

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州万新置业有限公司		项目名称		东望雅园	
毛坯住房备案均价	16001 元/m ²		成品住房备案均价		元/m ²	
车库备案均价	元/m ²		储藏室备案均价		元/m ²	
地下车位备案均价	元/m ²					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)
1	704	130.93	住宅	四房两厅两卫	15785	2066730
1	604	130.93	住宅	四房两厅两卫	16885	2210753
1	504	130.93	住宅	四房两厅两卫	16685	2184567
1	404	130.93	住宅	四房两厅两卫	15985	2092916
1	304	130.93	住宅	四房两厅两卫	16285	2132195
1	204	130.93	住宅	四房两厅两卫	15285	2001265
1	104	130.93	住宅	四房两厅两卫	13910	1821236
1	703	130.93	住宅	四房两厅两卫	16085	2106009
1	603	130.93	住宅	四房两厅两卫	17185	2250032
1	503	130.93	住宅	四房两厅两卫	16985	2223846
1	403	130.93	住宅	四房两厅两卫	16585	2171474

1	303	130.93	住宅	四房两厅两卫	16585	2171474
1	203	130.93	住宅	四房两厅两卫	15585	2040544
1	103	130.93	住宅	四房两厅两卫	14183	1856980
1	702	131.08	住宅	四房两厅两卫	16285	2134637
1	602	131.08	住宅	四房两厅两卫	17385	2278825
1	502	131.08	住宅	四房两厅两卫	17185	2252609
1	402	131.08	住宅	四房两厅两卫	16785	2200177
1	302	131.08	住宅	四房两厅两卫	16785	2200177
1	202	131.08	住宅	四房两厅两卫	15785	2069097
1	102	131.08	住宅	四房两厅两卫	14365	1882964
1	701	149.92	住宅	四房两厅两卫	16485	2471431
1	601	149.92	住宅	四房两厅两卫	17585	2636343
1	501	149.92	住宅	四房两厅两卫	17385	2606359
1	401	149.92	住宅	四房两厅两卫	16985	2546391
1	301	149.92	住宅	四房两厅两卫	16985	2546391
1	201	149.92	住宅	四房两厅两卫	15985	2396471
1	101	149.92	住宅	四房两厅两卫	14547	2180886
5	606	112.79	住宅	三房两厅两卫	15409	1737981
5	506	112.79	住宅	三房两厅两卫	16509	1862050
5	406	112.79	住宅	三房两厅两卫	15909	1794376

5	306	112.79	住宅	三房两厅两卫	15709	1771818
5	206	112.79	住宅	三房两厅两卫	14609	1647749
5	605	112.79	住宅	三房两厅两卫	15709	1771818
5	505	112.79	住宅	三房两厅两卫	16809	1895887
5	405	112.79	住宅	三房两厅两卫	16209	1828213
5	305	112.79	住宅	三房两厅两卫	16209	1828213
5	205	112.79	住宅	三房两厅两卫	15409	1737981
5	604	112.79	住宅	三房两厅两卫	15409	1737981
5	504	112.79	住宅	三房两厅两卫	16509	1862050
5	404	112.79	住宅	三房两厅两卫	15609	1760539
5	304	112.79	住宅	三房两厅两卫	15909	1794376
5	204	112.79	住宅	三房两厅两卫	15109	1704144
5	603	112.79	住宅	三房两厅两卫	15809	1783097
5	503	112.79	住宅	三房两厅两卫	16909	1907166
5	403	112.79	住宅	三房两厅两卫	16309	1839492
5	303	112.79	住宅	三房两厅两卫	16309	1839492
5	203	112.79	住宅	三房两厅两卫	15509	1749260
5	602	112.79	住宅	三房两厅两卫	15909	1794376
5	502	112.79	住宅	三房两厅两卫	17009	1918445
5	402	112.79	住宅	三房两厅两卫	16409	1850771

5	302	112.79	住宅	三房两厅两卫	16409	1850771
5	202	112.79	住宅	三房两厅两卫	15609	1760539
5	601	112.79	住宅	三房两厅两卫	16109	1816934
5	501	112.79	住宅	三房两厅两卫	17209	1941003
5	401	112.79	住宅	三房两厅两卫	16609	1873329
5	301	112.79	住宅	三房两厅两卫	16609	1873329
5	201	112.79	住宅	三房两厅两卫	15609	1760539
10	1106	96.58	住宅	三房两厅一卫	14750	1424555
10	1006	96.58	住宅	三房两厅一卫	16650	1608057
10	906	96.58	住宅	三房两厅一卫	16450	1588741
10	806	96.58	住宅	三房两厅一卫	16250	1569425
10	706	96.58	住宅	三房两厅一卫	16250	1569425
10	606	96.58	住宅	三房两厅一卫	16050	1550109
10	506	96.58	住宅	三房两厅一卫	15750	1521135
10	406	96.58	住宅	三房两厅一卫	15050	1453529
10	306	96.58	住宅	三房两厅一卫	15050	1453529
10	206	96.58	住宅	三房两厅一卫	14250	1376265
10	106	96.58	住宅	三房两厅一卫	12968	1252449
10	1105	96.58	住宅	三房两厅一卫	15050	1453529
10	1005	96.58	住宅	三房两厅一卫	16950	1637031

10	905	96.58	住宅	三房两厅一卫	16750	1617715
10	805	96.58	住宅	三房两厅一卫	16550	1598399
10	705	96.58	住宅	三房两厅一卫	16550	1598399
10	605	96.58	住宅	三房两厅一卫	16350	1579083
10	505	96.58	住宅	三房两厅一卫	16050	1550109
10	405	96.58	住宅	三房两厅一卫	15350	1482503
10	305	96.58	住宅	三房两厅一卫	15350	1482503
10	205	96.58	住宅	三房两厅一卫	14550	1405239
10	105	96.58	住宅	三房两厅一卫	13241	1278815
10	1104	96.58	住宅	三房两厅一卫	14750	1424555
10	1004	96.58	住宅	三房两厅一卫	16650	1608057
10	904	96.58	住宅	三房两厅一卫	16450	1588741
10	804	96.58	住宅	三房两厅一卫	16250	1569425
10	704	96.58	住宅	三房两厅一卫	16250	1569425
10	604	96.58	住宅	三房两厅一卫	16050	1550109
10	504	96.58	住宅	三房两厅一卫	15750	1521135
10	404	96.58	住宅	三房两厅一卫	14750	1424555
10	304	96.58	住宅	三房两厅一卫	15050	1453529
10	204	96.58	住宅	三房两厅一卫	14250	1376265
10	104	96.58	住宅	三房两厅一卫	12968	1252449

10	1103	96.58	住宅	三房两厅一卫	15150	1463187
10	1003	96.58	住宅	三房两厅一卫	17050	1646689
10	903	96.58	住宅	三房两厅一卫	16850	1627373
10	803	96.58	住宅	三房两厅一卫	16650	1608057
10	703	96.58	住宅	三房两厅一卫	16650	1608057
10	603	96.58	住宅	三房两厅一卫	16450	1588741
10	503	96.58	住宅	三房两厅一卫	16150	1559767
10	403	96.58	住宅	三房两厅一卫	15450	1492161
10	303	96.58	住宅	三房两厅一卫	15450	1492161
10	203	96.58	住宅	三房两厅一卫	14650	1414897
10	103	96.58	住宅	三房两厅一卫	13332	1287604
10	1102	96.58	住宅	三房两厅一卫	15250	1472845
10	1002	96.58	住宅	三房两厅一卫	17150	1656347
10	902	96.58	住宅	三房两厅一卫	16950	1637031
10	802	96.58	住宅	三房两厅一卫	16750	1617715
10	702	96.58	住宅	三房两厅一卫	16750	1617715
10	602	96.58	住宅	三房两厅一卫	16550	1598399
10	502	96.58	住宅	三房两厅一卫	16250	1569425
10	402	96.58	住宅	三房两厅一卫	15550	1501819
10	302	96.58	住宅	三房两厅一卫	15550	1501819

10	202	96.58	住宅	三房两厅一卫	14750	1424555
10	102	96.58	住宅	三房两厅一卫	13423	1296393
10	1101	96.58	住宅	三房两厅一卫	15450	1492161
10	1001	96.58	住宅	三房两厅一卫	17350	1675663
10	901	96.58	住宅	三房两厅一卫	17150	1656347
10	801	96.58	住宅	三房两厅一卫	16950	1637031
10	701	96.58	住宅	三房两厅一卫	16950	1637031
10	601	96.58	住宅	三房两厅一卫	16750	1617715
10	501	96.58	住宅	三房两厅一卫	16450	1588741
10	401	96.58	住宅	三房两厅一卫	15750	1521135
10	301	96.58	住宅	三房两厅一卫	15550	1501819
10	201	96.58	住宅	三房两厅一卫	14750	1424555
10	101	96.58	住宅	三房两厅一卫	13123	1267419
6	704	125.07	住宅	四房两厅两卫	16003	2001495
6	604	125.07	住宅	四房两厅两卫	17103	2139072
6	504	125.07	住宅	四房两厅两卫	16903	2114058
6	404	125.07	住宅	四房两厅两卫	16103	2014002
6	304	125.07	住宅	四房两厅两卫	16403	2051523
6	204	125.07	住宅	四房两厅两卫	15303	1913946
6	104	125.07	住宅	四房两厅两卫	13426	1679189

6	703	125.07	住宅	四房两厅两卫	16303	2039016
6	603	125.07	住宅	四房两厅两卫	17403	2176593
6	503	125.07	住宅	四房两厅两卫	17203	2151579
6	403	125.07	住宅	四房两厅两卫	16703	2089044
6	303	125.07	住宅	四房两厅两卫	16703	2089044
6	203	125.07	住宅	四房两厅两卫	15903	1988988
6	103	125.07	住宅	四房两厅两卫	14472	1810013
6	702	125.07	住宅	四房两厅两卫	16503	2064030
6	602	125.07	住宅	四房两厅两卫	17603	2201607
6	502	125.07	住宅	四房两厅两卫	17403	2176593
6	402	125.07	住宅	四房两厅两卫	16903	2114058
6	302	125.07	住宅	四房两厅两卫	16903	2114058
6	202	125.07	住宅	四房两厅两卫	16103	2014002
6	102	125.07	住宅	四房两厅两卫	14654	1832775
6	701	125.07	住宅	四房两厅两卫	16703	2089044
6	601	125.07	住宅	四房两厅两卫	17803	2226621
6	501	125.07	住宅	四房两厅两卫	17603	2201607
6	401	125.07	住宅	四房两厅两卫	17103	2139072
6	301	125.07	住宅	四房两厅两卫	17103	2139072
6	201	125.07	住宅	四房两厅两卫	16303	2039016

6	101	125.07	住宅	四房两厅两卫	14836	1855538
13	1104	96.47	住宅	三房两厅一卫	14835	1431132
13	1004	96.47	住宅	三房两厅一卫	16735	1614425
13	904	96.47	住宅	三房两厅一卫	16535	1595131
13	804	96.47	住宅	三房两厅一卫	16335	1575837
13	704	96.47	住宅	三房两厅一卫	16335	1575837
13	604	96.47	住宅	三房两厅一卫	16135	1556543
13	504	96.47	住宅	三房两厅一卫	15835	1527602
13	404	96.47	住宅	三房两厅一卫	14835	1431132
13	304	96.47	住宅	三房两厅一卫	15135	1460073
13	204	96.47	住宅	三房两厅一卫	14335	1382897
13	104	96.47	住宅	三房两厅一卫	13045	1258451
13	1103	96.47	住宅	三房两厅一卫	15135	1460073
13	1003	96.47	住宅	三房两厅一卫	17035	1643366
13	903	96.47	住宅	三房两厅一卫	16835	1624072
13	803	96.47	住宅	三房两厅一卫	16635	1604778
13	703	96.47	住宅	三房两厅一卫	16635	1604778
13	603	96.47	住宅	三房两厅一卫	16435	1585484
13	503	96.47	住宅	三房两厅一卫	16135	1556543
13	403	96.47	住宅	三房两厅一卫	15435	1489014

13	303	96.47	住宅	三房两厅一卫	15435	1489014
13	203	96.47	住宅	三房两厅一卫	14635	1411838
13	103	96.47	住宅	三房两厅一卫	13318	1284787
13	1102	96.47	住宅	三房两厅一卫	15335	1479367
13	1002	96.47	住宅	三房两厅一卫	17235	1662660
13	902	96.47	住宅	三房两厅一卫	17035	1643366
13	802	96.47	住宅	三房两厅一卫	16835	1624072
13	702	96.47	住宅	三房两厅一卫	16835	1624072
13	602	96.47	住宅	三房两厅一卫	16635	1604778
13	502	96.47	住宅	三房两厅一卫	16335	1575837
13	402	96.47	住宅	三房两厅一卫	15635	1508308
13	302	96.47	住宅	三房两厅一卫	15635	1508308
13	202	96.47	住宅	三房两厅一卫	14835	1431132
13	102	96.47	住宅	三房两厅一卫	13500	1302345
13	1101	96.47	住宅	三房两厅一卫	15535	1498661
13	1001	96.47	住宅	三房两厅一卫	17435	1681954
13	901	96.47	住宅	三房两厅一卫	17235	1662660
13	801	96.47	住宅	三房两厅一卫	17035	1643366
13	701	96.47	住宅	三房两厅一卫	17035	1643366
13	601	96.47	住宅	三房两厅一卫	16835	1624072

13	501	96.47	住宅	三房两厅一卫	16535	1595131
13	401	96.47	住宅	三房两厅一卫	15835	1527602
13	301	96.47	住宅	三房两厅一卫	15835	1527602
13	201	96.47	住宅	三房两厅一卫	15035	1450426
13	101	96.47	住宅	三房两厅一卫	13682	1319902

备注：上述价格不含公共维修基金