

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州远陵置业有限公司		项目名称	琳琅雅苑		
毛坯住房备案均价	X元/m ²		成品住房备案均价	17751.54元/m ²		
车库备案均价	X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ²		储藏室备案均价	X元/m ²		
地下车位备案均价	X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ² X元/m ²					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	(m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
1	101	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19660.10	2465573
1	102	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19110.65	2396666
1	103	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19110.65	2396666
1	104	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19330.43	2424229
1	201	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19000.76	2382885
1	202	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18451.30	2313978
1	203	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18451.30	2313978
1	204	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18671.09	2341541
1	301	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19088.67	2393910
1	302	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18539.22	2325003
1	303	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18539.22	2325003
1	304	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18759.00	2352566
1	401	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19176.58	2404935
1	402	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18627.13	2336029
1	403	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18627.13	2336029
1	404	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18846.91	2363591
1	501	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19616.14	2460060
1	502	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19066.69	2391154
1	503	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19066.69	2391154
1	504	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19286.47	2418716
1	601	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19121.63	2398044
1	602	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18572.18	2329137
1	603	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18572.18	2329137
1	604	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18791.96	2356700
6	101	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19660.10	2465573
6	102	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19110.65	2396666
6	103	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19110.65	2396666
6	104	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19330.43	2424229
6	201	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19000.76	2382885
6	202	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18451.30	2313978
6	203	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18451.30	2313978
6	204	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18671.09	2341541
6	301	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19088.67	2393910
6	302	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18539.22	2325003
6	303	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18539.22	2325003
6	304	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18759.00	2352566
6	401	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19176.58	2404935
6	402	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18627.13	2336029

6	403	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18627.13	2336029
6	404	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	18846.91	2363591
6	501	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19616.14	2460060
6	502	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19066.69	2391154
6	503	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19066.69	2391154
6	504	125.41	普通商品住房	三室二厅二卫	19286.47	2418716
6	601	125.41	普通商品住房	四室二厅二卫	19121.63	2398044
6	602	125.41	普通商品住房	四室二厅二卫	18572.18	2329137
6	603	125.41	普通商品住房	四室二厅二卫	18572.18	2329137
6	604	125.41	普通商品住房	四室二厅二卫	18791.96	2356700
7	201	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	15946.19	1727291
7	202	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	15874.49	1511093
7	203	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	15874.49	1511093
7	204	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	15561.58	1685630
7	301	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16385.75	1774904
7	302	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16314.06	1552935
7	303	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16314.06	1552935
7	304	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16001.14	1733243
7	401	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16605.53	1798711
7	402	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16533.84	1573856
7	403	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16533.84	1573856
7	404	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16220.91	1757049
7	501	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16825.31	1822518
7	502	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16753.62	1594777
7	503	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16753.62	1594777
7	504	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16440.69	1780856
7	601	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16935.20	1834421
7	602	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16863.50	1605237
7	603	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16863.50	1605237
7	604	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16550.58	1792759
7	701	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17045.09	1846324
7	702	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16973.40	1615698
7	703	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	16973.40	1615698
7	704	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16660.48	1804663
7	801	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17154.98	1858227
7	802	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17083.29	1626158
7	803	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17083.29	1626158
7	804	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16770.37	1816566
7	901	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17264.87	1870131
7	902	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17193.18	1636619
7	903	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17193.18	1636619
7	904	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16880.25	1828469
7	1001	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17374.76	1882034
7	1002	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17303.07	1647079
7	1003	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17303.07	1647079
7	1004	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	16990.15	1840373
7	1101	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17484.65	1893937
7	1102	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17412.96	1657540
7	1103	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17412.96	1657540
7	1104	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17100.04	1852276

7	1201	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17594.54	1905841
7	1202	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17522.85	1668000
7	1203	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17522.85	1668000
7	1204	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17209.92	1864179
7	1301	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17704.43	1917744
7	1302	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17632.73	1678460
7	1303	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17632.73	1678460
7	1304	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17319.81	1876082
7	1401	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17814.32	1929647
7	1402	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17742.63	1688921
7	1403	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17742.63	1688921
7	1404	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17429.71	1887986
7	1501	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17924.22	1941551
7	1502	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17852.52	1699381
7	1503	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17852.52	1699381
7	1504	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17539.60	1899889
7	1601	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	18253.88	1977260
7	1602	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	18182.19	1730763
7	1603	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	18182.19	1730763
7	1604	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17869.27	1935599
7	1701	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17594.54	1905841
7	1702	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17522.85	1668000
7	1703	95.19	普通商品住房	三室二厅一卫	17522.85	1668000
7	1704	108.32	普通商品住房	三室二厅二卫	17209.92	1864179
9	101	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	15536.09	1684112
9	102	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	15464.37	1473136
9	201	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	15865.76	1719848
9	202	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	15794.05	1504541
9	203	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	15794.05	1504541
9	204	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	15481.14	1678156
9	301	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	16305.32	1767497
9	302	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	16233.60	1546413
9	303	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	16233.60	1546413
9	304	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	15920.70	1725804
9	401	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	16525.10	1791321
9	402	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	16453.38	1567349
9	403	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	16453.38	1567349
9	404	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	16140.49	1749629
9	501	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	16744.88	1815145
9	502	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	16673.17	1588286
9	503	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	16673.17	1588286
9	504	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	16360.27	1773453
9	601	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	16964.66	1838969
9	602	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	16892.95	1609222
9	603	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	16892.95	1609222
9	604	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	16580.05	1797277
9	701	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17184.44	1862793
9	702	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17112.72	1630158
9	703	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17112.72	1630158
9	704	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	16799.82	1821101

9	801	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17404.23	1886618
9	802	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17332.51	1651095
9	803	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17332.51	1651095
9	804	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17019.60	1844925
9	901	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17624.00	1910442
9	902	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17552.29	1672031
9	903	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17552.29	1672031
9	904	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17239.38	1868749
9	1001	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17843.78	1934266
9	1002	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17772.07	1692967
9	1003	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17772.07	1692967
9	1004	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17459.17	1892574
9	1101	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18008.62	1952134
9	1102	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17936.90	1708669
9	1103	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17936.90	1708669
9	1104	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17624.00	1910442
9	1201	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18173.45	1970002
9	1202	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18101.73	1724371
9	1203	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18101.73	1724371
9	1204	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17788.84	1928310
9	1301	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18338.28	1987870
9	1302	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18266.58	1740074
9	1303	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18266.58	1740074
9	1304	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17953.67	1946178
9	1401	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18063.56	1958090
9	1402	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17991.84	1713903
9	1403	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	17991.84	1713903
9	1404	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17678.95	1916398
9	1501	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18503.12	2005738
9	1502	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18431.41	1755776
9	1503	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18431.41	1755776
9	1504	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18118.51	1964046
9	1601	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18667.96	2023607
9	1602	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18596.24	1771478
9	1603	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18596.24	1771478
9	1604	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18283.34	1981914
9	1701	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	18118.51	1964046
9	1702	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18046.79	1719137
9	1703	95.26	普通商品住房	三室二厅一卫	18046.79	1719137
9	1704	108.4	普通商品住房	三室二厅二卫	17733.89	1922354
合计		19252.78			17751.54	341766466

备注：上述价格不含公共维修基金