

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州颐瑞居置业有限公司		项目名称	璟璟雅苑		
毛坯住房备案均价	23827 元/m ²		成品住房备案均价	26067 元/m ²		
车库备案均价	元/m ²		储藏室备案均价	元/m ²		
地下车位备案均价	元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)
7	1601	192.09	住宅	四房两厅三卫	25264	4852962
7	1501	192.09	住宅	四房两厅三卫	26759	5140136
7	1401	192.09	住宅	四房两厅三卫	26529	5095956
7	1301	192.09	住宅	四房两厅三卫	26874	5162227
7	1201	192.09	住宅	四房两厅三卫	26989	5184317
7	1101	192.09	住宅	四房两厅三卫	26989	5184317
7	1001	192.09	住宅	四房两厅三卫	26874	5162227
7	901	192.09	住宅	四房两厅三卫	26874	5162227
7	801	192.09	住宅	四房两厅三卫	26644	5118046
7	701	192.09	住宅	四房两厅三卫	26529	5095956

7	601	192.09	住宅	四房两厅三卫	26414	5073865
7	501	192.09	住宅	四房两厅三卫	26299	5051775
7	401	192.09	住宅	四房两厅三卫	25839	4963414
7	301	192.09	住宅	四房两厅三卫	25609	4919233
7	201	192.09	住宅	四房两厅三卫	25264	4852962
7	101	192.09	住宅	四房两厅三卫	24575	4720612
7	1602	132.40	住宅	四房两厅两卫	24805	3284182
7	1502	132.40	住宅	四房两厅两卫	26299	3481988
7	1402	132.40	住宅	四房两厅两卫	26069	3451536
7	1302	132.40	住宅	四房两厅两卫	26414	3497214
7	1202	132.40	住宅	四房两厅两卫	26529	3512440
7	1102	132.40	住宅	四房两厅两卫	26529	3512440
7	1002	132.40	住宅	四房两厅两卫	26414	3497214
7	902	132.40	住宅	四房两厅两卫	26414	3497214
7	802	132.40	住宅	四房两厅两卫	26184	3466762
7	702	132.40	住宅	四房两厅两卫	26069	3451536
7	602	132.40	住宅	四房两厅两卫	25954	3436310
7	502	132.40	住宅	四房两厅两卫	25839	3421084
7	402	132.40	住宅	四房两厅两卫	25379	3360180
7	302	132.40	住宅	四房两厅两卫	25149	3329728

7	202	132.40	住宅	四房两厅两卫	24805	3284182
7	102	132.40	住宅	四房两厅两卫	24115	3192826
7	1603	132.40	住宅	四房两厅两卫	24805	3284182
7	1503	132.40	住宅	四房两厅两卫	26299	3481988
7	1403	132.40	住宅	四房两厅两卫	26069	3451536
7	1303	132.40	住宅	四房两厅两卫	26414	3497214
7	1203	132.40	住宅	四房两厅两卫	26529	3512440
7	1103	132.40	住宅	四房两厅两卫	26529	3512440
7	1003	132.40	住宅	四房两厅两卫	26414	3497214
7	903	132.40	住宅	四房两厅两卫	26414	3497214
7	803	132.40	住宅	四房两厅两卫	26184	3466762
7	703	132.40	住宅	四房两厅两卫	26069	3451536
7	603	132.40	住宅	四房两厅两卫	25954	3436310
7	503	132.40	住宅	四房两厅两卫	25839	3421084
7	403	132.40	住宅	四房两厅两卫	25379	3360180
7	303	132.40	住宅	四房两厅两卫	25149	3329728
7	203	132.40	住宅	四房两厅两卫	24805	3284182
7	103	132.40	住宅	四房两厅两卫	24115	3192826
7	1604	192.09	住宅	四房两厅三卫	24920	4786883
7	1504	192.09	住宅	四房两厅三卫	26414	5073865

7	1404	192.09	住宅	四房两厅三卫	26184	5029685
7	1304	192.09	住宅	四房两厅三卫	26529	5095956
7	1204	192.09	住宅	四房两厅三卫	26644	5118046
7	1104	192.09	住宅	四房两厅三卫	26644	5118046
7	1004	192.09	住宅	四房两厅三卫	26529	5095956
7	904	192.09	住宅	四房两厅三卫	26529	5095956
7	804	192.09	住宅	四房两厅三卫	26299	5051775
7	704	192.09	住宅	四房两厅三卫	26184	5029685
7	604	192.09	住宅	四房两厅三卫	26069	5007594
7	504	192.09	住宅	四房两厅三卫	25954	4985504
7	404	192.09	住宅	四房两厅三卫	25494	4897142
7	304	192.09	住宅	四房两厅三卫	25264	4852962
7	204	192.09	住宅	四房两厅三卫	24920	4786883
7	104	192.09	住宅	四房两厅三卫	24230	4654341
11	1001	138.44	住宅	四房两厅两卫	27816	3850847
11	901	138.44	住宅	四房两厅两卫	29655	4105438
11	801	138.44	住宅	四房两厅两卫	29655	4105438
11	701	138.44	住宅	四房两厅两卫	29655	4105438
11	601	138.44	住宅	四房两厅两卫	29195	4041756
11	501	138.44	住宅	四房两厅两卫	29080	4025835

11	401	138.44	住宅	四房两厅两卫	28506	3946371
11	301	138.44	住宅	四房两厅两卫	28161	3898609
11	201	138.44	住宅	四房两厅两卫	27816	3850847
11	101	138.44	住宅	四房两厅两卫	27126	3755323
11	1002	138.27	住宅	四房两厅两卫	27471	3798415
11	902	138.27	住宅	四房两厅两卫	29310	4052694
11	802	138.27	住宅	四房两厅两卫	29310	4052694
11	702	138.27	住宅	四房两厅两卫	29310	4052694
11	602	138.27	住宅	四房两厅两卫	28851	3989228
11	502	138.27	住宅	四房两厅两卫	28736	3973327
11	402	138.27	住宅	四房两厅两卫	28161	3893821
11	302	138.27	住宅	四房两厅两卫	27816	3846118
11	202	138.27	住宅	四房两厅两卫	27471	3798415
11	102	126.54	住宅	三房两厅两卫	26782	3388994
11	1003	138.27	住宅	四房两厅两卫	27471	3798415
11	903	138.27	住宅	四房两厅两卫	29310	4052694
11	803	138.27	住宅	四房两厅两卫	29310	4052694
11	703	138.27	住宅	四房两厅两卫	29310	4052694
11	603	138.27	住宅	四房两厅两卫	28851	3989228
11	503	138.27	住宅	四房两厅两卫	28736	3973327

11	403	138.27	住宅	四房两厅两卫	28161	3893821
11	303	138.27	住宅	四房两厅两卫	27816	3846118
11	203	138.27	住宅	四房两厅两卫	27471	3798415
11	103	126.54	住宅	三房两厅两卫	26782	3388994
11	1004	138.44	住宅	四房两厅两卫	27816	3850847
11	904	138.44	住宅	四房两厅两卫	29655	4105438
11	804	138.44	住宅	四房两厅两卫	29655	4105438
11	704	138.44	住宅	四房两厅两卫	29655	4105438
11	604	138.44	住宅	四房两厅两卫	29195	4041756
11	504	138.44	住宅	四房两厅两卫	29080	4025835
11	404	138.44	住宅	四房两厅两卫	28506	3946371
11	304	138.44	住宅	四房两厅两卫	28161	3898609
11	204	138.44	住宅	四房两厅两卫	27816	3850847
11	104	138.44	住宅	四房两厅两卫	27126	3755323
13	1001	138.44	住宅	四房两厅两卫	27299	3779274
13	901	138.44	住宅	四房两厅两卫	29138	4033865
13	801	138.44	住宅	四房两厅两卫	29138	4033865
13	701	138.44	住宅	四房两厅两卫	29138	4033865
13	601	138.44	住宅	四房两厅两卫	28678	3970182
13	501	138.44	住宅	四房两厅两卫	28563	3954262

13	401	138.44	住宅	四房两厅两卫	27989	3874797
13	301	138.44	住宅	四房两厅两卫	27759	3842956
13	201	138.44	住宅	四房两厅两卫	27299	3779274
13	101	138.44	住宅	四房两厅两卫	26609	3683750
13	1002	138.27	住宅	四房两厅两卫	26954	3726930
13	902	138.27	住宅	四房两厅两卫	28793	3981208
13	802	138.27	住宅	四房两厅两卫	28793	3981208
13	702	138.27	住宅	四房两厅两卫	28793	3981208
13	602	138.27	住宅	四房两厅两卫	28333	3917604
13	502	138.27	住宅	四房两厅两卫	28218	3901703
13	402	138.27	住宅	四房两厅两卫	27644	3822336
13	302	138.27	住宅	四房两厅两卫	27299	3774633
13	202	138.27	住宅	四房两厅两卫	26954	3726930
13	102	126.54	住宅	三房两厅两卫	26264	3323447
13	1003	138.27	住宅	四房两厅两卫	26839	3711029
13	903	138.27	住宅	四房两厅两卫	28678	3965307
13	803	138.27	住宅	四房两厅两卫	28678	3965307
13	703	138.27	住宅	四房两厅两卫	28678	3965307
13	603	138.27	住宅	四房两厅两卫	28218	3901703
13	503	138.27	住宅	四房两厅两卫	28103	3885802

13	403	138.27	住宅	四房两厅两卫	27529	3806435
13	303	138.27	住宅	四房两厅两卫	27184	3758732
13	203	138.27	住宅	四房两厅两卫	26839	3711029
13	103	126.54	住宅	三房两厅两卫	26149	3308894
13	1004	138.44	住宅	四房两厅两卫	26724	3699671
13	904	138.44	住宅	四房两厅两卫	28563	3954262
13	804	138.44	住宅	四房两厅两卫	28563	3954262
13	704	138.44	住宅	四房两厅两卫	28563	3954262
13	604	138.44	住宅	四房两厅两卫	28103	3890579
13	504	138.44	住宅	四房两厅两卫	27989	3874797
13	404	138.44	住宅	四房两厅两卫	27414	3795194
13	304	138.44	住宅	四房两厅两卫	27069	3747432
13	204	138.44	住宅	四房两厅两卫	26724	3699671
13	104	138.44	住宅	四房两厅两卫	26034	3604147
8	1301	137.41	住宅	四房两厅两卫	23059	3168537
8	1201	137.41	住宅	四房两厅两卫	25294	3475649
8	1101	137.41	住宅	四房两厅两卫	25176	3459434
8	1001	137.41	住宅	四房两厅两卫	25176	3459434
8	901	137.41	住宅	四房两厅两卫	25176	3459434
8	801	137.41	住宅	四房两厅两卫	24824	3411066

8	701	137.41	住宅	四房两厅两卫	24706	3394851
8	601	137.41	住宅	四房两厅两卫	24588	3378637
8	501	137.41	住宅	四房两厅两卫	24471	3362560
8	401	137.41	住宅	四房两厅两卫	23647	3249334
8	301	137.41	住宅	四房两厅两卫	23294	3200829
8	201	137.41	住宅	四房两厅两卫	22823	3136108
8	1302	136.66	住宅	四房两厅两卫	22706	3103002
8	1202	136.66	住宅	四房两厅两卫	24941	3408437
8	1102	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	1002	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	902	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	802	136.66	住宅	四房两厅两卫	24471	3344207
8	702	136.66	住宅	四房两厅两卫	24353	3328081
8	602	136.66	住宅	四房两厅两卫	24235	3311955
8	502	136.66	住宅	四房两厅两卫	24118	3295966
8	402	136.66	住宅	四房两厅两卫	23412	3199484
8	302	136.66	住宅	四房两厅两卫	23059	3151243
8	202	136.66	住宅	四房两厅两卫	22588	3086876
8	102	136.43	住宅	四房两厅两卫	21765	2969399
8	1303	136.66	住宅	四房两厅两卫	22706	3103002

8	1203	136.66	住宅	四房两厅两卫	24941	3408437
8	1103	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	1003	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	903	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	803	136.66	住宅	四房两厅两卫	24471	3344207
8	703	136.66	住宅	四房两厅两卫	24353	3328081
8	603	136.66	住宅	四房两厅两卫	24235	3311955
8	503	136.66	住宅	四房两厅两卫	24118	3295966
8	403	136.66	住宅	四房两厅两卫	23412	3199484
8	303	136.66	住宅	四房两厅两卫	23059	3151243
8	203	136.66	住宅	四房两厅两卫	22588	3086876
8	103	128.78	住宅	三房两厅两卫	22000	2833160
8	1304	136.66	住宅	四房两厅两卫	22588	3086876
8	1204	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	1104	136.66	住宅	四房两厅两卫	24706	3376322
8	1004	136.66	住宅	四房两厅两卫	24706	3376322
8	904	136.66	住宅	四房两厅两卫	24706	3376322
8	804	136.66	住宅	四房两厅两卫	24353	3328081
8	704	136.66	住宅	四房两厅两卫	24235	3311955
8	604	136.66	住宅	四房两厅两卫	24118	3295966

8	504	136.66	住宅	四房两厅两卫	24000	3279840
8	404	136.66	住宅	四房两厅两卫	23294	3183358
8	304	136.66	住宅	四房两厅两卫	22941	3135117
8	204	136.66	住宅	四房两厅两卫	22471	3070887
8	104	136.66	住宅	四房两厅两卫	21882	2990394
8	1305	136.66	住宅	四房两厅两卫	22706	3103002
8	1205	136.66	住宅	四房两厅两卫	24941	3408437
8	1105	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	1005	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	905	136.66	住宅	四房两厅两卫	24824	3392448
8	805	136.66	住宅	四房两厅两卫	24471	3344207
8	705	136.66	住宅	四房两厅两卫	24353	3328081
8	605	136.66	住宅	四房两厅两卫	24235	3311955
8	505	136.66	住宅	四房两厅两卫	24118	3295966
8	405	136.66	住宅	四房两厅两卫	23412	3199484
8	305	136.66	住宅	四房两厅两卫	23059	3151243
8	205	136.66	住宅	四房两厅两卫	22588	3086876
8	105	128.78	住宅	三房两厅两卫	22000	2833160
8	1306	137.41	住宅	四房两厅两卫	22941	3152323
8	1206	137.41	住宅	四房两厅两卫	25176	3459434

8	1106	137.41	住宅	四房两厅两卫	25059	3443357
8	1006	137.41	住宅	四房两厅两卫	25059	3443357
8	906	137.41	住宅	四房两厅两卫	25059	3443357
8	806	137.41	住宅	四房两厅两卫	24706	3394851
8	706	137.41	住宅	四房两厅两卫	24588	3378637
8	606	137.41	住宅	四房两厅两卫	24471	3362560
8	506	137.41	住宅	四房两厅两卫	24353	3346346
8	406	137.41	住宅	四房两厅两卫	23647	3249334
8	306	137.41	住宅	四房两厅两卫	23294	3200829
8	206	137.41	住宅	四房两厅两卫	22824	3136246
8	106	137.41	住宅	四房两厅两卫	21882	3006806

备注：上述价格不含公共维修基金