

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称		扬州市金航房地产开发有限公司		项目名称		华著苑	
毛坯住房备案均价				成品住房备案均价		26686 元/m ²	
车库备案均价				储藏室备案均价		元/m ²	
地下车位备案均价							
本期备案							
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)	
3	101	190.42	住宅	四室两厅三卫	25772	4907504	
3	102	179.77	住宅	四室两厅三卫	26772	4812802	
3	103	179.77	住宅	四室两厅三卫	26772	4812802	
3	104	179.77	住宅	四室两厅三卫	26772	4812802	
3	105	179.77	住宅	四室两厅三卫	26772	4812802	
3	106	190.42	住宅	四室两厅三卫	30072	5726310	
3	301	176.96	住宅	四室两厅两卫	23197	4104941	
3	304	170.35	住宅	四室两厅两卫	23797	4053819	
3	306	176.96	住宅	四室两厅两卫	25497	4511949	
3	401	176.96	住宅	四室两厅两卫	23197	4104941	
3	404	170.35	住宅	四室两厅两卫	23797	4053819	
3	406	176.96	住宅	四室两厅两卫	25497	4511949	
3	501	176.96	住宅	四室两厅两卫	23397	4140333	
3	504	170.35	住宅	四室两厅两卫	23997	4087889	
3	506	176.96	住宅	四室两厅两卫	25697	4547341	
3	601	176.96	住宅	四室两厅两卫	23582	4173071	
3	604	170.35	住宅	四室两厅两卫	24182	4119404	
3	606	176.96	住宅	四室两厅两卫	25882	4580079	
3	701	162.07	住宅	四室两厅两卫	22997	3727124	
3	704	159.3	住宅	四室两厅两卫	23597	3759002	
3	706	162.07	住宅	四室两厅两卫	25297	4099885	
13	101	190.38	住宅	四室两厅三卫	29032	5527112	
13	102	179.73	住宅	四室两厅三卫	28032	5038191	
13	103	179.73	住宅	四室两厅三卫	28032	5038191	
13	104	190.38	住宅	四室两厅三卫	30132	5736530	
13	301	176.93	住宅	四室两厅两卫	26057	4610265	
13	304	176.93	住宅	四室两厅两卫	25357	4486414	
13	401	176.93	住宅	四室两厅两卫	26057	4610265	
13	404	176.93	住宅	四室两厅两卫	25357	4486414	
13	501	176.93	住宅	四室两厅两卫	26257	4645651	
13	504	176.93	住宅	四室两厅两卫	25557	4521800	
13	601	176.93	住宅	四室两厅两卫	26442	4678383	
13	604	176.93	住宅	四室两厅两卫	25742	4554532	

13	701	162.04	住宅	四室两厅两卫	25857	4189868
13	704	162.04	住宅	四室两厅两卫	25157	4076440
12	101	190.38	住宅	四室两厅三卫	30632	5831720
12	102	179.73	住宅	四室两厅三卫	29632	5325759
12	103	179.73	住宅	四室两厅三卫	29632	5325759
12	104	190.38	住宅	四室两厅三卫	30632	5831720
12	301	176.93	住宅	四室两厅两卫	28357	5017204
12	304	176.93	住宅	四室两厅两卫	28157	4981818
12	401	176.93	住宅	四室两厅两卫	28357	5017204
12	404	176.93	住宅	四室两厅两卫	28157	4981818
12	501	176.93	住宅	四室两厅两卫	28557	5052590
12	504	176.93	住宅	四室两厅两卫	28357	5017204
12	601	176.93	住宅	四室两厅两卫	28742	5085322
12	604	176.93	住宅	四室两厅两卫	28542	5049936
12	701	162.04	住宅	四室两厅两卫	28157	4562560
12	704	162.04	住宅	四室两厅两卫	27957	4530152
21	101	190.42	住宅	四室两厅三卫	30032	5718693
21	102	179.77	住宅	四室两厅三卫	28032	5039313
21	103	179.77	住宅	四室两厅三卫	28032	5039313
21	104	179.77	住宅	四室两厅三卫	28032	5039313
21	105	179.77	住宅	四室两厅三卫	28032	5039313
21	106	190.42	住宅	四室两厅三卫	28832	5490189
21	301	176.96	住宅	四室两厅两卫	26857	4752615
21	304	170.35	住宅	四室两厅两卫	24557	4183285
21	306	176.96	住宅	四室两厅两卫	26357	4664135
21	401	176.96	住宅	四室两厅两卫	26857	4752615
21	404	170.35	住宅	四室两厅两卫	24557	4183285
21	406	176.96	住宅	四室两厅两卫	26357	4664135
21	501	176.96	住宅	四室两厅两卫	27057	4788007
21	504	170.35	住宅	四室两厅两卫	24757	4217355
21	506	176.96	住宅	四室两厅两卫	26557	4699527
21	601	176.96	住宅	四室两厅两卫	27242	4820744
21	604	170.35	住宅	四室两厅两卫	24942	4248870
21	606	176.96	住宅	四室两厅两卫	26742	4732264
21	701	162.07	住宅	四室两厅两卫	26657	4320300
21	704	159.3	住宅	四室两厅两卫	24357	3880070
21	706	162.07	住宅	四室两厅两卫	26157	4239265
合计		12320.36			26686	328783996

备注：上述价格不含公共维修基金