

## 扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称		扬州市金航房地产开发有限公司		项目名称		华著苑	
毛坯住房备案均价				成品住房备案均价		元/m <sup>2</sup>	
车库备案均价				储藏室备案均价		7500 元/m <sup>2</sup>	
地下车位备案均价							
本期备案							
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	房屋类型	户型	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
1	101	190.87	住宅	四室两厅三卫	29801	5688117	
1	102	180.19	住宅	四室两厅三卫	25801	4649082	
1	103	180.19	住宅	四室两厅三卫	25801	4649082	
1	104	180.19	住宅	四室两厅三卫	25801	4649082	
1	105	180.19	住宅	四室两厅三卫	25801	4649082	
1	106	190.87	住宅	四室两厅三卫	27601	5268203	
1	301	177.38	住宅	四室两厅两卫	22555	4000806	
1	304	170.75	住宅	四室两厅两卫	23155	3953716	
1	306	177.38	住宅	四室两厅两卫	24855	4408780	
1	401	177.38	住宅	四室两厅两卫	22755	4036282	
1	404	170.75	住宅	四室两厅两卫	23355	3987866	
1	406	177.38	住宅	四室两厅两卫	25055	4444256	
1	501	177.38	住宅	四室两厅两卫	22940	4069097	
1	504	170.75	住宅	四室两厅两卫	23540	4019455	
1	506	177.38	住宅	四室两厅两卫	25240	4477071	
1	601	162.46	住宅	四室两厅两卫	22355	3631793	
1	604	159.68	住宅	四室两厅两卫	22955	3665454	
1	606	162.46	住宅	四室两厅两卫	24655	4005451	
2	101	190.87	住宅	四室两厅三卫	25802	4924828	
2	102	180.19	住宅	四室两厅三卫	26802	4829452	
2	103	180.19	住宅	四室两厅三卫	26802	4829452	
2	104	180.19	住宅	四室两厅三卫	26802	4829452	
2	105	180.19	住宅	四室两厅三卫	26802	4829452	
2	106	190.87	住宅	四室两厅三卫	28802	5497438	
2	301	177.38	住宅	四室两厅两卫	23227	4120005	
2	304	170.75	住宅	四室两厅两卫	23827	4068460	
2	306	177.38	住宅	四室两厅两卫	25527	4527979	
2	401	177.38	住宅	四室两厅两卫	23427	4155481	
2	404	170.75	住宅	四室两厅两卫	24027	4102610	
2	406	177.38	住宅	四室两厅两卫	25727	4563455	
2	501	177.38	住宅	四室两厅两卫	23612	4188297	
2	504	170.75	住宅	四室两厅两卫	24212	4134199	
2	506	177.38	住宅	四室两厅两卫	25912	4596271	
2	601	162.46	住宅	四室两厅两卫	23027	3740966	
2	604	159.68	住宅	四室两厅两卫	23627	3772759	

2	606	162.46	住宅	四室两厅两卫	25327	4114624
11	101	190.87	住宅	四室两厅三卫	30566	5834132
11	102	180.19	住宅	四室两厅三卫	29566	5327498
11	103	180.19	住宅	四室两厅三卫	29566	5327498
11	104	180.19	住宅	四室两厅三卫	29566	5327498
11	105	180.19	住宅	四室两厅三卫	29566	5327498
11	106	190.87	住宅	四室两厅三卫	30366	5795958
11	301	177.38	住宅	四室两厅两卫	28091	4982782
11	304	170.75	住宅	四室两厅两卫	26091	4455038
11	306	177.38	住宅	四室两厅两卫	27791	4929568
11	401	177.38	住宅	四室两厅两卫	28291	5018258
11	404	170.75	住宅	四室两厅两卫	26291	4489188
11	406	177.38	住宅	四室两厅两卫	27991	4965044
11	501	177.38	住宅	四室两厅两卫	28476	5051073
11	504	170.75	住宅	四室两厅两卫	26476	4520777
11	506	177.38	住宅	四室两厅两卫	28176	4997859
11	601	162.46	住宅	四室两厅两卫	27891	4531172
11	604	159.68	住宅	四室两厅两卫	25891	4134275
11	606	162.46	住宅	四室两厅两卫	27591	4482434
10	101	190.87	住宅	四室两厅三卫	29700	5668839
10	102	180.19	住宅	四室两厅三卫	26700	4811073
10	103	180.19	住宅	四室两厅三卫	26700	4811073
10	104	180.19	住宅	四室两厅三卫	27700	4991263
10	105	180.19	住宅	四室两厅三卫	27700	4991263
10	106	190.87	住宅	四室两厅三卫	28500	5439795
10	301	177.38	住宅	四室两厅两卫	26425	4687267
10	304	170.75	住宅	四室两厅两卫	24425	4170569
10	306	177.38	住宅	四室两厅两卫	26125	4634053
10	401	177.38	住宅	四室两厅两卫	26625	4722743
10	404	170.75	住宅	四室两厅两卫	24625	4204719
10	406	177.38	住宅	四室两厅两卫	26325	4669529
10	501	177.38	住宅	四室两厅两卫	26810	4755558
10	504	170.75	住宅	四室两厅两卫	24810	4236308
10	506	177.38	住宅	四室两厅两卫	26510	4702344
10	601	162.46	住宅	四室两厅两卫	26225	4260514
10	604	159.68	住宅	四室两厅两卫	24225	3868248
10	606	162.46	住宅	四室两厅两卫	25925	4211776
<b>合计</b>		<b>12654.52</b>			<b>26189</b>	<b>331412339</b>

储藏室	序号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)		
储藏室	1~101 储藏	75.72	7500	567900		
储藏室	1~102 储藏	75.72	7500	567900		
储藏室	1~103 储藏	75.72	7500	567900		
储藏室	1~104 储藏	75.72	7500	567900		
储藏室	1~105 储藏	75.72	7500	567900		
储藏室	1~106 储藏	76.11	7500	570825		
储藏室	11~101 储藏	75.67	7500	567525		
储藏室	11~102 储藏	75.69	7500	567675		
储藏室	11~103 储藏	75.69	7500	567675		
储藏室	11~104 储藏	75.69	7500	567675		

储藏室	11~105 储藏	75.69	7500	567675		
储藏室	11~106 储藏	76.31	7500	572325		
储藏室	12~101 储藏	76.08	7500	570600		
储藏室	12~102 储藏	75.7	7500	567750		
储藏室	12~103 储藏	75.7	7500	567750		
储藏室	12~104 储藏	75.7	7500	567750		
储藏室	12~105 储藏	75.7	7500	567750		
储藏室	12~106 储藏	76.08	7500	570600		
储藏室	13~101 储藏	75.7	7500	567750		
储藏室	13~102 储藏	75.35	7500	565125		
储藏室	13~103 储藏	75.35	7500	565125		
储藏室	13~104 储藏	75.35	7500	565125		
储藏室	13~105 储藏	75.35	7500	565125		
储藏室	13~106 储藏	75.73	7500	567975		
储藏室	15~101 储藏	75.57	7500	566775		
储藏室	15~102 储藏	75.2	7500	564000		
储藏室	15~103 储藏	75.18	7500	563850		
储藏室	15~104 储藏	75.18	7500	563850		
储藏室	15~105 储藏	75.18	7500	563850		
储藏室	15~106 储藏	75.57	7500	566775		
储藏室	16~101 储藏	76.18	7500	571350		
储藏室	16~102 储藏	76.07	7500	570525		
储藏室	16~103 储藏	76.07	7500	570525		
储藏室	16~104 储藏	75.86	7500	568950		
储藏室	16~105 储藏	76.11	7500	570825		
储藏室	16~106 储藏	76.09	7500	570675		
储藏室	17~101 储藏	76.62	7500	574650		
储藏室	17~102 储藏	76.64	7500	574800		
储藏室	17~103 储藏	76.64	7500	574800		
储藏室	17~104 储藏	76.44	7500	573300		
储藏室	17~105 储藏	76.69	7500	575175		
储藏室	17~106 储藏	76.66	7500	574950		
储藏室	18~101 储藏	77.37	7500	580275		
储藏室	18~102 储藏	76.58	7500	574350		
储藏室	18~103 储藏	76.56	7500	574200		
储藏室	18~104 储藏	76.36	7500	572700		
储藏室	18~105 储藏	76.62	7500	574650		
储藏室	18~106 储藏	76.58	7500	574350		
储藏室	19~101 储藏	77.84	7500	583800		
储藏室	19~102 储藏	77.47	7500	581025		
储藏室	19~103 储藏	77.47	7500	581025		
储藏室	19~104 储藏	77.34	7500	580050		
储藏室	19~105 储藏	77.51	7500	581325		
储藏室	19~106 储藏	77.47	7500	581025		
储藏室	2~101 储藏	75.63	7500	567225		
储藏室	2~102 储藏	75.7	7500	567750		
储藏室	2~103 储藏	75.61	7500	567075		
储藏室	2~104 储藏	75.61	7500	567075		
储藏室	2~105 储藏	75.61	7500	567075		
储藏室	2~106 储藏	75.9	7500	569250		

储藏室	20~101 储藏	76.58	7500	574350		
储藏室	20~102 储藏	76.2	7500	571500		
储藏室	20~103 储藏	76.2	7500	571500		
储藏室	20~104 储藏	76.2	7500	571500		
储藏室	20~105 储藏	76.2	7500	571500		
储藏室	20~106 储藏	76.58	7500	574350		
储藏室	29~101 储藏	72.88	7500	546600		
储藏室	29~102 储藏	72.88	7500	546600		
储藏室	29~103 储藏	72.88	7500	546600		
储藏室	29~104 储藏	72.88	7500	546600		
储藏室	3~101 储藏	76.62	7500	574650		
储藏室	3~102 储藏	76.67	7500	575025		
储藏室	3~103 储藏	76.41	7500	573075		
储藏室	3~104 储藏	76.62	7500	574650		
储藏室	3~105 储藏	76.62	7500	574650		
储藏室	3~106 储藏	76.62	7500	574650		
储藏室	30~101 储藏	68.53	7500	513975		
储藏室	30~102 储藏	68.53	7500	513975		
储藏室	30~103 储藏	68.58	7500	514350		
储藏室	30~104 储藏	68.53	7500	513975		
储藏室	5~101 储藏	75.5	7500	566250		
储藏室	5~102 储藏	75.52	7500	566400		
储藏室	5~103 储藏	75.27	7500	564525		
储藏室	5~104 储藏	75.48	7500	566100		
储藏室	5~105 储藏	75.48	7500	566100		
储藏室	5~106 储藏	75.58	7500	566850		
储藏室	6~101 储藏	76.52	7500	573900		
储藏室	6~102 储藏	76.5	7500	573750		
储藏室	6~103 储藏	76.5	7500	573750		
储藏室	6~104 储藏	76.48	7500	573600		
储藏室	7~101 储藏	75.9	7500	569250		
储藏室	7~102 储藏	75.88	7500	569100		
储藏室	7~103 储藏	75.88	7500	569100		
储藏室	7~104 储藏	75.86	7500	568950		
储藏室	8~101 储藏	76.19	7500	571425		
储藏室	8~102 储藏	75.8	7500	568500		
储藏室	8~103 储藏	75.8	7500	568500		
储藏室	8~104 储藏	75.8	7500	568500		
储藏室	8~105 储藏	75.8	7500	568500		
储藏室	8~106 储藏	76.19	7500	571425		
储藏室	9~101 储藏	76.58	7500	574350		
储藏室	9~102 储藏	76.16	7500	571200		
储藏室	9~103 储藏	76.16	7500	571200		
储藏室	9~104 储藏	76.16	7500	571200		
储藏室	9~105 储藏	76.16	7500	571200		
储藏室	9~106 储藏	76.16	7500	571200		
合计		<b>8022.94</b>	<b>7500</b>	<b>60172050</b>		

备注：上述价格不含公共维修基金