

### 扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州天山房地产开发有限公司			项目名称	瑞湖华府	
毛坯住房备案均价	12330 元/m <sup>2</sup>			成品住房备案均价	元/m <sup>2</sup>	
车库备案均价	元/m <sup>2</sup>			储藏室备案均价	元/m <sup>2</sup>	
地下车位备案均价	元/m <sup>2</sup>			家庭活动室均价	4000 元/m <sup>2</sup>	
本期备案	扬发改房备[        ]        号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	房屋类型	户型	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)
35	101	145.26	多层	四室两厅两卫	11931	1733097
35	102	145.12	多层	四室两厅两卫	11751	1705305
35	103	145.12	多层	四室两厅两卫	11781	1709659
35	104	145.26	多层	四室两厅两卫	11431	1660467
35	201	145.26	多层	四室两厅两卫	11731	1704045
35	202	145.12	多层	四室两厅两卫	11551	1676281
35	203	145.12	多层	四室两厅两卫	11581	1680635
35	204	145.26	多层	四室两厅两卫	11231	1631415
35	301	145.26	多层	四室两厅两卫	11931	1733097
35	302	145.12	多层	四室两厅两卫	11751	1705305
35	303	145.12	多层	四室两厅两卫	11781	1709659
35	304	145.26	多层	四室两厅两卫	11631	1689519
35	401	145.26	多层	四室两厅两卫	12031	1747623
35	402	145.12	多层	四室两厅两卫	11851	1719817
35	403	145.12	多层	四室两厅两卫	11881	1724171
35	404	145.26	多层	四室两厅两卫	11731	1704045

35	501	145.26	多层	四室两厅两卫	12181	1769412
35	502	145.12	多层	四室两厅两卫	12001	1741585
35	503	145.12	多层	四室两厅两卫	12031	1745939
35	504	145.26	多层	四室两厅两卫	11881	1725834
35	601	145.26	多层	四室两厅两卫	12381	1798464
35	602	145.12	多层	四室两厅两卫	12201	1770609
35	603	145.12	多层	四室两厅两卫	12231	1774963
35	604	145.26	多层	四室两厅两卫	12081	1754886
35	701	145.26	多层	四室两厅两卫	11681	1696782
35	702	145.12	多层	四室两厅两卫	11501	1669025
35	703	145.12	多层	四室两厅两卫	11531	1673379
35	704	145.26	多层	四室两厅两卫	11381	1653204
25	101	142.61	多层	四室两厅两卫	12131	1730002
25	102	142.75	多层	四室两厅两卫	12001	1713143
25	201	142.61	多层	四室两厅两卫	12281	1751393
25	202	142.75	多层	四室两厅两卫	12151	1734555
25	301	142.61	多层	四室两厅两卫	12531	1787046
25	302	142.75	多层	四室两厅两卫	12401	1770243
25	401	142.61	多层	四室两厅两卫	12631	1801307
25	402	142.75	多层	四室两厅两卫	12501	1784518
25	501	142.61	多层	四室两厅两卫	12131	1730002
25	502	142.75	多层	四室两厅两卫	12001	1713143
43	101	141.59	多层	四室两厅两卫	12481	1767185
43	102	141.45	多层	四室两厅两卫	12301	1739976
43	103	141.45	多层	四室两厅两卫	12331	1744220
43	104	141.59	多层	四室两厅两卫	12181	1724708
43	201	141.59	多层	四室两厅两卫	12631	1788423

43	202	141.45	多层	四室两厅两卫	12451	1761194
43	203	141.45	多层	四室两厅两卫	12481	1765437
43	204	141.59	多层	四室两厅两卫	12331	1745946
43	301	141.59	多层	四室两厅两卫	12831	1816741
43	302	141.45	多层	四室两厅两卫	12651	1789484
43	303	141.45	多层	四室两厅两卫	12681	1793727
43	304	141.59	多层	四室两厅两卫	12531	1774264
43	401	141.59	多层	四室两厅两卫	12931	1830900
43	402	141.45	多层	四室两厅两卫	12751	1803629
43	403	141.45	多层	四室两厅两卫	12781	1807872
43	404	141.59	多层	四室两厅两卫	12631	1788423
43	501	141.59	多层	四室两厅两卫	13081	1852139
43	502	141.45	多层	四室两厅两卫	12901	1824846
43	503	141.45	多层	四室两厅两卫	12931	1829090
43	504	141.59	多层	四室两厅两卫	12781	1809662
43	601	141.59	多层	四室两厅两卫	13281	1880457
43	602	141.45	多层	四室两厅两卫	13101	1853136
43	603	141.45	多层	四室两厅两卫	13131	1857380
43	604	141.59	多层	四室两厅两卫	12981	1837980
43	701	141.59	多层	四室两厅两卫	12581	1781344
43	702	141.45	多层	四室两厅两卫	12401	1754121
43	703	141.45	多层	四室两厅两卫	12431	1758365
43	704	141.59	多层	四室两厅两卫	12281	1738867
26	101	141.45	多层	四室两厅两卫	12331	1744220
26	102	141.59	多层	四室两厅两卫	12151	1720460
26	201	141.45	多层	四室两厅两卫	12481	1765437
26	202	141.59	多层	四室两厅两卫	12301	1741699

26	301	141.45	多层	四室两厅两卫	12681	1793727
26	302	141.59	多层	四室两厅两卫	12501	1770017
26	401	141.45	多层	四室两厅两卫	12781	1807872
26	402	141.59	多层	四室两厅两卫	12601	1784176
26	501	141.45	多层	四室两厅两卫	12931	1829090
26	502	141.59	多层	四室两厅两卫	12751	1805414
26	601	141.45	多层	四室两厅两卫	13131	1857380
26	602	141.59	多层	四室两厅两卫	12951	1833732
26	701	141.45	多层	四室两厅两卫	12431	1758365
26	702	141.59	多层	四室两厅两卫	12251	1734619
27	101	141.45	多层	四室两厅两卫	12231	1730075
27	102	141.59	多层	四室两厅两卫	12051	1706301
27	201	141.45	多层	四室两厅两卫	12381	1751292
27	202	141.59	多层	四室两厅两卫	12201	1727540
27	301	141.45	多层	四室两厅两卫	12581	1779582
27	302	141.59	多层	四室两厅两卫	12401	1755858
27	401	141.45	多层	四室两厅两卫	12681	1793727
27	402	141.59	多层	四室两厅两卫	12501	1770017
27	501	141.45	多层	四室两厅两卫	12831	1814945
27	502	141.59	多层	四室两厅两卫	12651	1791255
27	601	141.45	多层	四室两厅两卫	13031	1843235
27	602	141.59	多层	四室两厅两卫	12851	1819573
27	701	141.45	多层	四室两厅两卫	12331	1744220
27	702	141.59	多层	四室两厅两卫	12151	1720460
合计		13417.24			12330	165437378
家庭活动室	序号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)		

25	家庭活动室 01	109.92	4000	439680
25	家庭活动室 02	115.98	4000	463920
43	家庭活动室 01	134.44	4000	537760
43	家庭活动室 02	134.44	4000	537760
43	家庭活动室 03	134.44	4000	537760
43	家庭活动室 04	134.44	4000	537760
26	家庭活动室 01	121.63	4000	486520
26	家庭活动室 02	121.30	4000	485200
27	家庭活动室 01	109.93	4000	439720
27	家庭活动室 02	115.99	4000	463960
合计		1232.51	4000	4930040

备注：上述价格不含公共维修基金