

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州恒宇置业有限公司	项目名称			天赋星辰花园	
毛坯住房备案均价	元/m ²	成品住房备案均价			26217 元/m ²	
车库备案均价	元/m ²	储藏室备案均价			元/m ²	
地下车位备案均价	元/m ²	家庭活动室均价			元/m ²	
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号 (工程栋号)	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)
21 (6 栋)	101	114.9	小高层	四室两厅两卫	24441	2808236
21 (6 栋)	102	96.27	小高层	三室两厅两卫	24208	2330518
21 (6 栋)	103	114.9	小高层	四室两厅两卫	24208	2781515
21 (6 栋)	104	96.27	小高层	三室两厅两卫	24208	2330518
21 (6 栋)	105	96.27	小高层	三室两厅两卫	24208	2330518
21 (6 栋)	106	114.9	小高层	四室两厅两卫	23976	2754794
21 (6 栋)	201	114.9	小高层	四室两厅两卫	24557	2821597
21 (6 栋)	202	114.9	小高层	四室两厅两卫	24324	2794876
21 (6 栋)	203	114.9	小高层	四室两厅两卫	24324	2794876
21 (6 栋)	204	114.9	小高层	四室两厅两卫	24324	2794876
21 (6 栋)	205	114.9	小高层	四室两厅两卫	24324	2794876
21 (6 栋)	206	114.9	小高层	四室两厅两卫	24092	2768155

21 (6 栋)	301	114.9	小高层	四室两厅两卫	25138	2888399
21 (6 栋)	302	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	303	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	304	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	305	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	306	114.9	小高层	四室两厅两卫	24673	2834957
21 (6 栋)	401	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	402	114.9	小高层	四室两厅两卫	24673	2834957
21 (6 栋)	403	114.9	小高层	四室两厅两卫	24673	2834957
21 (6 栋)	404	114.9	小高层	四室两厅两卫	24673	2834957
21 (6 栋)	405	114.9	小高层	四室两厅两卫	24673	2834957
21 (6 栋)	406	114.9	小高层	四室两厅两卫	24441	2808236
21 (6 栋)	501	114.9	小高层	四室两厅两卫	25371	2915120
21 (6 栋)	502	114.9	小高层	四室两厅两卫	25138	2888399
21 (6 栋)	503	114.9	小高层	四室两厅两卫	25138	2888399
21 (6 栋)	504	114.9	小高层	四室两厅两卫	25138	2888399
21 (6 栋)	505	114.9	小高层	四室两厅两卫	25138	2888399
21 (6 栋)	506	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	601	114.9	小高层	四室两厅两卫	25487	2928480
21 (6 栋)	602	114.9	小高层	四室两厅两卫	25255	2901759
21 (6 栋)	603	114.9	小高层	四室两厅两卫	25255	2901759
21 (6 栋)	604	114.9	小高层	四室两厅两卫	25255	2901759
21 (6 栋)	605	114.9	小高层	四室两厅两卫	25255	2901759
21 (6 栋)	606	114.9	小高层	四室两厅两卫	25022	2875038
21 (6 栋)	701	114.9	小高层	四室两厅两卫	26069	2995283
21 (6 栋)	702	114.9	小高层	四室两厅两卫	25836	2968562
21 (6 栋)	703	114.9	小高层	四室两厅两卫	25836	2968562
21 (6 栋)	704	114.9	小高层	四室两厅两卫	25836	2968562

21 (6 栋)	705	114.9	小高层	四室两厅两卫	25836	2968562
21 (6 栋)	706	114.9	小高层	四室两厅两卫	25603	2941841
21 (6 栋)	801	114.9	小高层	四室两厅两卫	25952	2981922
21 (6 栋)	802	114.9	小高层	四室两厅两卫	25720	2955201
21 (6 栋)	803	114.9	小高层	四室两厅两卫	25720	2955201
21 (6 栋)	804	114.9	小高层	四室两厅两卫	25720	2955201
21 (6 栋)	805	114.9	小高层	四室两厅两卫	25720	2955201
21 (6 栋)	806	114.9	小高层	四室两厅两卫	25487	2928480
21 (6 栋)	901	114.9	小高层	四室两厅两卫	26185	3008643
21 (6 栋)	902	114.9	小高层	四室两厅两卫	25952	2981922
21 (6 栋)	903	114.9	小高层	四室两厅两卫	25952	2981922
21 (6 栋)	904	114.9	小高层	四室两厅两卫	25952	2981922
21 (6 栋)	905	114.9	小高层	四室两厅两卫	25952	2981922
21 (6 栋)	906	114.9	小高层	四室两厅两卫	25720	2955201
21 (6 栋)	1001	114.9	小高层	四室两厅两卫	26301	3022004
21 (6 栋)	1002	114.9	小高层	四室两厅两卫	26069	2995283
21 (6 栋)	1003	114.9	小高层	四室两厅两卫	26069	2995283
21 (6 栋)	1004	114.9	小高层	四室两厅两卫	26069	2995283
21 (6 栋)	1005	114.9	小高层	四室两厅两卫	26069	2995283
21 (6 栋)	1006	114.9	小高层	四室两厅两卫	25836	2968562
21 (6 栋)	1101	114.9	小高层	四室两厅两卫	25138	2888399
21 (6 栋)	1102	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	1103	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	1104	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	1105	114.9	小高层	四室两厅两卫	24906	2861678
21 (6 栋)	1106	114.9	小高层	四室两厅两卫	24673	2834957
11 (15 栋)	101	129.29	小高层	四室两厅两卫	26229	3391156
11 (15 栋)	102	129.29	小高层	四室两厅两卫	26578	3436258

11 (15 栋)	103	129.29	小高层	四室两厅两卫	26810	3466325
11 (15 栋)	104	129.29	小高层	四室两厅两卫	26810	3466325
11 (15 栋)	201	129.29	小高层	四室两厅两卫	26345	3406190
11 (15 栋)	202	129.29	小高层	四室两厅两卫	26694	3451291
11 (15 栋)	203	129.29	小高层	四室两厅两卫	26927	3481359
11 (15 栋)	204	129.29	小高层	四室两厅两卫	26927	3481359
11 (15 栋)	301	129.29	小高层	四室两厅两卫	26927	3481359
11 (15 栋)	302	129.29	小高层	四室两厅两卫	27276	3526460
11 (15 栋)	303	129.29	小高层	四室两厅两卫	27508	3556527
11 (15 栋)	304	129.29	小高层	四室两厅两卫	27508	3556527
11 (15 栋)	401	129.29	小高层	四室两厅两卫	26694	3451291
11 (15 栋)	402	129.29	小高层	四室两厅两卫	27043	3496392
11 (15 栋)	403	129.29	小高层	四室两厅两卫	27276	3526460
11 (15 栋)	404	129.29	小高层	四室两厅两卫	27276	3526460
11 (15 栋)	501	129.29	小高层	四室两厅两卫	27159	3511426
11 (15 栋)	502	129.29	小高层	四室两厅两卫	27508	3556527
11 (15 栋)	503	129.29	小高层	四室两厅两卫	27741	3586595
11 (15 栋)	504	129.29	小高层	四室两厅两卫	27741	3586595
11 (15 栋)	601	129.29	小高层	四室两厅两卫	27276	3526460
11 (15 栋)	602	129.29	小高层	四室两厅两卫	27624	3571561
11 (15 栋)	603	129.29	小高层	四室两厅两卫	27857	3601629
11 (15 栋)	604	129.29	小高层	四室两厅两卫	27857	3601629
11 (15 栋)	701	129.29	小高层	四室两厅两卫	27857	3601629
11 (15 栋)	702	129.29	小高层	四室两厅两卫	28206	3646730
11 (15 栋)	703	129.29	小高层	四室两厅两卫	28438	3676797
11 (15 栋)	704	129.29	小高层	四室两厅两卫	28438	3676797
11 (15 栋)	801	129.29	小高层	四室两厅两卫	27741	3586595
11 (15 栋)	802	129.29	小高层	四室两厅两卫	28090	3631696

11 (15 栋)	803	129.29	小高层	四室两厅两卫	28322	3661763
11 (15 栋)	804	129.29	小高层	四室两厅两卫	28322	3661763
11 (15 栋)	901	129.29	小高层	四室两厅两卫	27973	3616662
11 (15 栋)	902	129.29	小高层	四室两厅两卫	28322	3661763
11 (15 栋)	903	129.29	小高层	四室两厅两卫	28555	3691831
11 (15 栋)	904	129.29	小高层	四室两厅两卫	28555	3691831
11 (15 栋)	1001	129.29	小高层	四室两厅两卫	28090	3631696
11 (15 栋)	1002	129.29	小高层	四室两厅两卫	28438	3676797
11 (15 栋)	1003	129.29	小高层	四室两厅两卫	28671	3706865
11 (15 栋)	1004	129.29	小高层	四室两厅两卫	28671	3706865
11 (15 栋)	1101	129.29	小高层	四室两厅两卫	26927	3481359
11 (15 栋)	1102	129.29	小高层	四室两厅两卫	27276	3526460
11 (15 栋)	1103	129.29	小高层	四室两厅两卫	27508	3556527
11 (15 栋)	1104	129.29	小高层	四室两厅两卫	27508	3556527
合计		13216.27			26217	346495103

备注：上述价格不含公共维修基金