

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州垠壹置业有限公司			项目名称		春晓澜亭花园	
毛坯住房备案均价	13201 元/m ²			成品住房备案均价		元/m ²	
车库备案均价	元/m ²			储藏室备案均价		元/m ²	
地下车位备案均价	元/个						
本期备案	扬发改房备[] 号						
房屋公安幢号	房号	建筑面积（m ² ）	房屋类型	户型	单价（元/m ² ）	总价（元）	
12#	101	116.15	住宅	四室两厅两卫	13661	1586774	
12#	102	109.72	住宅	三室两厅两卫	13161	1444071	
12#	103	109.72	住宅	三室两厅两卫	13111	1438585	
12#	104	109.72	住宅	三室两厅两卫	13061	1433099	
12#	105	109.72	住宅	三室两厅两卫	13111	1438585	
12#	106	116.15	住宅	四室两厅两卫	12861	1493854	
12#	201	116.15	住宅	四室两厅两卫	12961	1505469	
12#	202	109.72	住宅	三室两厅两卫	12461	1367267	
12#	203	109.72	住宅	三室两厅两卫	12411	1361781	
12#	204	109.72	住宅	三室两厅两卫	12361	1356295	
12#	205	109.72	住宅	三室两厅两卫	12411	1361781	

12#	206	116.15	住宅	四室两厅两卫	12361	1435779
12#	301	116.15	住宅	四室两厅两卫	13361	1551929
12#	302	109.72	住宅	三室两厅两卫	12861	1411155
12#	303	109.72	住宅	三室两厅两卫	12811	1405669
12#	304	109.72	住宅	三室两厅两卫	12761	1400183
12#	305	109.72	住宅	三室两厅两卫	12811	1405669
12#	306	116.15	住宅	四室两厅两卫	12861	1493854
12#	401	116.15	住宅	四室两厅两卫	13561	1575159
12#	402	109.72	住宅	三室两厅两卫	13061	1433099
12#	403	109.72	住宅	三室两厅两卫	13011	1427613
12#	404	109.72	住宅	三室两厅两卫	12961	1422127
12#	405	109.72	住宅	三室两厅两卫	13011	1427613
12#	406	116.15	住宅	四室两厅两卫	13261	1540314
12#	501	116.15	住宅	四室两厅两卫	13761	1598389
12#	502	109.72	住宅	三室两厅两卫	13261	1455043
12#	503	109.72	住宅	三室两厅两卫	13211	1449557
12#	504	109.72	住宅	三室两厅两卫	13161	1444071
12#	505	109.72	住宅	三室两厅两卫	13211	1449557
12#	506	116.15	住宅	四室两厅两卫	13461	1563544
12#	601	116.15	住宅	四室两厅两卫	13861	1610004

12#	602	109.72	住宅	三室两厅两卫	13361	1466015
12#	603	109.72	住宅	三室两厅两卫	13311	1460529
12#	604	109.72	住宅	三室两厅两卫	13261	1455043
12#	605	109.72	住宅	三室两厅两卫	13311	1460529
12#	606	116.15	住宅	四室两厅两卫	13561	1575159
12#	701	116.15	住宅	四室两厅两卫	13961	1621619
12#	702	109.72	住宅	三室两厅两卫	13461	1476987
12#	703	109.72	住宅	三室两厅两卫	13411	1471501
12#	704	109.72	住宅	三室两厅两卫	13361	1466015
12#	705	109.72	住宅	三室两厅两卫	13411	1471501
12#	706	116.15	住宅	四室两厅两卫	13661	1586774
12#	801	116.15	住宅	四室两厅两卫	13061	1517084
12#	802	109.72	住宅	三室两厅两卫	12561	1378239
12#	803	109.72	住宅	三室两厅两卫	12511	1372753
12#	804	109.72	住宅	三室两厅两卫	12461	1367267
12#	805	109.68	住宅	三室两厅两卫	12511	1372253
12#	806	116.15	住宅	四室两厅两卫	12761	1482239
13#	101	116.81	住宅	四室两厅两卫	12666	1479471
13#	102	110.36	住宅	三室两厅两卫	12166	1342598
13#	103	110.36	住宅	三室两厅两卫	12116	1337080

13#	104	110.36	住宅	三室两厅两卫	12066	1331562
13#	105	110.36	住宅	三室两厅两卫	12116	1337080
13#	106	116.81	住宅	四室两厅两卫	12366	1444428
13#	201	116.81	住宅	四室两厅两卫	13066	1526195
13#	202	110.36	住宅	三室两厅两卫	12566	1386742
13#	203	110.36	住宅	三室两厅两卫	12516	1381224
13#	204	110.36	住宅	三室两厅两卫	12466	1375706
13#	205	110.36	住宅	三室两厅两卫	12516	1381224
13#	206	116.81	住宅	四室两厅两卫	12766	1491152
13#	301	116.81	住宅	四室两厅两卫	13466	1572919
13#	302	110.36	住宅	三室两厅两卫	12966	1430886
13#	303	110.36	住宅	三室两厅两卫	12916	1425368
13#	304	110.36	住宅	三室两厅两卫	12866	1419850
13#	305	110.36	住宅	三室两厅两卫	12916	1425368
13#	306	116.81	住宅	四室两厅两卫	13166	1537876
13#	401	116.81	住宅	四室两厅两卫	13666	1596281
13#	402	110.36	住宅	三室两厅两卫	13166	1452958
13#	403	110.36	住宅	三室两厅两卫	13116	1447440
13#	404	110.36	住宅	三室两厅两卫	13066	1441922
13#	405	110.36	住宅	三室两厅两卫	13116	1447440

13#	406	116.81	住宅	四室两厅两卫	13366	1561238
13#	501	116.81	住宅	四室两厅两卫	13866	1619643
13#	502	110.36	住宅	三室两厅两卫	13366	1475030
13#	503	110.36	住宅	三室两厅两卫	13316	1469512
13#	504	110.36	住宅	三室两厅两卫	13266	1463994
13#	505	110.36	住宅	三室两厅两卫	13316	1469512
13#	506	116.81	住宅	四室两厅两卫	13566	1584600
13#	601	116.81	住宅	四室两厅两卫	14066	1643005
13#	602	110.36	住宅	三室两厅两卫	13566	1497102
13#	603	110.36	住宅	三室两厅两卫	13516	1491584
13#	604	110.36	住宅	三室两厅两卫	13466	1486066
13#	605	110.36	住宅	三室两厅两卫	13516	1491584
13#	606	116.81	住宅	四室两厅两卫	13766	1607962
13#	701	116.81	住宅	四室两厅两卫	14166	1654686
13#	702	110.36	住宅	三室两厅两卫	13666	1508138
13#	703	110.36	住宅	三室两厅两卫	13616	1502620
13#	704	110.36	住宅	三室两厅两卫	13566	1497102
13#	705	110.36	住宅	三室两厅两卫	13616	1502620
13#	706	116.81	住宅	四室两厅两卫	13866	1619643
13#	801	116.81	住宅	四室两厅两卫	14266	1666367

13#	802	110.36	住宅	三室两厅两卫	13766	1519174
13#	803	110.36	住宅	三室两厅两卫	13716	1513656
13#	804	110.36	住宅	三室两厅两卫	13666	1508138
13#	805	110.36	住宅	三室两厅两卫	13716	1513656
13#	806	116.81	住宅	四室两厅两卫	13966	1631324
13#	901	116.81	住宅	四室两厅两卫	14366	1678048
13#	902	110.36	住宅	三室两厅两卫	13866	1530210
13#	903	110.36	住宅	三室两厅两卫	13816	1524692
13#	904	110.36	住宅	三室两厅两卫	13766	1519174
13#	905	110.36	住宅	三室两厅两卫	13816	1524692
13#	906	116.81	住宅	四室两厅两卫	14066	1643005
13#	1001	116.81	住宅	四室两厅两卫	14466	1689729
13#	1002	110.36	住宅	三室两厅两卫	13966	1541246
13#	1003	110.36	住宅	三室两厅两卫	13916	1535728
13#	1004	110.36	住宅	三室两厅两卫	13866	1530210
13#	1005	110.36	住宅	三室两厅两卫	13916	1535728
13#	1006	116.81	住宅	四室两厅两卫	14166	1654686
13#	1101	116.81	住宅	四室两厅两卫	13166	1537876
13#	1102	110.36	住宅	三室两厅两卫	12666	1397778
13#	1103	110.36	住宅	三室两厅两卫	12616	1392260

13#	1104	110.36	住宅	三室两厅两卫	12566	1386742
13#	1105	110.36	住宅	三室两厅两卫	12616	1392260
13#	1106	116.81	住宅	四室两厅两卫	12866	1502833
17#	101	116.15	住宅	四室两厅两卫	13388	1555037
17#	102	109.72	住宅	三室两厅两卫	13038	1430549
17#	103	109.72	住宅	三室两厅两卫	13138	1441521
17#	104	109.72	住宅	三室两厅两卫	13088	1436035
17#	105	109.72	住宅	三室两厅两卫	13138	1441521
17#	106	116.15	住宅	四室两厅两卫	13388	1555037
17#	201	116.15	住宅	四室两厅两卫	12788	1485347
17#	202	109.72	住宅	三室两厅两卫	12488	1370203
17#	203	109.72	住宅	三室两厅两卫	12438	1364717
17#	204	109.72	住宅	三室两厅两卫	12388	1359231
17#	205	109.72	住宅	三室两厅两卫	12438	1364717
17#	206	116.15	住宅	四室两厅两卫	12688	1473732
17#	301	116.15	住宅	四室两厅两卫	13288	1543422
17#	302	109.72	住宅	三室两厅两卫	12888	1414091
17#	303	109.72	住宅	三室两厅两卫	12838	1408605
17#	304	109.72	住宅	三室两厅两卫	12788	1403119
17#	305	109.72	住宅	三室两厅两卫	12838	1408605

17#	306	116.15	住宅	四室两厅两卫	13088	1520192
17#	401	116.15	住宅	四室两厅两卫	13588	1578267
17#	402	109.72	住宅	三室两厅两卫	13088	1436035
17#	403	109.72	住宅	三室两厅两卫	13038	1430549
17#	404	109.72	住宅	三室两厅两卫	12988	1425063
17#	405	109.72	住宅	三室两厅两卫	13038	1430549
17#	406	116.15	住宅	四室两厅两卫	13288	1543422
17#	501	116.15	住宅	四室两厅两卫	13788	1601497
17#	502	109.72	住宅	三室两厅两卫	13288	1457979
17#	503	109.72	住宅	三室两厅两卫	13238	1452493
17#	504	109.72	住宅	三室两厅两卫	13188	1447007
17#	505	109.72	住宅	三室两厅两卫	13238	1452493
17#	506	116.15	住宅	四室两厅两卫	13488	1566652
17#	601	116.15	住宅	四室两厅两卫	13888	1613112
17#	602	109.72	住宅	三室两厅两卫	13388	1468951
17#	603	109.72	住宅	三室两厅两卫	13338	1463465
17#	604	109.72	住宅	三室两厅两卫	13288	1457979
17#	605	109.72	住宅	三室两厅两卫	13338	1463465
17#	606	116.15	住宅	四室两厅两卫	13588	1578267
17#	701	116.15	住宅	四室两厅两卫	13988	1624727

17#	702	109.72	住宅	三室两厅两卫	13488	1479923
17#	703	109.72	住宅	三室两厅两卫	13438	1474437
17#	704	109.72	住宅	三室两厅两卫	13388	1468951
17#	705	109.72	住宅	三室两厅两卫	13438	1474437
17#	706	116.15	住宅	四室两厅两卫	13688	1589882
17#	801	116.15	住宅	四室两厅两卫	13088	1520192
17#	802	109.72	住宅	三室两厅两卫	12588	1381175
17#	803	109.72	住宅	三室两厅两卫	12538	1375689
17#	804	109.72	住宅	三室两厅两卫	12488	1370203
17#	805	109.72	住宅	三室两厅两卫	12538	1375689
17#	806	116.15	住宅	四室两厅两卫	12788	1485347

备注：上述价格不含公共维修基金