129.52	住宅	12890
152	7	602	框架剪力墙	26	6	98.1	住宅	12590
153	7	603	框架剪力墙	26	6	98.1	住宅	12590
154	7	604	框架剪力墙	26	6	129.52	住宅	12490
155	7	701	框架剪力墙	26	7	129.52	住宅	12990
156	7	702	框架剪力墙	26	7	98.1	住宅	12690
157	7	703	框架剪力墙	26	7	98.1	住宅	12690
158	7	704	框架剪力墙	26	7	129.52	住宅	12590
159	7	801	框架剪力墙	26	8	129.52	住宅	12990
160	7	802	框架剪力墙	26	8	98.1	住宅	12690
161	7	803	框架剪力墙	26	8	98.1	住宅	12690
162	7	804	框架剪力墙	26	8	129.52	住宅	12590
163	7	901	框架剪力墙	26	9	129.52	住宅	13190
164	7	902	框架剪力墙	26	9	98.1	住宅	12890
165	7	903	框架剪力墙	26	9	98.1	住宅	12890
166	7	904	框架剪力墙	26	9	129.52	住宅	12790
167	7	1001	框架剪力墙	26	10	129.52	住宅	13290
168	7	1002	框架剪力墙	26	10	98.1	住宅	12990
169	7	1003	框架剪力墙	26	10	98.1	住宅	12990
170	7	1004	框架剪力墙	26	10	129.52	住宅	12890
171	7	1101	框架剪力墙	26	11	129.52	住宅	13290
172	7	1102	框架剪力墙	26	11	98.1	住宅	12990
173	7	1103	框架剪力墙	26	11	98.1	住宅	12990
174	7	1104	框架剪力墙	26	11	129.52	住宅	12890
175	7	1201	框架剪力墙	26	12	129.52	住宅	13290
176	7	1202	框架剪力墙	26	12	98.1	住宅	12990
177	7	1203	框架剪力墙	26	12	98.1	住宅	12990
178	7	1204	框架剪力墙	26	12	129.52	住宅	12890
179	7	1301	框架剪力墙	26	13	129.52	住宅	13290
180	7	1302	框架剪力墙	26	13	98.1	住宅	12990
181	7	1303	框架剪力墙	26	13	98.1	住宅	12990
182	7	1304	框架剪力墙	26	13	129.52	住宅	12890
183	7	1401	框架剪力墙	26	14	129.52	住宅	13290
184	7	1402	框架剪力墙	26	14	98.1	住宅	12990
185	7	1403	框架剪力墙	26	14	98.1	住宅	12990
186	7	1404	框架剪力墙	26	14	129.52	住宅	12890
187	7	1501	框架剪力墙	26	15	129.52	住宅	13590

188	7	1502	框架剪力墙	26	15	98.1	住宅	13290
189	7	1503	框架剪力墙	26	15	98.1	住宅	13290
190	7	1504	框架剪力墙	26	15	129.52	住宅	13190
191	7	1601	框架剪力墙	26	16	129.52	住宅	13590
192	7	1602	框架剪力墙	26	16	98.1	住宅	13290
193	7	1603	框架剪力墙	26	16	98.1	住宅	13290
194	7	1604	框架剪力墙	26	16	129.52	住宅	13190
195	7	1701	框架剪力墙	26	17	129.52	住宅	13590
196	7	1702	框架剪力墙	26	17	98.1	住宅	13290
197	7	1703	框架剪力墙	26	17	98.1	住宅	13290
198	7	1704	框架剪力墙	26	17	129.52	住宅	13190
199	7	1801	框架剪力墙	26	18	129.52	住宅	13490
200	7	1802	框架剪力墙	26	18	98.1	住宅	13190
201	7	1803	框架剪力墙	26	18	98.1	住宅	13190
202	7	1804	框架剪力墙	26	18	129.52	住宅	13090
203	7	1901	框架剪力墙	26	19	129.52	住宅	13490
204	7	1902	框架剪力墙	26	19	98.1	住宅	13190
205	7	1903	框架剪力墙	26	19	98.1	住宅	13190
206	7	1904	框架剪力墙	26	19	129.52	住宅	13090
207	7	2001	框架剪力墙	26	20	129.52	住宅	13490
208	7	2002	框架剪力墙	26	20	98.1	住宅	13190
209	7	2003	框架剪力墙	26	20	98.1	住宅	13190
210	7	2004	框架剪力墙	26	20	129.52	住宅	13090
211	7	2101	框架剪力墙	26	21	129.52	住宅	13490
212	7	2102	框架剪力墙	26	21	98.1	住宅	13190
213	7	2103	框架剪力墙	26	21	98.1	住宅	13190
214	7	2104	框架剪力墙	26	21	129.52	住宅	13090
215	7	2201	框架剪力墙	26	22	129.52	住宅	13490
216	7	2202	框架剪力墙	26	22	98.1	住宅	13190
217	7	2203	框架剪力墙	26	22	98.1	住宅	13190
218	7	2204	框架剪力墙	26	22	129.52	住宅	13090
219	7	2301	框架剪力墙	26	23	129.52	住宅	13390
220	7	2302	框架剪力墙	26	23	98.1	住宅	13090
221	7	2303	框架剪力墙	26	23	98.1	住宅	13090
222	7	2304	框架剪力墙	26	23	129.52	住宅	12990
223	7	2401	框架剪力墙	26	24	129.52	住宅	13290
224	7	2402	框架剪力墙	26	24	98.1	住宅	12990
225	7	2403	框架剪力墙	26	24	98.1	住宅	12990
226	7	2404	框架剪力墙	26	24	129.52	住宅	12890
227	7	2501	框架剪力墙	26	25	129.52	住宅	13090
228	7	2502	框架剪力墙	26	25	98.1	住宅	12790
229	7	2503	框架剪力墙	26	25	98.1	住宅	12790

230	7	2504	框架剪力墙	26	25	129.52	住宅	12690
231	7	2601	框架剪力墙	26	26	129.52	住宅	12890
232	7	2602	框架剪力墙	26	26	98.1	住宅	12590
233	7	2603	框架剪力墙	26	26	98.1	住宅	12590
234	7	2604	框架剪力墙	26	26	129.52	住宅	12490
高层均价：12750 元/m ²								

注：1、房屋面积数据应由具有房产测绘资质的测绘企业提供；

2、应注明跃层面积；

3、房屋销售单价严格实行“一房一价”申报制度；

七、我公司对本预售方案的真实性做出郑重承诺，并将切实履行。

开发企业名称：嘉兴龙坤房地产开发有限公司

日期：2020年5月21日