

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州京华城中城生活置业有限公司		项目名称	御景苑二期（房产二期北侧）		
毛坯住房备案均价	18464元/m ² 18464元/m ² 18464元/m ²		成品住房备案均价	元/m ² 元/m ² 元/m ²		
车库备案均价			储藏室备案均价			
地下车位备案均价						
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
89	101	149.3	高层	三室二厅二卫	17320	2585876
89	102	86.44	高层	二室一厅一卫	17080	1476395
89	103	86.44	高层	二室一厅一卫	17080	1476395
89	104	149.3	高层	三室二厅二卫	17270	2578411
89	201	149.3	高层	三室二厅二卫	17653	2635593
89	202	120.61	高层	三室二厅二卫	17183	2072442
89	203	120.61	高层	三室二厅二卫	17183	2072442
89	204	149.3	高层	三室二厅二卫	17463	2607226
89	301	149.3	高层	三室二厅二卫	17803	2657988
89	302	120.61	高层	三室二厅二卫	17283	2084503
89	303	120.61	高层	三室二厅二卫	17283	2084503
89	304	149.3	高层	三室二厅二卫	17613	2629621
89	401	149.3	高层	三室二厅二卫	17953	2680383
89	402	120.61	高层	三室二厅二卫	17383	2096564
89	403	120.61	高层	三室二厅二卫	17383	2096564
89	404	149.3	高层	三室二厅二卫	17763	2652016
89	501	149.3	高层	三室二厅二卫	18103	2702778
89	502	120.61	高层	三室二厅二卫	17633	2126716
89	503	120.61	高层	三室二厅二卫	17633	2126716
89	504	149.3	高层	三室二厅二卫	17913	2674411
89	601	149.3	高层	三室二厅二卫	18203	2717708
89	602	120.61	高层	三室二厅二卫	17883	2156869
89	603	120.61	高层	三室二厅二卫	17883	2156869
89	604	149.3	高层	三室二厅二卫	18013	2689341
89	701	149.3	高层	三室二厅二卫	18253	2725173
89	702	120.61	高层	三室二厅二卫	17933	2162899
89	703	120.61	高层	三室二厅二卫	17933	2162899
89	704	149.3	高层	三室二厅二卫	18063	2696806
89	801	149.3	高层	三室二厅二卫	18303	2732638
89	802	120.61	高层	三室二厅二卫	17983	2168930
89	803	120.61	高层	三室二厅二卫	17983	2168930
89	804	149.3	高层	三室二厅二卫	18113	2704271
89	901	149.3	高层	三室二厅二卫	18353	2740103
89	902	120.61	高层	三室二厅二卫	18033	2174960
89	903	120.61	高层	三室二厅二卫	18033	2174960
89	904	149.3	高层	三室二厅二卫	18163	2711736
89	1001	149.3	高层	三室二厅二卫	18403	2747568
89	1002	120.61	高层	三室二厅二卫	18083	2180991
89	1003	120.61	高层	三室二厅二卫	18083	2180991
89	1004	149.3	高层	三室二厅二卫	18213	2719201
89	1101	149.3	高层	三室二厅二卫	18463	2756526

89	1102	120.61	高层	三室二厅二卫	18143	2188227
89	1103	120.61	高层	三室二厅二卫	18143	2188227
89	1104	149.3	高层	三室二厅二卫	18273	2728159
89	1201	149.3	高层	三室二厅二卫	18523	2765484
89	1202	120.61	高层	三室二厅二卫	18203	2195464
89	1203	120.61	高层	三室二厅二卫	18203	2195464
89	1204	149.3	高层	三室二厅二卫	18333	2737117
89	1301	149.3	高层	三室二厅二卫	18583	2774442
89	1302	120.61	高层	三室二厅二卫	18263	2202700
89	1303	120.61	高层	三室二厅二卫	18263	2202700
89	1304	149.3	高层	三室二厅二卫	18393	2746075
89	1401	149.3	高层	三室二厅二卫	18403	2747568
89	1402	120.61	高层	三室二厅二卫	18083	2180991
89	1403	120.61	高层	三室二厅二卫	18083	2180991
89	1404	149.3	高层	三室二厅二卫	18213	2719201
89	1501	149.3	高层	三室二厅二卫	18663	2786386
89	1502	120.61	高层	三室二厅二卫	18343	2212349
89	1503	120.61	高层	三室二厅二卫	18343	2212349
89	1504	149.3	高层	三室二厅二卫	18473	2758019
89	1601	149.3	高层	三室二厅二卫	18743	2798330
89	1602	120.61	高层	三室二厅二卫	18423	2221998
89	1603	120.61	高层	三室二厅二卫	18423	2221998
89	1604	149.3	高层	三室二厅二卫	18553	2769963
89	1701	149.3	高层	三室二厅二卫	18823	2810274
89	1702	120.61	高层	三室二厅二卫	18503	2231647
89	1703	120.61	高层	三室二厅二卫	18503	2231647
89	1704	149.3	高层	三室二厅二卫	18633	2781907
89	1801	149.3	高层	三室二厅二卫	18743	2798330
89	1802	120.61	高层	三室二厅二卫	18423	2221998
89	1803	120.61	高层	三室二厅二卫	18423	2221998
89	1804	149.3	高层	三室二厅二卫	18553	2769963
89	1901	149.3	高层	三室二厅二卫	18903	2822218
89	1902	120.61	高层	三室二厅二卫	18583	2241296
89	1903	120.61	高层	三室二厅二卫	18583	2241296
89	1904	149.3	高层	三室二厅二卫	18713	2793851
89	2001	149.3	高层	三室二厅二卫	18983	2834162
89	2002	120.61	高层	三室二厅二卫	18663	2250944
89	2003	120.61	高层	三室二厅二卫	18663	2250944
89	2004	149.3	高层	三室二厅二卫	18793	2805795
89	2101	149.3	高层	三室二厅二卫	19013	2838641
89	2102	120.61	高层	三室二厅二卫	18693	2254563
89	2103	120.61	高层	三室二厅二卫	18693	2254563
89	2104	149.3	高层	三室二厅二卫	18823	2810274
89	2201	149.3	高层	三室二厅二卫	19043	2843120
89	2202	120.61	高层	三室二厅二卫	18723	2258181
89	2203	120.61	高层	三室二厅二卫	18723	2258181
89	2204	149.3	高层	三室二厅二卫	18853	2814753
89	2301	149.3	高层	三室二厅二卫	19073	2847599
89	2302	120.61	高层	三室二厅二卫	18753	2261799
89	2303	120.61	高层	三室二厅二卫	18753	2261799
89	2304	149.3	高层	三室二厅二卫	18883	2819232
89	2401	149.3	高层	三室二厅二卫	19103	2852078
89	2402	120.61	高层	三室二厅二卫	18783	2265418
89	2403	120.61	高层	三室二厅二卫	18783	2265418
89	2404	149.3	高层	三室二厅二卫	18913	2823711
89	2501	149.3	高层	三室二厅二卫	20000	2986000
89	2502	120.61	高层	三室二厅二卫	18813	2269036
89	2503	120.61	高层	三室二厅二卫	18813	2269036
89	2504	149.3	高层	三室二厅二卫	18943	2828190
89	2601	149.3	高层	三室二厅二卫	22900	3418970
89	2602	120.61	高层	三室二厅二卫	18843	2272654

89	2603	120.61	高层	三室二厅二卫	18843	2272654
89	2604	149.3	高层	三室二厅二卫	20500	3060650
89	2701	149.3	高层	三室二厅二卫	23900	3568270
89	2702	120.61	高层	三室二厅二卫	18873	2276273
89	2703	120.61	高层	三室二厅二卫	18873	2276273
89	2704	149.3	高层	三室二厅二卫	21900	3269670
89	2801	149.3	高层	三室二厅二卫	18337	2737714
89	2802	120.61	高层	三室二厅二卫	18016	2172910
89	2803	120.61	高层	三室二厅二卫	18016	2172910
89	2804	149.3	高层	三室二厅二卫	18147	2709347
90	101	141.56	高层	三室二厅二卫	17290	2447572
90	102	92.14	高层	二室一厅一卫	17050	1570987
90	103	92.14	高层	二室一厅一卫	17050	1570987
90	104	141.56	高层	三室二厅二卫	17280	2446157
90	201	141.56	高层	三室二厅二卫	17573	2487634
90	202	124.01	高层	三室二厅二卫	17153	2127144
90	203	124.01	高层	三室二厅二卫	17153	2127144
90	204	141.56	高层	三室二厅二卫	17493	2476309
90	301	141.56	高层	三室二厅二卫	17723	2508868
90	302	124.01	高层	三室二厅二卫	17253	2139545
90	303	124.01	高层	三室二厅二卫	17253	2139545
90	304	141.56	高层	三室二厅二卫	17643	2497543
90	401	141.56	高层	三室二厅二卫	17873	2530102
90	402	124.01	高层	三室二厅二卫	17353	2151946
90	403	124.01	高层	三室二厅二卫	17353	2151946
90	404	141.56	高层	三室二厅二卫	17793	2518777
90	501	141.56	高层	三室二厅二卫	18023	2551336
90	502	124.01	高层	三室二厅二卫	17603	2182948
90	503	124.01	高层	三室二厅二卫	17603	2182948
90	504	141.56	高层	三室二厅二卫	17943	2540011
90	601	141.56	高层	三室二厅二卫	18123	2565492
90	602	124.01	高层	三室二厅二卫	17853	2213951
90	603	124.01	高层	三室二厅二卫	17853	2213951
90	604	141.56	高层	三室二厅二卫	18043	2554167
90	701	141.56	高层	三室二厅二卫	18173	2572570
90	702	124.01	高层	三室二厅二卫	17903	2220151
90	703	124.01	高层	三室二厅二卫	17903	2220151
90	704	141.56	高层	三室二厅二卫	18093	2561245
90	801	141.56	高层	三室二厅二卫	18223	2579648
90	802	124.01	高层	三室二厅二卫	17953	2226352
90	803	124.01	高层	三室二厅二卫	17953	2226352
90	804	141.56	高层	三室二厅二卫	18143	2568323
90	901	141.56	高层	三室二厅二卫	18273	2586726
90	902	124.01	高层	三室二厅二卫	18003	2232552
90	903	124.01	高层	三室二厅二卫	18003	2232552
90	904	141.56	高层	三室二厅二卫	18193	2575401
90	1001	141.56	高层	三室二厅二卫	18323	2593804
90	1002	124.01	高层	三室二厅二卫	18053	2238753
90	1003	124.01	高层	三室二厅二卫	18053	2238753
90	1004	141.56	高层	三室二厅二卫	18243	2582479
90	1101	141.56	高层	三室二厅二卫	18383	2602297
90	1102	124.01	高层	三室二厅二卫	18113	2246193
90	1103	124.01	高层	三室二厅二卫	18113	2246193
90	1104	141.56	高层	三室二厅二卫	18303	2590973
90	1201	141.56	高层	三室二厅二卫	18443	2610791
90	1202	124.01	高层	三室二厅二卫	18173	2253634
90	1203	124.01	高层	三室二厅二卫	18173	2253634
90	1204	141.56	高层	三室二厅二卫	18363	2599466
90	1301	141.56	高层	三室二厅二卫	18503	2619285
90	1302	124.01	高层	三室二厅二卫	18233	2261074
90	1303	124.01	高层	三室二厅二卫	18233	2261074

90	1304	141.56	高层	三室二厅二卫	18423	2607960
90	1401	141.56	高层	三室二厅二卫	18323	2593804
90	1402	124.01	高层	三室二厅二卫	18053	2238753
90	1403	124.01	高层	三室二厅二卫	18053	2238753
90	1404	141.56	高层	三室二厅二卫	18243	2582479
90	1501	141.56	高层	三室二厅二卫	18583	2630609
90	1502	124.01	高层	三室二厅二卫	18313	2270995
90	1503	124.01	高层	三室二厅二卫	18313	2270995
90	1504	141.56	高层	三室二厅二卫	18503	2619285
90	1601	141.56	高层	三室二厅二卫	18663	2641934
90	1602	124.01	高层	三室二厅二卫	18393	2280916
90	1603	124.01	高层	三室二厅二卫	18393	2280916
90	1604	141.56	高层	三室二厅二卫	18583	2630609
90	1701	141.56	高层	三室二厅二卫	18743	2653259
90	1702	124.01	高层	三室二厅二卫	18473	2290837
90	1703	124.01	高层	三室二厅二卫	18473	2290837
90	1704	141.56	高层	三室二厅二卫	18663	2641934
90	1801	141.56	高层	三室二厅二卫	18663	2641934
90	1802	124.01	高层	三室二厅二卫	18393	2280916
90	1803	124.01	高层	三室二厅二卫	18393	2280916
90	1804	141.56	高层	三室二厅二卫	18583	2630609
90	1901	141.56	高层	三室二厅二卫	18823	2664584
90	1902	124.01	高层	三室二厅二卫	18553	2300758
90	1903	124.01	高层	三室二厅二卫	18553	2300758
90	1904	141.56	高层	三室二厅二卫	18743	2653259
90	2001	141.56	高层	三室二厅二卫	18903	2675909
90	2002	124.01	高层	三室二厅二卫	18633	2310678
90	2003	124.01	高层	三室二厅二卫	18633	2310678
90	2004	141.56	高层	三室二厅二卫	18823	2664584
90	2101	141.56	高层	三室二厅二卫	18933	2680155
90	2102	124.01	高层	三室二厅二卫	18663	2314399
90	2103	124.01	高层	三室二厅二卫	18663	2314399
90	2104	141.56	高层	三室二厅二卫	18853	2668831
90	2201	141.56	高层	三室二厅二卫	18963	2684402
90	2202	124.01	高层	三室二厅二卫	18693	2318119
90	2203	124.01	高层	三室二厅二卫	18693	2318119
90	2204	141.56	高层	三室二厅二卫	18883	2673077
90	2301	141.56	高层	三室二厅二卫	18993	2688649
90	2302	124.01	高层	三室二厅二卫	18723	2321839
90	2303	124.01	高层	三室二厅二卫	18723	2321839
90	2304	141.56	高层	三室二厅二卫	18913	2677324
90	2401	141.56	高层	三室二厅二卫	19023	2692896
90	2402	124.01	高层	三室二厅二卫	18753	2325560
90	2403	124.01	高层	三室二厅二卫	18753	2325560
90	2404	141.56	高层	三室二厅二卫	18943	2681571
90	2501	141.56	高层	三室二厅二卫	20000	2831200
90	2502	124.01	高层	三室二厅二卫	18783	2329280
90	2503	124.01	高层	三室二厅二卫	18783	2329280
90	2504	141.56	高层	三室二厅二卫	18973	2685818
90	2601	141.56	高层	三室二厅二卫	22900	3241724
90	2602	124.01	高层	三室二厅二卫	18813	2333000
90	2603	124.01	高层	三室二厅二卫	18813	2333000
90	2604	141.56	高层	三室二厅二卫	20500	2901980
90	2701	141.56	高层	三室二厅二卫	23900	3383284
90	2702	124.01	高层	三室二厅二卫	18843	2336720
90	2703	124.01	高层	三室二厅二卫	18843	2336720
90	2704	141.56	高层	三室二厅二卫	21900	3100164
90	2801	141.56	高层	三室二厅二卫	18257	2584461
90	2802	124.01	高层	三室二厅二卫	17987	2230568
90	2803	124.01	高层	三室二厅二卫	17987	2230568
90	2804	141.56	高层	三室二厅二卫	18177	2573136

备注：上述价格不含公共维修基金

