

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州通宇置业有限公司		项目名称	景悦星辰花园		
毛坯住房备案均价	14515元/m ²		成品住房备案均价	16015元/m ²		
车库备案均价	4500元/m ²		储藏室备案均价	元/m ²		
地下车位备案均价	5000元/m ²					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)
1	101	173.44	住宅	五室两厅两卫	15123.33	2622991
1	102	173.44	住宅	五室两厅两卫	14723.33	2553615
1	201	173.44	住宅	五室两厅两卫	15423.33	2675023
1	202	173.44	住宅	五室两厅两卫	15023.33	2605647
1	301	173.44	住宅	五室两厅两卫	15623.33	2709711
1	302	173.44	住宅	五室两厅两卫	15223.33	2640335
1	401	173.44	住宅	五室两厅两卫	15823.33	2744399
1	402	173.44	住宅	五室两厅两卫	15423.33	2675023
1	501	173.44	住宅	五室两厅两卫	16023.33	2779087
1	502	173.44	住宅	五室两厅两卫	15623.33	2709711
1	601	173.44	住宅	五室两厅两卫	15823.33	2744399
1	602	173.44	住宅	五室两厅两卫	15423.33	2675023
1#合计		2081.28			15440.00	32134963
2	101	117.80	住宅	三室两厅两卫	14797.95	1743199
2	102	117.80	住宅	三室两厅两卫	14697.95	1731419
2	103	117.80	住宅	三室两厅两卫	14647.95	1725529
2	104	117.80	住宅	三室两厅两卫	14597.95	1719639
2	201	117.80	住宅	三室两厅两卫	14897.95	1754979
2	202	117.80	住宅	三室两厅两卫	14797.95	1743199
2	203	117.80	住宅	三室两厅两卫	14747.95	1737309
2	204	117.80	住宅	三室两厅两卫	14697.95	1731419

2	301	117.80	住宅	三室两厅两卫	14997.95	1766759
2	302	117.80	住宅	三室两厅两卫	14897.95	1754979
2	303	117.80	住宅	三室两厅两卫	14847.95	1749089
2	304	117.80	住宅	三室两厅两卫	14797.95	1743199
2	401	117.80	住宅	三室两厅两卫	15097.95	1778539
2	402	117.80	住宅	三室两厅两卫	14997.95	1766759
2	403	117.80	住宅	三室两厅两卫	14947.95	1760869
2	404	117.80	住宅	三室两厅两卫	14897.95	1754979
2	501	117.80	住宅	三室两厅两卫	15197.95	1790319
2	502	117.80	住宅	三室两厅两卫	15097.95	1778539
2	503	117.80	住宅	三室两厅两卫	15047.95	1772649
2	504	117.80	住宅	三室两厅两卫	14997.95	1766759
2	601	117.80	住宅	三室两厅两卫	15347.95	1807989
2	602	117.80	住宅	三室两厅两卫	15247.95	1796209
2	603	117.80	住宅	三室两厅两卫	15197.95	1790319
2	604	117.80	住宅	三室两厅两卫	15147.95	1784429
2	701	117.80	住宅	三室两厅两卫	15547.95	1831549
2	702	117.80	住宅	三室两厅两卫	15447.95	1819769
2	703	117.80	住宅	三室两厅两卫	15397.95	1813879
2	704	117.80	住宅	三室两厅两卫	15347.95	1807989
2	801	117.80	住宅	三室两厅两卫	15747.95	1855109
2	802	117.80	住宅	三室两厅两卫	15647.95	1843329
2	803	117.80	住宅	三室两厅两卫	15597.95	1837439
2	804	117.80	住宅	三室两厅两卫	15547.95	1831549
2	901	117.80	住宅	三室两厅两卫	15947.95	1878669
2	902	117.80	住宅	三室两厅两卫	15847.95	1866889
2	903	117.80	住宅	三室两厅两卫	15797.95	1860999
2	904	117.80	住宅	三室两厅两卫	15747.95	1855109
2	1001	117.80	住宅	三室两厅两卫	16197.95	1908119
2	1002	117.80	住宅	三室两厅两卫	16097.95	1896339

2	1003	117.80	住宅	三室两厅两卫	16047.95	1890449
2	1004	117.80	住宅	三室两厅两卫	15997.95	1884559
2	1101	117.80	住宅	三室两厅两卫	15097.95	1778539
2	1102	117.80	住宅	三室两厅两卫	14997.95	1766759
2	1103	117.80	住宅	三室两厅两卫	14947.95	1760869
2	1104	117.80	住宅	三室两厅两卫	14897.95	1754979
2#合计		5183.20			15240.00	78991968
6	101	127.54	住宅	四室两厅两卫	15125.71	1929134
6	102	127.54	住宅	四室两厅两卫	15075.71	1922757
6	103	127.54	住宅	四室两厅两卫	15025.71	1916380
6	104	127.54	住宅	四室两厅两卫	15075.71	1922757
6	201	127.54	住宅	四室两厅两卫	15225.71	1941888
6	202	127.54	住宅	四室两厅两卫	15175.71	1935511
6	203	127.54	住宅	四室两厅两卫	15125.71	1929134
6	204	127.54	住宅	四室两厅两卫	15175.71	1935511
6	301	127.54	住宅	四室两厅两卫	15325.71	1954642
6	302	127.54	住宅	四室两厅两卫	15275.71	1948265
6	303	127.54	住宅	四室两厅两卫	15225.71	1941888
6	304	127.54	住宅	四室两厅两卫	15275.71	1948265
6	401	127.54	住宅	四室两厅两卫	15425.71	1967396
6	402	127.54	住宅	四室两厅两卫	15375.71	1961019
6	403	127.54	住宅	四室两厅两卫	15325.71	1954642
6	404	127.54	住宅	四室两厅两卫	15375.71	1961019
6	501	127.54	住宅	四室两厅两卫	15525.71	1980150
6	502	127.54	住宅	四室两厅两卫	15475.71	1973773
6	503	127.54	住宅	四室两厅两卫	15425.71	1967396
6	504	127.54	住宅	四室两厅两卫	15475.71	1973773
6	601	127.54	住宅	四室两厅两卫	15675.71	1999281
6	602	127.54	住宅	四室两厅两卫	15625.71	1992904
6	603	127.54	住宅	四室两厅两卫	15575.71	1986527

6	604	127.54	住宅	四室两厅两卫	15625.71	1992904
6	701	127.54	住宅	四室两厅两卫	15425.71	1967396
6	702	127.54	住宅	四室两厅两卫	15375.71	1961019
6	703	127.54	住宅	四室两厅两卫	15325.71	1954642
6	704	127.54	住宅	四室两厅两卫	15375.71	1961019
6#合计		3571.12			15340.00	54780981
7	101	117.80	住宅	三室两厅两卫	14743.41	1736774
7	102	117.80	住宅	三室两厅两卫	14643.41	1724994
7	103	117.80	住宅	三室两厅两卫	14593.41	1719104
7	104	117.80	住宅	三室两厅两卫	14543.41	1713214
7	201	117.80	住宅	三室两厅两卫	14843.41	1748554
7	202	117.80	住宅	三室两厅两卫	14743.41	1736774
7	203	117.80	住宅	三室两厅两卫	14693.41	1730884
7	204	117.80	住宅	三室两厅两卫	14643.41	1724994
7	301	117.80	住宅	三室两厅两卫	14943.41	1760334
7	302	117.80	住宅	三室两厅两卫	14843.41	1748554
7	303	117.80	住宅	三室两厅两卫	14793.41	1742664
7	304	117.80	住宅	三室两厅两卫	14743.41	1736774
7	401	117.80	住宅	三室两厅两卫	15043.41	1772114
7	402	117.80	住宅	三室两厅两卫	14943.41	1760334
7	403	117.80	住宅	三室两厅两卫	14893.41	1754444
7	404	117.80	住宅	三室两厅两卫	14843.41	1748554
7	501	117.80	住宅	三室两厅两卫	15143.41	1783894
7	502	117.80	住宅	三室两厅两卫	15043.41	1772114
7	503	117.80	住宅	三室两厅两卫	14993.41	1766224
7	504	117.80	住宅	三室两厅两卫	14943.41	1760334
7	601	117.80	住宅	三室两厅两卫	15293.41	1801564
7	602	117.80	住宅	三室两厅两卫	15193.41	1789784
7	603	117.80	住宅	三室两厅两卫	15143.41	1783894
7	604	117.80	住宅	三室两厅两卫	15093.41	1778004

7	701	117.80	住宅	三室两厅两卫	15443.41	1819234
7	702	117.80	住宅	三室两厅两卫	15343.41	1807454
7	703	117.80	住宅	三室两厅两卫	15293.41	1801564
7	704	117.80	住宅	三室两厅两卫	15243.41	1795674
7	801	117.80	住宅	三室两厅两卫	15593.41	1836904
7	802	117.80	住宅	三室两厅两卫	15493.41	1825124
7	803	117.80	住宅	三室两厅两卫	15443.41	1819234
7	804	117.80	住宅	三室两厅两卫	15393.41	1813344
7	901	117.80	住宅	三室两厅两卫	15743.41	1854574
7	902	117.80	住宅	三室两厅两卫	15643.41	1842794
7	903	117.80	住宅	三室两厅两卫	15593.41	1836904
7	904	117.80	住宅	三室两厅两卫	15543.41	1831014
7	1001	117.80	住宅	三室两厅两卫	15943.41	1878134
7	1002	117.80	住宅	三室两厅两卫	15843.41	1866354
7	1003	117.80	住宅	三室两厅两卫	15793.41	1860464
7	1004	117.80	住宅	三室两厅两卫	15743.41	1854574
7	1101	117.80	住宅	三室两厅两卫	15043.41	1772114
7	1102	117.80	住宅	三室两厅两卫	14943.41	1760334
7	1103	117.80	住宅	三室两厅两卫	14893.41	1754444
7	1104	117.80	住宅	三室两厅两卫	14843.41	1748554
7#合计		5183.20			15140.00	78473648
10	101	127.54	住宅	四室两厅两卫	15125.71	1929134
10	102	127.54	住宅	四室两厅两卫	15075.71	1922757
10	103	127.54	住宅	四室两厅两卫	15025.71	1916380
10	104	127.54	住宅	四室两厅两卫	15075.71	1922757
10	201	127.54	住宅	四室两厅两卫	15225.71	1941888
10	202	127.54	住宅	四室两厅两卫	15175.71	1935511
10	203	127.54	住宅	四室两厅两卫	15125.71	1929134
10	204	127.54	住宅	四室两厅两卫	15175.71	1935511
10	301	127.54	住宅	四室两厅两卫	15325.71	1954642

10	302	127.54	住宅	四室两厅两卫	15275.71	1948265
10	303	127.54	住宅	四室两厅两卫	15225.71	1941888
10	304	127.54	住宅	四室两厅两卫	15275.71	1948265
10	401	127.54	住宅	四室两厅两卫	15425.71	1967396
10	402	127.54	住宅	四室两厅两卫	15375.71	1961019
10	403	127.54	住宅	四室两厅两卫	15325.71	1954642
10	404	127.54	住宅	四室两厅两卫	15375.71	1961019
10	501	127.54	住宅	四室两厅两卫	15525.71	1980150
10	502	127.54	住宅	四室两厅两卫	15475.71	1973773
10	503	127.54	住宅	四室两厅两卫	15425.71	1967396
10	504	127.54	住宅	四室两厅两卫	15475.71	1973773
10	601	127.54	住宅	四室两厅两卫	15675.71	1999281
10	602	127.54	住宅	四室两厅两卫	15625.71	1992904
10	603	127.54	住宅	四室两厅两卫	15575.71	1986527
10	604	127.54	住宅	四室两厅两卫	15625.71	1992904
10	701	127.54	住宅	四室两厅两卫	15425.71	1967396
10	702	127.54	住宅	四室两厅两卫	15375.71	1961019
10	703	127.54	住宅	四室两厅两卫	15325.71	1954642
10	704	127.54	住宅	四室两厅两卫	15375.71	1961019
10#合计		3571.12			15340.00	54780981
11	101	117.93	住宅	三室两厅两卫	14722.12	1736180
11	102	117.93	住宅	三室两厅两卫	14622.12	1724387
11	103	117.93	住宅	三室两厅两卫	14602.12	1722028
11	104	117.93	住宅	三室两厅两卫	14522.12	1712594
11	105	117.93	住宅	三室两厅两卫	14572.12	1718490
11	106	117.93	住宅	三室两厅两卫	14522.12	1712594
11	201	117.93	住宅	三室两厅两卫	14822.12	1747973
11	202	117.93	住宅	三室两厅两卫	14722.12	1736180
11	203	117.93	住宅	三室两厅两卫	14702.12	1733821
11	204	117.93	住宅	三室两厅两卫	14622.12	1724387

11	205	117.93	住宅	三室两厅两卫	14672.12	1730283
11	206	117.93	住宅	三室两厅两卫	14622.12	1724387
11	301	117.93	住宅	三室两厅两卫	14922.12	1759766
11	302	117.93	住宅	三室两厅两卫	14822.12	1747973
11	303	117.93	住宅	三室两厅两卫	14802.12	1745614
11	304	117.93	住宅	三室两厅两卫	14722.12	1736180
11	305	117.93	住宅	三室两厅两卫	14772.12	1742076
11	306	117.93	住宅	三室两厅两卫	14722.12	1736180
11	401	117.93	住宅	三室两厅两卫	15022.12	1771559
11	402	117.93	住宅	三室两厅两卫	14922.12	1759766
11	403	117.93	住宅	三室两厅两卫	14902.12	1757407
11	404	117.93	住宅	三室两厅两卫	14822.12	1747973
11	405	117.93	住宅	三室两厅两卫	14872.12	1753869
11	406	117.93	住宅	三室两厅两卫	14822.12	1747973
11	501	117.93	住宅	三室两厅两卫	15122.12	1783352
11	502	117.93	住宅	三室两厅两卫	15022.12	1771559
11	503	117.93	住宅	三室两厅两卫	15002.12	1769200
11	504	117.93	住宅	三室两厅两卫	14922.12	1759766
11	505	117.93	住宅	三室两厅两卫	14972.12	1765662
11	506	117.93	住宅	三室两厅两卫	14922.12	1759766
11	601	117.93	住宅	三室两厅两卫	15272.12	1801041
11	602	117.93	住宅	三室两厅两卫	15172.12	1789248
11	603	117.93	住宅	三室两厅两卫	15152.12	1786890
11	604	117.93	住宅	三室两厅两卫	15072.12	1777455
11	605	117.93	住宅	三室两厅两卫	15122.12	1783352
11	606	117.93	住宅	三室两厅两卫	15072.12	1777455
11	701	117.93	住宅	三室两厅两卫	15472.12	1824627
11	702	117.93	住宅	三室两厅两卫	15372.12	1812834
11	703	117.93	住宅	三室两厅两卫	15352.12	1810476
11	704	117.93	住宅	三室两厅两卫	15272.12	1801041

11	705	117.93	住宅	三室两厅两卫	15322.12	1806938
11	706	117.93	住宅	三室两厅两卫	15272.12	1801041
11	801	117.93	住宅	三室两厅两卫	15672.12	1848213
11	802	117.93	住宅	三室两厅两卫	15572.12	1836420
11	803	117.93	住宅	三室两厅两卫	15552.12	1834062
11	804	117.93	住宅	三室两厅两卫	15472.12	1824627
11	805	117.93	住宅	三室两厅两卫	15522.12	1830524
11	806	117.93	住宅	三室两厅两卫	15472.12	1824627
11	901	117.93	住宅	三室两厅两卫	15872.12	1871799
11	902	117.93	住宅	三室两厅两卫	15772.12	1860006
11	903	117.93	住宅	三室两厅两卫	15752.12	1857648
11	904	117.93	住宅	三室两厅两卫	15672.12	1848213
11	905	117.93	住宅	三室两厅两卫	15722.12	1854110
11	906	117.93	住宅	三室两厅两卫	15672.12	1848213
11	1001	117.93	住宅	三室两厅两卫	16122.12	1901282
11	1002	117.93	住宅	三室两厅两卫	16022.12	1889489
11	1003	117.93	住宅	三室两厅两卫	16002.12	1887130
11	1004	117.93	住宅	三室两厅两卫	15922.12	1877696
11	1005	117.93	住宅	三室两厅两卫	15972.12	1883592
11	1006	117.93	住宅	三室两厅两卫	15922.12	1877696
11	1101	117.93	住宅	三室两厅两卫	15022.12	1771559
11	1102	117.93	住宅	三室两厅两卫	14922.12	1759766
11	1103	117.93	住宅	三室两厅两卫	14902.12	1757407
11	1104	117.93	住宅	三室两厅两卫	14822.12	1747973
11	1105	117.93	住宅	三室两厅两卫	14872.12	1753869
11	1106	117.93	住宅	三室两厅两卫	14822.12	1747973
11#合计		7783.38			15148.33	117905235
12	101	139.80	住宅	四室两厅两卫	14777.41	2065883
12	102	139.80	住宅	四室两厅两卫	14677.41	2051903
12	103	139.80	住宅	四室两厅两卫	14627.41	2044913

12	104	139.80	住宅	四室两厅两卫	14577.41	2037923
12	201	139.80	住宅	四室两厅两卫	14877.41	2079863
12	202	139.80	住宅	四室两厅两卫	14777.41	2065883
12	203	139.80	住宅	四室两厅两卫	14727.41	2058893
12	204	139.80	住宅	四室两厅两卫	14677.41	2051903
12	301	139.80	住宅	四室两厅两卫	14977.41	2093843
12	302	139.80	住宅	四室两厅两卫	14877.41	2079863
12	303	139.80	住宅	四室两厅两卫	14827.41	2072873
12	304	139.80	住宅	四室两厅两卫	14777.41	2065883
12	401	139.80	住宅	四室两厅两卫	15077.41	2107823
12	402	139.80	住宅	四室两厅两卫	14977.41	2093843
12	403	139.80	住宅	四室两厅两卫	14927.41	2086853
12	404	139.80	住宅	四室两厅两卫	14877.41	2079863
12	501	139.80	住宅	四室两厅两卫	15177.41	2121803
12	502	139.80	住宅	四室两厅两卫	15077.41	2107823
12	503	139.80	住宅	四室两厅两卫	15027.41	2100833
12	504	139.80	住宅	四室两厅两卫	14977.41	2093843
12	601	139.80	住宅	四室两厅两卫	15327.41	2142773
12	602	139.80	住宅	四室两厅两卫	15227.41	2128793
12	603	139.80	住宅	四室两厅两卫	15177.41	2121803
12	604	139.80	住宅	四室两厅两卫	15127.41	2114813
12	701	139.80	住宅	四室两厅两卫	15527.41	2170733
12	702	139.80	住宅	四室两厅两卫	15427.41	2156753
12	703	139.80	住宅	四室两厅两卫	15377.41	2149763
12	704	139.80	住宅	四室两厅两卫	15327.41	2142773
12	801	139.80	住宅	四室两厅两卫	15727.41	2198693
12	802	139.80	住宅	四室两厅两卫	15627.41	2184713
12	803	139.80	住宅	四室两厅两卫	15577.41	2177723
12	804	139.80	住宅	四室两厅两卫	15527.41	2170733
12	901	139.80	住宅	四室两厅两卫	15927.41	2226653

12	902	139.80	住宅	四室两厅两卫	15827.41	2212673
12	903	139.80	住宅	四室两厅两卫	15777.41	2205683
12	904	139.80	住宅	四室两厅两卫	15727.41	2198693
12	1001	139.80	住宅	四室两厅两卫	16177.41	2261603
12	1002	139.80	住宅	四室两厅两卫	16077.41	2247623
12	1003	139.80	住宅	四室两厅两卫	16027.41	2240633
12	1004	139.80	住宅	四室两厅两卫	15977.41	2233643
12	1101	139.80	住宅	四室两厅两卫	15077.41	2107823
12	1102	139.80	住宅	四室两厅两卫	14977.41	2093843
12	1103	139.80	住宅	四室两厅两卫	14927.41	2086853
12	1104	139.80	住宅	四室两厅两卫	14877.41	2079868
12#合计		6151.20			15219.46	93617947
合计		33524.50			15233	510678708.5

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州通宇置业有限公司		项目名称		景悦星
房屋公安幢号	房号	建面	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)
27	101	错误:520	多层	四室两厅两卫	15998.33
27	102				
27	103				
27	104				
27	201				
27	202				
27	203				
27	204				
27	301				
27	302				
27	303				
27	304				
27	401				
27	402				
27	403				
27	404				
27	501				
27	502				
27	503				
27	504				
27	601				
27	602				
27	603				
27	604				
27	701				

27	702				
27	703				
27	704				
27	801				
27	802				
27	803				
27	804				
27	901				
27	902				
27	903				
27	904				
27	1001				
27	1002				
27	1003				
27	1004				
27	1101				
27	1102				
27	1103				
27	1104				
27	1201				
27	1202				
27	1203				
27	1204				
27	1301				
27	1302				
27	1303				
27	1304				
27	1401				
27	1402				
27	1403				
27	1404				
27	1501				
27	1502				
27	1503				
27	1504				
27	1601				
27	1602				
27	1603				
27	1604				

