

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州京辉房地产 开发有限公司	项目名称	栖湖云庭			
毛坯住房备案均价	元/m ²	成品住房备案均价	21867 元/m ²			
车库备案均价	元/m ²	储藏室备案均价	元/m ²			
地下车位备案均价	元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	
C5	1101	111.87	小高层	四房两厅两卫	19223	
C5	1001	111.87	小高层	四房两厅两卫	20143	
C5	901	111.87	小高层	四房两厅两卫	20063	
C5	801	111.87	小高层	四房两厅两卫	19983	
C5	701	111.87	小高层	四房两厅两卫	19903	
C5	601	111.87	小高层	四房两厅两卫	19823	
C5	501	111.87	小高层	四房两厅两卫	19743	
C5	401	111.87	小高层	四房两厅两卫	19543	
C5	301	111.87	小高层	四房两厅两卫	19443	
C5	201	111.87	小高层	四房两厅两卫	19323	
C5	101	90.35	小高层	三房两厅两卫	19023	
C5	1102	111.87	小高层	四房两厅两卫	18983	
C5	1002	111.87	小高层	四房两厅两卫	19903	
C5	902	111.87	小高层	四房两厅两卫	19823	
C5	802	111.87	小高层	四房两厅两卫	19743	
C5	702	111.87	小高层	四房两厅两卫	19663	
C5	602	111.87	小高层	四房两厅两卫	19583	
C5	502	111.87	小高层	四房两厅两卫	19503	
C5	402	111.87	小高层	四房两厅两卫	19303	
C5	302	111.87	小高层	四房两厅两卫	19203	
C5	202	111.87	小高层	四房两厅两卫	19083	
C5	102	111.87	小高层	四房两厅两卫	18783	
C5	1103	111.87	小高层	四房两厅两卫	18953	
C5	1003	111.87	小高层	四房两厅两卫	19873	
C5	903	111.87	小高层	四房两厅两卫	19793	
C5	803	111.87	小高层	四房两厅两卫	19713	
C5	703	111.87	小高层	四房两厅两卫	19633	
C5	603	111.87	小高层	四房两厅两卫	19553	
C5	503	111.87	小高层	四房两厅两卫	19473	
C5	403	111.87	小高层	四房两厅两卫	19273	
C5	303	111.87	小高层	四房两厅两卫	19173	
C5	203	111.87	小高层	四房两厅两卫	19053	
C5	103	90.35	小高层	三房两厅两卫	18753	
C5	1104	111.87	小高层	四房两厅两卫	18873	

C5	1004	111.87	小高层	四房两厅两卫	19793	
C5	904	111.87	小高层	四房两厅两卫	19713	
C5	804	111.87	小高层	四房两厅两卫	19633	
C5	704	111.87	小高层	四房两厅两卫	19553	
C5	604	111.87	小高层	四房两厅两卫	19473	
C5	504	111.87	小高层	四房两厅两卫	19393	
C5	404	111.87	小高层	四房两厅两卫	19093	
C5	304	111.87	小高层	四房两厅两卫	19093	
C5	204	111.87	小高层	四房两厅两卫	18973	
C5	104	111.87	小高层	四房两厅两卫	18673	
C5	1105	111.87	小高层	四房两厅两卫	18923	
C5	1005	111.87	小高层	四房两厅两卫	19843	
C5	905	111.87	小高层	四房两厅两卫	19763	
C5	805	111.87	小高层	四房两厅两卫	19683	
C5	705	111.87	小高层	四房两厅两卫	19603	
C5	605	111.87	小高层	四房两厅两卫	19523	
C5	505	111.87	小高层	四房两厅两卫	19443	
C5	405	111.87	小高层	四房两厅两卫	19243	
C5	305	111.87	小高层	四房两厅两卫	19143	
C5	205	111.87	小高层	四房两厅两卫	19023	
C5	105	90.35	小高层	三房两厅两卫	18723	
C5	1106	111.87	小高层	四房两厅两卫	19123	
C5	1006	111.87	小高层	四房两厅两卫	20043	
C5	906	111.87	小高层	四房两厅两卫	19963	
C5	806	111.87	小高层	四房两厅两卫	19883	
C5	706	111.87	小高层	四房两厅两卫	19803	
C5	606	111.87	小高层	四房两厅两卫	19723	
C5	506	111.87	小高层	四房两厅两卫	19643	
C5	406	111.87	小高层	四房两厅两卫	19443	
C5	306	111.87	小高层	四房两厅两卫	19343	
C5	206	111.87	小高层	四房两厅两卫	19223	
C5	106	111.87	小高层	四房两厅两卫	18923	
B7	301	146.77	叠墅	三房两厅三卫	24414	
B7	101	166.69	叠墅	四房两厅三卫	26914	
B7	302	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22514	
B7	102	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25014	
B7	303	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22664	
B7	103	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25164	
B7	304	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22214	
B7	104	166.6	叠墅	四房两厅三卫	24714	
B7	305	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22714	
B7	105	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25214	
B7	306	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22564	
B7	106	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25064	
B7	307	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22764	
B7	107	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25264	
B7	308	146.77	叠墅	三房两厅三卫	23514	
B7	108	166.69	叠墅	四房两厅三卫	26014	
B11	301	146.9	叠墅	三房两厅三卫	24412	
B11	101	166.83	叠墅	四房两厅三卫	26912	

B11	302	146.72	叠墅	三房两厅三卫	22412	
B11	102	166.75	叠墅	四房两厅三卫	24912	
B11	303	146.72	叠墅	三房两厅三卫	22562	
B11	103	166.75	叠墅	四房两厅三卫	25062	
B11	304	146.72	叠墅	三房两厅三卫	22112	
B11	104	166.75	叠墅	四房两厅三卫	24612	
B11	305	146.72	叠墅	三房两厅三卫	22612	
B11	105	166.75	叠墅	四房两厅三卫	25112	
B11	306	146.9	叠墅	三房两厅三卫	23412	
B11	106	166.83	叠墅	四房两厅三卫	25912	
B16	301	146.77	叠墅	三房两厅三卫	24064	
B16	101	166.69	叠墅	四房两厅三卫	26564	
B16	302	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22164	
B16	102	166.6	叠墅	四房两厅三卫	24664	
B16	303	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22314	
B16	103	166.6	叠墅	四房两厅三卫	24814	
B16	304	146.59	叠墅	三房两厅三卫	21864	
B16	104	166.6	叠墅	四房两厅三卫	24364	
B16	305	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22364	
B16	105	166.6	叠墅	四房两厅三卫	24864	
B16	306	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22214	
B16	106	166.6	叠墅	四房两厅三卫	24714	
B16	307	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22414	
B16	107	166.6	叠墅	四房两厅三卫	24914	
B16	308	146.77	叠墅	三房两厅三卫	23164	
B16	108	166.69	叠墅	四房两厅三卫	25664	
B17	301	146.77	叠墅	三房两厅三卫	24664	
B17	101	166.69	叠墅	四房两厅三卫	27164	
B17	302	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22764	
B17	102	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25264	
B17	303	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22914	
B17	103	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25414	
B17	304	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22464	
B17	104	166.6	叠墅	四房两厅三卫	24964	
B17	305	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22964	
B17	105	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25464	
B17	306	146.59	叠墅	三房两厅三卫	22814	
B17	106	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25314	
B17	307	146.59	叠墅	三房两厅三卫	23014	
B17	107	166.6	叠墅	四房两厅三卫	25514	
B17	308	146.77	叠墅	三房两厅三卫	23764	
B17	108	166.69	叠墅	四房两厅三卫	26264	
B18	501	144.55	叠墅	三房两厅三卫	21732	
B18	301	164.66	叠墅	四房两厅三卫	18732	
B18	101	168.35	叠墅	四房两厅三卫	22732	
B18	502	144.46	叠墅	三房两厅三卫	20532	
B18	302	164.66	叠墅	四房两厅三卫	19032	
B18	102	168.26	叠墅	四房两厅三卫	21532	
B18	503	144.46	叠墅	三房两厅三卫	20682	
B18	303	164.66	叠墅	四房两厅三卫	19182	

B18	103	168.26	叠墅	四房两厅三卫	21682	
B18	504	144.46	叠墅	三房两厅三卫	20232	
B18	304	164.66	叠墅	四房两厅三卫	18732	
B18	104	168.26	叠墅	四房两厅三卫	21232	
B18	505	144.46	叠墅	三房两厅三卫	20732	
B18	305	164.66	叠墅	四房两厅三卫	19232	
B18	105	168.26	叠墅	四房两厅三卫	21732	
B18	506	144.46	叠墅	三房两厅三卫	20582	
B18	306	164.66	叠墅	四房两厅三卫	19082	
B18	106	168.26	叠墅	四房两厅三卫	21582	
B18	507	144.46	叠墅	三房两厅三卫	20782	
B18	307	164.66	叠墅	四房两厅三卫	19282	
B18	107	168.26	叠墅	四房两厅三卫	21782	
B18	508	144.55	叠墅	三房两厅三卫	22332	
B18	308	164.66	叠墅	四房两厅三卫	20332	
B18	108	168.35	叠墅	四房两厅三卫	23332	

车库	序号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总价 (元)
储藏室	序号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总价 (元)
地下车位	序号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/个)	总价 (元)

备注：上述价格不含公共维修基金