

## 扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州锦泰地产发展有限公司		项目名称	美锦雅墅		
毛坯住房备案均价	27,030元/m <sup>2</sup>		成品住房备案均价	元/m <sup>2</sup>		
车库备案均价	元/m <sup>2</sup>		储藏室备案均价	5,000元/m <sup>2</sup>		
地下车位备案均价	元/个					
本期备案	扬发改房备[     ]     号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	房屋类型	户型	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)
青云居15	101	372.48	双拼	五房二厅五卫	30,638	11,411,992
青云居15	102	372.48	双拼	五房二厅五卫	24,507	9,128,435
青云居25	101	275.59	双拼	五房二厅三卫	27,448	7,564,260
青云居25	102	275.59	双拼	五房二厅三卫	28,440	7,837,737
青云居7	101	355.75	双拼	六房二厅五卫	26,020	9,256,452
青云居7	102	355.75	双拼	六房二厅五卫	24,218	8,615,572
青云居35	101	285.06	双拼	五房三厅五卫	29,060	8,283,786
青云居35	102	285.06	双拼	五房三厅五卫	35,019	9,982,484
青云居3	101	372.48	双拼	五房二厅五卫	28,100	10,466,870
青云居3	102	372.48	双拼	五房二厅五卫	25,090	9,345,350
青云居10	101	298.42	双拼	五房二厅四卫	27,604	8,237,692
青云居10	102	298.42	双拼	五房二厅四卫	25,777	7,692,329
青云居11	101	294.21	双拼	五房二厅五卫	27,730	8,158,419
青云居11	102	294.21	双拼	五房二厅五卫	25,456	7,489,403
青云居5	101	275.59	双拼	五房二厅三卫	24,826	6,841,795
青云居5	102	275.59	双拼	五房二厅三卫	24,961	6,878,864
青云居12	101	275.59	双拼	五房二厅三卫	27,044	7,453,177
青云居12	102	275.59	双拼	五房二厅三卫	25,410	7,002,872
合计		5610.34			27,030	151,647,489

房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	房屋类型	户型	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)
青云居15	101	167.04	地下室	/	5,000	835,200
青云居15	102	167.04	地下室	/	5,000	835,200
青云居25	101	131.37	地下室	/	5,000	656,850
青云居25	102	131.37	地下室	/	5,000	656,850
青云居7	101	180.05	地下室	/	5,000	900,250
青云居7	102	180.05	地下室	/	5,000	900,250
青云居35	101	140.98	地下室	/	5,000	704,900
青云居35	102	140.98	地下室	/	5,000	704,900
青云居3	101	167.04	地下室	/	5,000	835,200
青云居3	102	167.04	地下室	/	5,000	835,200
青云居10	101	148.06	地下室	/	5,000	740,300
青云居10	102	148.06	地下室	/	5,000	740,300
青云居11	101	151.72	地下室	/	5,000	758,600
青云居11	102	151.72	地下室	/	5,000	758,600
青云居5	101	140.62	地下室	/	5,000	703,100
青云居5	102	140.62	地下室	/	5,000	703,100
青云居12	101	140.62	地下室	/	5,000	703,100
青云居12	102	140.62	地下室	/	5,000	703,100
合计		2735.00				13,675,000

栋号	公安栋号	门牌号	建筑面积	表单价	表总价
31号	行云居20	31-101	215.27	24687.67	5314515
31号	行云居20	31-102	198.65	22374.29	4444653
31号	行云居20	31-103	198.65	22373.74	4444544
31号	行云居20	31-104	256.1	24627.98	6307225