

商品房现售方案

(试行)

开发企业 桐乡市安居房产开发建设有限公司

项目名称 桐城景苑西苑 1.3.5.7 幢

申报日期 2021.5.24



填 写 说 明

- 1、本方案使用黑色钢笔填写，字迹应清晰工整，如有涂改应加盖公章。
- 2、本方案有关资料必须真实、有效、合法。
- 3、申请预售房屋面积应由具有房产测绘资质的测绘公司提供。
- 4、本申请书要求提供的资料复印件，申请人应在复印件上署名“与原件比对一致”，注明日期并加盖申请单位公章。申请时必须携带原件由收件人校核。



一、基本情况

开发企业	桐乡市安居房产开发建设有限公司				
办公地点	桐乡市梧桐街道文华路 1599 号				
法人代表	陆新明	资质等级	三级	经办人	任少雄
				联系电话	88621798
开发项目名称	桐城景苑西苑 1.3.5.7 幢				
开发项目座落	桐乡市梧桐街道迎风路北侧、公园路南侧				
土地使用权证号	浙(2018)桐乡市不动产权第 0010907 号		土地用途	批发零售、城镇住宅用地	
用地面积	17826.48 m ²	土地使 用年限	2057.12.28	土地使用权 取得方式	出让
规划许可证号	建字第 3304832018TJ117 变号	规划建设总面积		67861.59 m ²	
规划容积率	2.38	绿地率		30%	
施工许可证号	330483201806270101	施工合同号		GF-2013-0201	

开发项目及预售商品房建设情况、现售计划(包括开发项目状况、预计建设进度、销售进度计划、销售方式、价格、交付方案等内容,可附页):

一、开发项目基本情况:我公司开发建设的桐城景苑西苑 1.3.5.7 幢项目,坐落于梧桐街道迎风路北侧、公园路南侧,项目不分期建设。建设工程规划许可证 3304832018TJ117 变号,批准建设项目的面积为 67861.59 m²,共 4 幢。本项目为拆迁安置房

二、申请现售商品房情况:

1、申请现售详细情况:本次申请现售的商品房 4 幢,建筑总面积 67861.59 m²,用途为住宅,商业,物业,消控,门卫,配电房。总高 11-16 层。

2、预计建筑进度:此次申报 4 幢楼已全部竣工备案验收完成。



二、申请现售商品房情况

(一) 申请现售总面积 40915.88 m²。

其中：1、住宅 4 幢 322 套 32428.16 m²。

2、非住宅

办公用房 幢 套(间) m²；

商业用房 3 幢 74 套(间) 8487.72 m²；

车库 套(间) m²；

其他 套(间) m²。

3、本次申报的 幢 室作为保留房，待房屋所有权初始登记后，按照《房屋登记办法》规定办理存量房交易手续。(可附页)

(二) 申请预售条件

1、按申请预售的商品房计算，除地价款外投入开发建设的资金与工程建设总投资的比例：100%。

2、基础工程完成情况：全部已验收完成。

(三) 承诺开盘时间为取得《商品房现售许可证》五日内：
本项目为拆迁安置房已安置。

(四) 权利受限制情况

1、土地使用权抵押 有 无

抵押权人 杭州银行股份有限公司桐乡支行

2、在建工程抵押 有 无

抵押权人

3、其它权利受限制情况 有 无



4、权利人书面同意预售意见 (附后)

(五) 计划竣工日期 : 2021.4.8 。

(六) 设计单位 : 天尚设计集团有限公司 。

(七) 施工单位 : 巨匠建设集团股份有限公司 。

(八) 监理单位 : 浙江经建工程管理有限公司 。

三、物业管理和物业管理用房

(一) 物业管理

该住宅小区已通过 (公开招标、邀请招标、议标方式) 选聘前期物业管理企业 , 企业名称 浙江瑞源物业管理有限公司 。

(二) 物业管理用房

物业管理用房面积 492.77 m^2 。物业管理用房配置及其它配套设施具体情况见说明书 (后页)。

四、人防设施和白蚁防治

(一) 人防设施

核定必建人防设施面积 3593.81 m^2 , 在 1.3.5.7 幢地下室内划定。

(二) 白蚁防治

《白蚁防治合同》合同号 _____ , 白蚁防治面积 _____ m^2 , 有关该住宅小区的白蚁保证内容 : _____

_____。



1号楼

序号	幢号	房号	建筑面积	备案单价	备案总价	类型
1	1	1-201	89.01	6100	542961	住宅
2	1	1-202	89.01	6100	542961	住宅
3	1	2-201	89.01	6100	542961	住宅
4	1	2-202	89.01	6100	542961	住宅
5	1	3-201	89.01	6100	542961	住宅
6	1	3-202	89.01	6100	542961	住宅
7	1	4-201	89.01	6100	542961	住宅
8	1	4-202	89.01	6100	542961	住宅
9	1	5-201	89.01	6100	542961	住宅
10	1	5-202	90.06	6100	549366	住宅
11	1	6-201	90.06	6100	549366	住宅
12	1	6-202	89.01	6100	542961	住宅
13	1	7-201	89.01	6100	542961	住宅
14	1	7-202	89.01	6100	542961	住宅
15	1	1-301	89.01	6100	542961	住宅
16	1	1-302	89.01	6100	542961	住宅
17	1	2-301	89.01	6100	542961	住宅
18	1	2-302	89.01	6100	542961	住宅
19	1	3-301	89.01	6100	542961	住宅
20	1	3-302	89.01	6100	542961	住宅
21	1	4-301	89.01	6100	542961	住宅
22	1	4-302	89.01	6100	542961	住宅
23	1	5-301	89.01	6100	542961	住宅
24	1	5-302	90.06	6100	549366	住宅
25	1	6-301	90.06	6100	549366	住宅
26	1	6-302	89.01	6100	542961	住宅
27	1	7-301	89.01	6100	542961	住宅
28	1	7-302	89.01	6100	542961	住宅
29	1	1-401	89.01	6100	542961	住宅
30	1	1-402	89.01	6100	542961	住宅
31	1	2-401	89.01	6100	542961	住宅
32	1	2-402	89.01	6400	569664	住宅
33	1	3-401	89.01	6100	542961	住宅
34	1	3-402	89.01	6100	542961	住宅
35	1	4-401	89.01	6100	542961	住宅
36	1	4-402	89.01	6100	542961	住宅



37	1	5-401	89.01	6100	542961	住宅
38	1	5-402	90.06	6100	549366	住宅
39	1	6-401	90.06	6100	549366	住宅
40	1	6-402	89.01	6100	542961	住宅
41	1	7-401	89.01	6100	542961	住宅
42	1	7-402	89.01	6100	542961	住宅
43	1	1-501	89.01	6100	542961	住宅
44	1	1-502	89.01	6800	605268	住宅
45	1	2-501	89.01	6100	542961	住宅
46	1	2-502	89.01	6100	542961	住宅
47	1	3-501	89.01	6100	542961	住宅
48	1	3-502	89.01	6100	542961	住宅
49	1	4-501	89.01	6100	542961	住宅
50	1	4-502	89.01	6100	542961	住宅
51	1	5-501	89.01	6100	542961	住宅
52	1	5-502	90.06	6100	549366	住宅
53	1	6-501	90.06	6100	549366	住宅
54	1	6-502	89.01	6100	542961	住宅
55	1	7-501	89.01	6100	542961	住宅
56	1	7-502	89.01	6100	542961	住宅
57	1	1-601	89.01	6100	542961	住宅
58	1	1-602	89.01	6100	542961	住宅
59	1	2-601	89.01	6100	542961	住宅
60	1	2-602	89.01	6100	542961	住宅
61	1	3-601	89.01	6100	542961	住宅
62	1	3-602	89.01	6100	542961	住宅
63	1	4-601	89.01	6100	542961	住宅
64	1	4-602	89.01	6900	614169	住宅
65	1	5-601	89.01	6100	542961	住宅
66	1	5-602	90.06	6100	549366	住宅
67	1	6-601	90.06	6100	549366	住宅
68	1	6-602	89.01	6100	542961	住宅
69	1	7-601	89.01	6100	542961	住宅
70	1	7-602	89.01	6500	578565	住宅
71	1	1-701	89.01	6200	551862	住宅
72	1	1-702	89.01	6200	551862	住宅
73	1	2-701	89.01	6200	551862	住宅
74	1	2-702	89.01	6200	551862	住宅
75	1	3-701	89.01	6200	551862	住宅



76	1					
77	1	3-702	89.01	6200	551862	住宅
78	1	4-701	89.01	6200	551862	住宅
79	1	4-702	89.01	6200	551862	住宅
80	1	5-701	89.01	6200	551862	住宅
81	1	5-702	90.06	6200	558372	住宅
82	1	6-701	90.06	6200	558372	住宅
83	1	6-702	89.01	6200	551862	住宅
84	1	7-701	89.01	6200	551862	住宅
85	1	7-702	89.01	6200	551862	住宅
86	1	1-801	89.01	6200	551862	住宅
87	1	1-802	89.01	6200	551862	住宅
88	1	2-801	89.01	6200	551862	住宅
89	1	2-802	89.01	6200	551862	住宅
90	1	3-801	89.01	6200	551862	住宅
91	1	3-802	89.01	6200	551862	住宅
92	1	4-801	89.01	6200	551862	住宅
93	1	4-802	89.01	6200	551862	住宅
94	1	5-801	89.01	6200	551862	住宅
95	1	5-802	90.06	6200	558372	住宅
96	1	6-801	90.06	6200	558372	住宅
97	1	6-802	89.01	6200	551862	住宅
98	1	7-801	89.01	6200	551862	住宅
99	1	7-802	89.01	6200	551862	住宅
100	1	1-901	89.01	6200	551862	住宅
101	1	1-902	89.01	6200	551862	住宅
102	1	2-901	89.01	6200	551862	住宅
103	1	2-902	89.01	6200	551862	住宅
104	1	3-901	89.01	6200	551862	住宅
105	1	3-902	89.01	6200	551862	住宅
106	1	4-901	89.01	6200	551862	住宅
107	1	4-902	89.01	6200	551862	住宅
108	1	5-901	89.01	6200	551862	住宅
109	1	5-902	90.06	6200	558372	住宅
110	1	6-901	90.06	6200	558372	住宅
111	1	6-902	89.01	6200	551862	住宅
112	1	7-901	89.01	6200	551862	住宅
113	1	7-902	89.01	6200	551862	住宅
114	1	1-1001	89.01	6200	551862	住宅
115	1	1-1002	89.01	6200	551862	住宅



115	1	2-1001	89.01	6200	551862	住宅
116	1	2-1002	89.01	6200	551862	住宅
117	1	3-1001	89.01	6200	551862	住宅
118	1	3-1002	89.01	6200	551862	住宅
119	1	4-1001	89.01	6200	551862	住宅
120	1	4-1002	89.01	6200	551862	住宅
121	1	5-1001	89.01	6200	551862	住宅
122	1	5-1002	90.06	6800	612408	住宅
123	1	6-1001	90.06	6200	558372	住宅
124	1	6-1002	89.01	6200	551862	住宅
125	1	7-1001	89.01	7300	649773	住宅
126	1	7-1002	89.01	6200	551862	住宅
127	1	1-1101	89.01	6200	551862	住宅
128	1	1-1102	89.01	6200	551862	住宅
129	1	2-1101	89.01	6200	551862	住宅
130	1	2-1102	89.01	6200	551862	住宅
131	1	3-1101	89.01	6200	551862	住宅
132	1	3-1102	89.01	6200	551862	住宅
133	1	4-1101	89.01	6200	551862	住宅
134	1	4-1102	89.01	6200	551862	住宅
135	1	5-1101	89.01	6200	551862	住宅
136	1	5-1102	90.06	6200	558372	住宅
137	1	6-1101	90.06	6200	558372	住宅
138	1	6-1102	89.01	6200	551862	住宅
139	1	7-1101	89.01	6200	551862	住宅
140	1	7-1102	89.01	6200	551862	住宅
141			12482.40		77114529	
最低	6100	最高	7300	均价	6177.86	



3号楼

序号	幢号	房号	建筑面积	备案单价	备案总价	类型
1	3	1-201	111.37	6200	690494	住宅
2	3	1-202	87.76	6200	544112	住宅
3	3	2-201	87.76	6200	544112	住宅
4	3	2-202	87.76	6200	544112	住宅
5	3	3-201	87.76	6200	544112	住宅
6	3	3-202	87.76	6200	544112	住宅
7	3	4-201	87.76	6200	544112	住宅
8	3	4-202	111.37	6200	690494	住宅
9	3	1-301	111.37	6200	690494	住宅
10	3	1-302	87.76	6200	544112	住宅
11	3	2-301	87.76	6200	544112	住宅
12	3	2-302	87.76	6200	544112	住宅
13	3	3-301	87.76	6300	552888	住宅
14	3	3-302	87.76	6200	544112	住宅
15	3	4-301	87.76	6200	544112	住宅
16	3	4-302	111.37	6300	701631	住宅
17	3	1-401	111.37	6200	690494	住宅
18	3	1-402	87.76	6200	544112	住宅
19	3	2-401	87.76	6200	544112	住宅
20	3	2-402	87.76	6200	544112	住宅
21	3	3-401	87.76	6800	596768	住宅
22	3	3-402	87.76	6200	544112	住宅
23	3	4-401	87.76	6200	544112	住宅
24	3	4-402	111.37	6200	690494	住宅
25	3	1-501	111.37	6400	712768	住宅
26	3	1-502	87.76	6200	544112	住宅
27	3	2-501	87.76	6200	544112	住宅
28	3	2-502	87.76	6200	544112	住宅



29	3	3-501	87.76	6200	544112	住宅
30	3	3-502	87.76	7500	658200	住宅
31	3	4-501	87.76	6200	544112	住宅
32	3	4-502	111.37	6300	701631	住宅
33	3	1-601	111.37	6500	723905	住宅
34	3	1-602	87.76	6200	544112	住宅
35	3	2-601	87.76	6200	544112	住宅
36	3	2-602	87.76	6200	544112	住宅
37	3	3-601	87.76	6200	544112	住宅
38	3	3-602	87.76	6200	544112	住宅
39	3	4-601	87.76	6200	544112	住宅
40	3	4-602	111.37	6450	718336	住宅
41	3	1-701	111.37	6600	735042	住宅
42	3	1-702	87.76	6200	544112	住宅
43	3	2-701	87.76	6200	544112	住宅
44	3	2-702	87.76	6200	544112	住宅
45	3	3-701	87.76	6200	544112	住宅
46	3	3-702	87.76	6200	544112	住宅
47	3	4-701	87.76	6200	544112	住宅
48	3	4-702	111.37	6600	735042	住宅
49	3	1-801	111.37	6600	735042	住宅
50	3	1-802	87.76	6200	544112	住宅
51	3	2-801	87.76	6200	544112	住宅
52	3	2-802	87.76	6200	544112	住宅
53	3	3-801	87.76	6200	544112	住宅
54	3	3-802	87.76	6200	544112	住宅
55	3	4-801	87.76	6200	544112	住宅
56	3	4-802	111.37	6600	735042	住宅
57	3	1-901	111.37	6500	723905	住宅
58	3	1-902	87.76	6200	544112	住宅
59	3	2-901	87.76	6200	544112	住宅



60	3	2-902	87.76	6200	544112	住宅
61	3	3-901	87.76	6200	544112	住宅
62	3	3-902	87.76	6200	544112	住宅
63	3	4-901	87.76	6200	544112	住宅
64	3	4-902	111.37	6500	723905	住宅
65	3	1-1001	111.37	6600	735042	住宅
66	3	1-1002	87.76	6200	544112	住宅
67	3	2-1001	87.76	6200	544112	住宅
68	3	2-1002	87.76	6200	544112	住宅
69	3	3-1001	87.76	6200	544112	住宅
70	3	3-1002	87.76	6200	544112	住宅
71	3	4-1001	87.76	6200	544112	住宅
72	3	4-1002	111.37	6700	746179	住宅
73	3	1-1101	111.37	6300	701631	住宅
74	3	1-1102	87.76	6200	544112	住宅
75	3	2-1101	87.76	6200	544112	住宅
76	3	2-1102	87.76	6200	544112	住宅
77	3	3-1101	87.76	6200	544112	住宅
78	3	3-1102	87.76	6200	544112	住宅
79	3	4-1101	87.76	6200	544112	住宅
80	3	4-1102	111.37	6400	712768	住宅
81	合计		7493.00		47116579	
最低	6200	最高	7500	均价	6288.00	



5号楼

序号	幢号	房号	建筑面积	备案单价	备案总价	类型
1	5	1-101	112.90	6300	711270	住宅
2	5	1-102	129.92	6300	818496	住宅
3	5	2-101	129.92	6300	818496	住宅
4	5	2-102	124.22	6300	782586	住宅
5	5	1-201	129.62	6300	816606	住宅
6	5	1-202	130.08	6300	819504	住宅
7	5	2-201	130.08	6300	819504	住宅
8	5	2-202	129.62	6300	816606	住宅
9	5	1-301	129.62	6300	816606	住宅
10	5	1-302	130.08	6300	819504	住宅
11	5	2-301	130.08	6300	819504	住宅
12	5	2-302	129.62	6700	868454	住宅
13	5	1-401	129.62	6300	816606	住宅
14	5	1-402	130.08	6300	819504	住宅
15	5	2-401	130.08	6300	819504	住宅
16	5	2-402	129.62	6300	816606	住宅
17	5	1-501	129.62	6300	816606	住宅
18	5	1-502	130.08	6300	819504	住宅
19	5	2-501	130.08	6300	819504	住宅
20	5	2-502	129.62	6300	816606	住宅
21	5	1-601	129.62	6300	816606	住宅
22	5	1-602	130.08	6300	819504	住宅
23	5	2-601	130.08	6300	819504	住宅
24	5	2-602	129.62	6300	816606	住宅
25	5	1-701	129.62	6300	816606	住宅
26	5	1-702	130.08	6400	832512	住宅
27	5	2-701	130.08	6450	839016	住宅
28	5	2-702	129.62	6300	816606	住宅
29	5	1-801	129.62	6350	823087	住宅
30	5	1-802	130.08	6300	819504	住宅



31	5	2-801	130.08	6300	819504	住宅
32	5	2-802	129.62	6300	816606	住宅
33	5	1-901	129.62	6350	823087	住宅
34	5	1-902	130.08	6300	819504	住宅
35	5	2-901	130.08	6300	819504	住宅
36	5	2-902	129.62	6300	816606	住宅
37	5	1-1001	129.62	6500	816606	住宅
38	5	1-1002	130.08	6500	845520	住宅
39	5	2-1001	130.08	6500	845520	住宅
40	5	2-1002	129.62	6500	842530	住宅
41	5	1-1101	129.62	6500	842530	住宅
42	5	1-1102	130.08	6550	852024	住宅
43	5	2-1101	130.08	6500	845520	住宅
44	5	2-1102	129.62	6500	842530	住宅
45	5	1-1201	129.62	6500	842530	住宅
46	5	1-1202	130.08	6500	845520	住宅
47	5	2-1201	130.08	6500	845520	住宅
48	5	2-1202	129.62	6500	842530	住宅
49	5	1-1301	129.62	6500	842530	住宅
50	5	1-1302	130.08	6500	845520	住宅
51	5	2-1301	130.08	6500	845520	住宅
52	5	2-1302	129.62	6500	842530	住宅
53	5	1-1401	129.62	6600	855492	住宅
54	5	1-1402	130.08	6700	871536	住宅
55	5	2-1401	130.08	6500	845520	住宅
56	5	2-1402	129.62	6500	842530	住宅
57	5	1-1501	129.62	6500	842530	住宅
58	5	1-1502	130.08	7000	910560	住宅
59	5	2-1501	130.08	6500	845520	住宅
60	5	2-1502	129.62	6500	842530	住宅
61	5	1-1601	129.62	6500	842530	住宅
62	5	1-1602	130.08	6500	845520	住宅



63	5	1-1701	129.62	6500	842530	住宅
64	5	1-1702	130.08	6500	845520	住宅
65	合计		8287.96		53123236	住宅
最低	6300	最高	7000	均价	6409.68	



7号楼

序号	幢号	房号	建筑面积	备案单价	备案总价	类型
1	7	1-201	109.21	6600	720786	住宅
2	7	1-202	109.99	6600	725934	住宅
3	7	1-301	109.21	6600	720786	住宅
4	7	1-302	109.99	6600	725934	住宅
5	7	2-301	109.99	6600	725934	住宅
6	7	2-302	109.21	6600	720786	住宅
7	7	1-401	109.21	6600	720786	住宅
8	7	1-402	109.99	6600	725934	住宅
9	7	2-401	109.99	6600	725934	住宅
10	7	2-402	109.21	6600	720786	住宅
11	7	1-501	109.21	6600	720786	住宅
12	7	1-502	109.99	6600	725934	住宅
13	7	2-501	109.99	7900	868921	住宅
14	7	2-502	109.21	6600	720786	住宅
15	7	1-601	109.21	6600	720786	住宅
16	7	1-602	109.99	6600	725934	住宅
17	7	2-601	109.99	6600	725934	住宅
18	7	2-602	109.21	6600	720786	住宅
19	7	1-701	109.21	6600	720786	住宅
20	7	1-702	109.99	6600	725934	住宅
21	7	2-701	109.99	6600	725934	住宅
22	7	2-702	109.21	6600	720786	住宅
23	7	1-801	109.21	6600	720786	住宅
24	7	1-802	109.99	6600	725934	住宅
25	7	2-801	109.99	6600	725934	住宅
26	7	2-802	109.21	6600	720786	住宅
27	7	1-901	109.21	6600	720786	住宅
28	7	1-902	109.99	6600	725934	住宅



29	7	2-901	109.99	6600	725934	住宅
30	7	2-902	109.21	6600	720786	住宅
31	7	1-1001	109.21	6650	726246	住宅
32	7	1-1002	109.99	6600	725934	住宅
33	7	2-1001	109.99	6600	725934	住宅
34	7	2-1002	109.21	6600	720786	住宅
35	7	1-1101	109.21	6900	753549	住宅
36	7	1-1102	109.99	6600	725934	住宅
37	7	2-1101	109.99	6600	725934	住宅
38	7	2-1102	109.21	6600	720786	住宅
合计			4164.80		27668890	
最低	6600	最高	7900	均价	6643.50	



1号楼商铺

序号	房号	建筑面积	备案单价	备案总价	类型
1	迎风路150号	53.10	13282	705274.20	商铺
2	迎风路148号	53.10	13282	705274.20	商铺
3	迎风路146号	53.10	13282	705274.20	商铺
4	迎风路142号	49.64	13282	659318.48	商铺
5	迎风路140号	49.64	13282	659318.48	商铺
6	迎风路138号	53.10	13282	705274.20	商铺
7	迎风路136号	53.10	13282	705274.20	商铺
8	迎风路132号	49.64	13282	659318.48	商铺
9	迎风路130号	49.64	13282	659318.48	商铺
10	迎风路128号	53.10	13282	705274.20	商铺
11	迎风路126号	53.10	13282	705274.20	商铺
12	迎风路122号	49.64	13282	659318.48	商铺
13	迎风路120号	49.64	13282	659318.48	商铺
14	迎风路118号	53.10	13282	705274.20	商铺
15	迎风路116号	53.10	13282	705274.20	商铺
16	迎风路112号	49.64	13282	659318.48	商铺
17	迎风路110号	49.64	13282	659318.48	商铺
18	迎风路108号	53.10	13282	705274.20	商铺
19	迎风路106号	53.10	13282	705274.20	商铺
20	迎风路102号	49.64	13282	659318.48	商铺
21	迎风路100号	49.64	13282	659318.48	商铺
22	迎风路98号	53.10	13282	705274.20	商铺
23	迎风路92号	53.10	13282	705274.20	商铺
24	迎风路90号	49.64	13282	659318.48	商铺
25	迎风路88号	49.64	13282	659318.48	商铺
26	迎风路86号	53.10	13282	705274.20	商铺
27	迎风路82号	53.10	13282	705274.20	商铺
28	迎风路80号	49.64	13282	659318.48	商铺
29	迎风路78号	49.64	13282	659318.48	商铺
30	迎风路76号	53.10	13282	705274.20	商铺
31	迎风路72号	53.10	13282	705274.20	商铺
32	迎风路70号	53.10	13282	705274.20	商铺
33	合计	1650.76	13282	21925394.32	



5号楼商铺

序号	房号	建筑面积	备案单价	备案总价	类型	
1	公园路9-10号	46.94	18000	844920	商铺	
2	公园路9-11号	40.81	18000	734580	商铺	
3	公园路9-12号	40.81	18000	734580	商铺	
4	公园路9-13号	46.94	18000	844920	商铺	
5	公园路9-15号	46.94	18000	844920	商铺	
6	公园路9-16号	46.94	18000	844920	商铺	
7	公园路9-17号	46.94	18000	844920	商铺	
8	公园路9-18号	46.94	18000	844920	商铺	
9	公园路9-1号	46.94	18000	844920	商铺	
10	公园路9-20号	46.94	18000	844920	商铺	
11	公园路9-21号	46.94	18000	844920	商铺	
12	公园路9-22号	46.94	18000	844920	商铺	
13	公园路9-23号	27.38	18000	492840	商铺	
14	公园路9-25号	27.38	18000	492840	商铺	
15	公园路9-2号	46.94	18000	844920	商铺	
16	公园路9-3号	46.94	18000	844920	商铺	
17	公园路9-5号	46.94	18000	844920	商铺	
18	公园路9-6号	46.94	18000	844920	商铺	
19	公园路9-7号	46.94	18000	844920	商铺	
20	公园路9-8号	46.94	18000	844920	商铺	
21	公园路9-9号	46.94	18000	844920	商铺	
22	公园路9号二层	1130.86	18000	20355480	商铺	
23	公园路9号三层	1027.67	18000	18498060	商铺	
24	公园路9号四层	1027.67	18000	18498060	商铺	
	合计	4120.56	13282	74170080.00		



7号楼商铺

序号	房号	建筑面积	备案单价	备案总价	类型	
1	公园路13-10号	39.2	18000	705600	商铺	
2	公园路13-11号	45.09	18000	811620	商铺	
3	公园路13-12号	45.09	18000	811620	商铺	
4	公园路13-13号	45.09	18000	811620	商铺	
5	公园路13-15号	45.09	18000	811620	商铺	
6	公园路13-16号	45.09	18000	811620	商铺	
7	公园路13-17号	45.09	18000	811620	商铺	
8	公园路13-1号	28.18	18000	507240	商铺	
9	公园路13-3号	43.52	18000	783360	商铺	
10	公园路13-5号	43.52	18000	783360	商铺	
11	公园路13-6号	43.52	18000	783360	商铺	
12	公园路13-7号	45.09	18000	811620	商铺	
13	公园路13-8号	45.09	18000	811620	商铺	
14	公园路13-9号	39.2	18000	705600	商铺	
15	公园路13号	28.18	18000	507240	商铺	
20	公园路13-2号二层	760.72	18000	13692960	商铺	
21	公园路13-2号三层	664.82	18000	11966760	商铺	
22	公园路13-2号四层	664.82	18000	11966760	商铺	
	合计	2716.40				

