

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州恒宇置业有限公司		项目名称	天赋星辰花园		
毛坯住房备案均价	元/m ²		成品住房备案均价	25914 元/m ²		
车库备案均价	元/m ²		储藏室备案均价	元/m ²		
地下车位备案均价	元/m ²		家庭活动室均价	5000 元/m ²		
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号(工程栋号)	房号	建筑面积(m ²)	房屋类型	户型	单价(元/m ²)	总价(元)
20(7栋)	101	144.46	小高层	四室两厅两卫	25120	3628889
20(7栋)	102	144.46	小高层	四室两厅两卫	24824	3586122
20(7栋)	103	144.46	小高层	四室两厅两卫	24923	3600378
20(7栋)	104	144.46	小高层	四室两厅两卫	25022	3614633
20(7栋)	201	144.46	小高层	四室两厅两卫	25641	3704048
20(7栋)	202	144.46	小高层	四室两厅两卫	25338	3660385
20(7栋)	203	144.46	小高层	四室两厅两卫	25439	3674940
20(7栋)	204	144.46	小高层	四室两厅两卫	25540	3689494
20(7栋)	301	144.46	小高层	四室两厅两卫	26161	3779207
20(7栋)	302	144.46	小高层	四室两厅两卫	25852	3734649
20(7栋)	303	144.46	小高层	四室两厅两卫	25955	3749502

20 (7 栋)	304	144.46	小高层	四室两厅两卫	26058	3764354
20 (7 栋)	401	144.46	小高层	四室两厅两卫	25953	3749143
20 (7 栋)	402	144.46	小高层	四室两厅两卫	25647	3704943
20 (7 栋)	403	144.46	小高层	四室两厅两卫	25749	3719677
20 (7 栋)	404	144.46	小高层	四室两厅两卫	25851	3734410
20 (7 栋)	501	144.46	小高层	四室两厅两卫	26265	3794239
20 (7 栋)	502	144.46	小高层	四室两厅两卫	25955	3749502
20 (7 栋)	503	144.46	小高层	四室两厅两卫	26059	3764414
20 (7 栋)	504	144.46	小高层	四室两厅两卫	26162	3779326
20 (7 栋)	601	144.46	小高层	四室两厅两卫	26369	3809271
20 (7 栋)	602	144.46	小高层	四室两厅两卫	26058	3764354
20 (7 栋)	603	144.46	小高层	四室两厅两卫	26162	3779326
20 (7 栋)	604	144.46	小高层	四室两厅两卫	26265	3794298
20 (7 栋)	701	144.46	小高层	四室两厅两卫	26785	3869398
20 (7 栋)	702	144.46	小高层	四室两厅两卫	26469	3823765
20 (7 栋)	703	144.46	小高层	四室两厅两卫	26575	3838976
20 (7 栋)	704	144.46	小高层	四室两厅两卫	26680	3854187
20 (7 栋)	801	144.46	小高层	四室两厅两卫	26577	3839334
20 (7 栋)	802	144.46	小高层	四室两厅两卫	26264	3794060
20 (7 栋)	803	144.46	小高层	四室两厅两卫	26368	3809151
20 (7 栋)	804	144.46	小高层	四室两厅两卫	26473	3824243
20 (7 栋)	901	144.46	小高层	四室两厅两卫	26681	3854366
20 (7 栋)	902	144.46	小高层	四室两厅两卫	26367	3808912
20 (7 栋)	903	144.46	小高层	四室两厅两卫	26471	3824064
20 (7 栋)	904	144.46	小高层	四室两厅两卫	26576	3839215
20 (7 栋)	1001	144.46	小高层	四室两厅两卫	25120	3628889
20 (7 栋)	1002	144.46	小高层	四室两厅两卫	24824	3586122
20 (7 栋)	1003	144.46	小高层	四室两厅两卫	24923	3600378
20 (7 栋)	1004	144.46	小高层	四室两厅两卫	25022	3614633
合计		5778.4			25914	149739197
家庭活动室	序号	建筑面积	单价 (元/	总价 (元)		

		(m ²)	m ²)	
20 (7 栋)	家庭活动室 101	96.1	5000	480500
20 (7 栋)	家庭活动室 102	98.73	5000	493650
20 (7 栋)	家庭活动室 103	98.73	5000	493650
20 (7 栋)	家庭活动室 104	96.1	5000	480500
合计		389.66	5000	1948300

备注：上述价格不含公共维修基金