

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州市美赞房地产发展有限公司		项目名称		美竹花园	
毛坯住房备案均价	/ 元/m ²		成品住房备案均价		22052 元/m ²	
车库备案均价	/ 元/m ²		储藏室备案均价		/ 元/m ²	
地下车位备案均价	/ 元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)
8#	701	148.48	洋房	四室两厅 两卫	23221	3447837
8#	601	148.48	洋房	四室两厅 两卫	23827	3537825
8#	501	148.48	洋房	四室两厅 两卫	23625	3507829
8#	401	148.48	洋房	四室两厅 两卫	22716	3372847
8#	301	148.48	洋房	四室两厅 两卫	22918	3402843
8#	201	148.48	洋房	四室两厅 两卫	22312	3312855
8#	101	148.48	洋房	四室两厅 两卫	21302	3162875
8#	702	135.45	洋房	三室两厅 两卫	22419	3036692
8#	602	135.45	洋房	三室两厅 两卫	23025	3118783
8#	502	135.45	洋房	三室两厅 两卫	22823	3091419
8#	402	135.45	洋房	三室两厅	21914	2968283

				两卫		
8#	302	135.45	洋房	三室两厅 两卫	22116	2995646
8#	202	135.45	洋房	三室两厅 两卫	21510	2913555
8#	102	135.45	洋房	三室两厅 两卫	20500	2776737
8#	703	135.45	洋房	三室两厅 两卫	22369	3029851
8#	603	135.45	洋房	三室两厅 两卫	22975	3111942
8#	503	135.45	洋房	三室两厅 两卫	22773	3084578
8#	403	135.45	洋房	三室两厅 两卫	21864	2961442
8#	303	135.45	洋房	三室两厅 两卫	22066	2988805
8#	203	135.45	洋房	三室两厅 两卫	21460	2906715
8#	103	135.45	洋房	三室两厅 两卫	20450	2769896
8#	704	148.48	洋房	四室两厅 两卫	22615	3357849
8#	604	148.48	洋房	四室两厅 两卫	23221	3447837
8#	504	148.48	洋房	四室两厅 两卫	23019	3417841
8#	404	148.48	洋房	四室两厅 两卫	22110	3282859
8#	304	148.48	洋房	四室两厅 两卫	22312	3312855
8#	204	148.48	洋房	四室两厅 两卫	21706	3222867

8#	104	148.48	洋房	四室两厅 两卫	20696	3072887
10#	701	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22610	2985885
10#	601	132.06	洋房	三室两厅 两卫	23216	3065922
10#	501	132.06	洋房	三室两厅 两卫	23014	3039243
10#	401	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22105	2919188
10#	301	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22307	2945867
10#	201	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21701	2865831
10#	101	132.06	洋房	三室两厅 两卫	20691	2732437
10#	702	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22004	2905849
10#	602	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22610	2985885
10#	502	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22408	2959207
10#	402	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21499	2839152
10#	302	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21701	2865831
10#	202	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21095	2785794
10#	102	132.06	洋房	三室两厅 两卫	20085	2652401
10#	703	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21954	2899179
10#	603	132.06	洋房	三室两厅	22560	2979216

				两卫		
10#	503	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22358	2952537
10#	403	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21448	2832482
10#	303	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21650	2859161
10#	203	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21044	2779125
10#	103	132.06	洋房	三室两厅 两卫	20034	2645731
10#	704	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22105	2919188
10#	604	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22711	2999225
10#	504	132.06	洋房	三室两厅 两卫	22509	2972546
10#	404	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21600	2852491
10#	304	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21802	2879170
10#	204	132.06	洋房	三室两厅 两卫	21196	2799134
10#	104	132.06	洋房	三室两厅 两卫	20186	2665740
合计		7672.7			22052	169197670

备注：上述价格不含公共维修基金