

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州市美赞房地产发展有限公司		项目名称		美竹花园	
毛坯住房备案均价	/	元/m ²	成品住房备案均价		18990 元/m ²	
车库备案均价	/	元/m ²	储藏室备案均价		/ 元/m ²	
地下车位备案均价	/	元/个				
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)
14#	1801	120.49	小高	三室两厅 两卫	18379	2214486
14#	1701	120.49	小高	三室两厅 两卫	19079	2298829
14#	1601	120.49	小高	三室两厅 两卫	19279	2322927
14#	1501	120.49	小高	三室两厅 两卫	19199	2313288
14#	1401	120.49	小高	三室两厅 两卫	18699	2253043
14#	1301	120.49	小高	三室两厅 两卫	19099	2301239
14#	1201	120.49	小高	三室两厅 两卫	19019	2291599
14#	1101	120.49	小高	三室两厅 两卫	18939	2281960
14#	1001	120.49	小高	三室两厅 两卫	18859	2272321
14#	901	120.49	小高	三室两厅 两卫	18779	2262682
14#	801	120.49	小高	三室两厅	18699	2253043

				两卫		
14#	701	120.49	小高	三室两厅 两卫	18619	2243403
14#	601	120.49	小高	三室两厅 两卫	18539	2233764
14#	501	120.49	小高	三室两厅 两卫	18459	2224125
14#	401	120.49	小高	三室两厅 两卫	18059	2175929
14#	301	120.49	小高	三室两厅 两卫	18359	2212076
14#	201	105.09	小高	两室两厅 两卫	17359	1824257
14#	101	104.96	小高	两室两厅 两卫	17259	1811505
14#	1802	120.49	小高	三室两厅 两卫	18129	2184363
14#	1702	120.49	小高	三室两厅 两卫	18829	2268706
14#	1602	120.49	小高	三室两厅 两卫	19029	2292804
14#	1502	120.49	小高	三室两厅 两卫	18949	2283165
14#	1402	120.49	小高	三室两厅 两卫	18449	2222920
14#	1302	120.49	小高	三室两厅 两卫	18849	2271116
14#	1202	120.49	小高	三室两厅 两卫	18769	2261477
14#	1102	120.49	小高	三室两厅 两卫	18689	2251838
14#	1002	120.49	小高	三室两厅 两卫	18609	2242198

14#	902	120.49	小高	三室两厅 两卫	18529	2232559
14#	802	120.49	小高	三室两厅 两卫	18449	2222920
14#	702	120.49	小高	三室两厅 两卫	18369	2213281
14#	602	120.49	小高	三室两厅 两卫	18289	2203642
14#	502	120.49	小高	三室两厅 两卫	18209	2194002
14#	402	120.49	小高	三室两厅 两卫	17809	2145806
14#	302	120.49	小高	三室两厅 两卫	18109	2181953
14#	202	105.09	小高	两室两厅 两卫	17109	1797985
14#	102	104.96	小高	两室两厅 两卫	17009	1785265
14#	1803	120.49	小高	三室两厅 两卫	18079	2178339
14#	1703	120.49	小高	三室两厅 两卫	18779	2262682
14#	1603	120.49	小高	三室两厅 两卫	18979	2286780
14#	1503	120.49	小高	三室两厅 两卫	18899	2277141
14#	1403	120.49	小高	三室两厅 两卫	18399	2216896
14#	1303	120.49	小高	三室两厅 两卫	18799	2265092
14#	1203	120.49	小高	三室两厅 两卫	18719	2255452
14#	1103	120.49	小高	三室两厅	18639	2245813

				两卫		
14#	1003	120.49	小高	三室两厅 两卫	18559	2236174
14#	903	120.49	小高	三室两厅 两卫	18479	2226535
14#	803	120.49	小高	三室两厅 两卫	18399	2216896
14#	703	120.49	小高	三室两厅 两卫	18319	2207256
14#	603	120.49	小高	三室两厅 两卫	18239	2197617
14#	503	120.49	小高	三室两厅 两卫	18159	2187978
14#	403	120.49	小高	三室两厅 两卫	17759	2139782
14#	303	120.49	小高	三室两厅 两卫	18059	2175929
14#	203	105.09	小高	三室两厅 两卫	17059	1792730
14#	103	104.96	小高	三室两厅 两卫	16959	1780017
14#	1804	120.49	小高	三室两厅 两卫	17779	2142192
14#	1704	120.49	小高	三室两厅 两卫	18479	2226535
14#	1604	120.49	小高	三室两厅 两卫	18679	2250633
14#	1504	120.49	小高	三室两厅 两卫	18599	2240994
14#	1404	120.49	小高	三室两厅 两卫	18099	2180749
14#	1304	120.49	小高	三室两厅 两卫	18499	2228945

14#	1204	120.49	小高	三室两厅 两卫	18419	2219305
14#	1104	120.49	小高	三室两厅 两卫	18339	2209666
14#	1004	120.49	小高	三室两厅 两卫	18259	2200027
14#	904	120.49	小高	三室两厅 两卫	18179	2190388
14#	804	120.49	小高	三室两厅 两卫	18099	2180749
14#	704	120.49	小高	三室两厅 两卫	18019	2171109
14#	604	120.49	小高	三室两厅 两卫	17939	2161470
14#	504	120.49	小高	三室两厅 两卫	17859	2151831
14#	404	120.49	小高	三室两厅 两卫	17459	2103635
14#	304	120.49	小高	三室两厅 两卫	17759	2139782
14#	204	105.09	小高	两室两厅 两卫	16759	1761203
21#	301	221.15	叠加	五房两厅 四卫	23114	5111661
21#	101	206.15	叠加	五房两厅 五卫	26114	5383401
21#	302	220.77	叠加	五房两厅 四卫	21914	4837954
21#	102	205.86	叠加	五房两厅 五卫	24914	5128796
21#	303	220.77	叠加	五房两厅 四卫	21914	4837954
21#	103	205.86	叠加	五房两厅	24914	5128796

				五卫		
21#	304	221.15	叠加	五房两厅 四卫	22514	4978971
21#	104	206.15	叠加	五房两厅 五卫	25514	5259711
22#	301	209.16	叠加	五房两厅 四卫	23501	4915469
22#	101	200.62	叠加	五房两厅 五卫	26501	5316631
22#	302	208.97	叠加	五房两厅 四卫	22301	4660240
22#	102	200.44	叠加	五房两厅 五卫	25301	5071332
22#	303	208.97	叠加	五房两厅 四卫	22301	4660240
22#	103	200.44	叠加	五房两厅 五卫	25301	5071332
22#	304	209.16	叠加	五房两厅 四卫	22901	4789973
22#	104	200.62	叠加	五房两厅 五卫	25901	5196259
24#	2101	134.38	高层	四室两厅 两卫	17685	2376510
24#	2001	134.38	高层	四室两厅 两卫	18385	2470576
24#	1901	134.38	高层	四室两厅 两卫	18585	2497452
24#	1801	134.38	高层	四室两厅 两卫	18305	2459826
24#	1701	134.38	高层	四室两厅 两卫	18705	2513578
24#	1601	134.38	高层	四室两厅 两卫	18785	2524328

24#	1501	134.38	高层	四室两厅 两卫	18605	2500140
24#	1401	134.38	高层	四室两厅 两卫	18105	2432950
24#	1301	134.38	高层	四室两厅 两卫	18505	2486702
24#	1201	134.38	高层	四室两厅 两卫	18425	2475952
24#	1101	134.38	高层	四室两厅 两卫	18345	2465201
24#	1001	134.38	高层	四室两厅 两卫	18265	2454451
24#	901	134.38	高层	四室两厅 两卫	18185	2443700
24#	801	134.38	高层	四室两厅 两卫	18105	2432950
24#	701	134.38	高层	四室两厅 两卫	18025	2422200
24#	601	134.38	高层	四室两厅 两卫	17945	2411449
24#	501	134.38	高层	四室两厅 两卫	17865	2400699
24#	401	134.38	高层	四室两厅 两卫	17465	2346947
24#	301	134.38	高层	四室两厅 两卫	17765	2387261
24#	201	134.38	高层	四室两厅 两卫	17665	2373823
24#	101	134.38	高层	四室两厅 两卫	16665	2239443
24#	2102	110.19	高层	三房两厅 一卫	17385	1915653
24#	2002	110.19	高层	三房两厅	18085	1992786

				一卫		
24#	1902	110.19	高层	三房两厅 一卫	18285	2014824
24#	1802	110.19	高层	三房两厅 一卫	18005	1983971
24#	1702	110.19	高层	三房两厅 一卫	18405	2028047
24#	1602	110.19	高层	三房两厅 一卫	18485	2036862
24#	1502	110.19	高层	三房两厅 一卫	18305	2017028
24#	1402	110.19	高层	三房两厅 一卫	17805	1961933
24#	1302	110.19	高层	三房两厅 一卫	18205	2006009
24#	1202	110.19	高层	三房两厅 一卫	18125	1997194
24#	1102	110.19	高层	三房两厅 一卫	18045	1988379
24#	1002	110.19	高层	三房两厅 一卫	17965	1979563
24#	902	110.19	高层	三房两厅 一卫	17885	1970748
24#	802	110.19	高层	三房两厅 一卫	17805	1961933
24#	702	110.19	高层	三房两厅 一卫	17725	1953118
24#	602	110.19	高层	三房两厅 一卫	17645	1944303
24#	502	110.19	高层	三房两厅 一卫	17565	1935487
24#	402	110.19	高层	三房两厅 一卫	17165	1891411

24#	302	110.19	高层	三房两厅 一卫	17465	1924468
24#	202	110.19	高层	三房两厅 一卫	17365	1913449
24#	102	110.19	高层	三房两厅 一卫	16365	1803259
24#	2103	110.19	高层	三房两厅 一卫	17335	1910144
24#	2003	110.19	高层	三房两厅 一卫	18035	1987277
24#	1903	110.19	高层	三房两厅 一卫	18235	2009315
24#	1803	110.19	高层	三房两厅 一卫	17955	1978461
24#	1703	110.19	高层	三房两厅 一卫	18355	2022537
24#	1603	110.19	高层	三房两厅 一卫	18435	2031353
24#	1503	110.19	高层	三房两厅 一卫	18255	2011518
24#	1403	110.19	高层	三房两厅 一卫	17755	1956423
24#	1303	110.19	高层	三房两厅 一卫	18155	2000499
24#	1203	110.19	高层	三房两厅 一卫	18075	1991684
24#	1103	110.19	高层	三房两厅 一卫	17995	1982869
24#	1003	110.19	高层	三房两厅 一卫	17915	1974054
24#	903	110.19	高层	三房两厅 一卫	17835	1965239
24#	803	110.19	高层	三房两厅	17755	1956423

				一卫		
24#	703	110.19	高层	三房两厅 一卫	17675	1947608
24#	603	110.19	高层	三房两厅 一卫	17595	1938793
24#	503	110.19	高层	三房两厅 一卫	17515	1929978
24#	403	110.19	高层	三房两厅 一卫	17115	1885902
24#	303	110.19	高层	三房两厅 一卫	17415	1918959
24#	203	110.19	高层	三房两厅 一卫	17315	1907940
24#	103	110.19	高层	三房两厅 一卫	16315	1797750
24#	2104	123.98	高层	三室两厅 两卫	17285	2142994
24#	2004	123.98	高层	三室两厅 两卫	17985	2229780
24#	1904	123.98	高层	三室两厅 两卫	18185	2254576
24#	1804	123.98	高层	三室两厅 两卫	17905	2219862
24#	1704	123.98	高层	三室两厅 两卫	18305	2269454
24#	1604	123.98	高层	三室两厅 两卫	18385	2279372
24#	1504	123.98	高层	三室两厅 两卫	18205	2257056
24#	1404	123.98	高层	三室两厅 两卫	17705	2195066
24#	1304	123.98	高层	三室两厅 两卫	18105	2244658

24#	1204	123.98	高层	三室两厅 两卫	18025	2234740
24#	1104	123.98	高层	三室两厅 两卫	17945	2224821
24#	1004	123.98	高层	三室两厅 两卫	17865	2214903
24#	904	123.98	高层	三室两厅 两卫	17785	2204984
24#	804	123.98	高层	三室两厅 两卫	17705	2195066
24#	704	123.98	高层	三室两厅 两卫	17625	2185148
24#	604	123.98	高层	三室两厅 两卫	17545	2175229
24#	504	123.98	高层	三室两厅 两卫	17465	2165311
24#	404	123.98	高层	三室两厅 两卫	17065	2115719
24#	304	123.98	高层	三室两厅 两卫	17365	2152913
24#	204	123.98	高层	三室两厅 两卫	17265	2140515
24#	104	123.98	高层	三室两厅 两卫	16265	2016535
合计	21846.38				18990	414863501

备注：上述价格不含公共维修基金。