

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称		
毛坯住房备案均价	m ² / 元/m ² /		成品住房备案均价		
车库备案均价	/ 元/m ² / 元/m ² / 元/m ² / 元/m ² / 元/m ² / m ² / 元/m ² / 元/m ² / 元/m ² / / 元/m ² / 元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价		
地下车位备案均价	/ 元/个				
本期备案	扬发改房备[] 号				
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)
煦园1#	101	129.96	住宅	三室两厅两卫	22516.40
煦园1#	102	129.49	住宅	三室两厅两卫	22398.51
煦园1#	103	129.49	住宅	三室两厅两卫	22398.51
煦园1#	104	129.96	住宅	三室两厅两卫	22280.63

煦园1#	201	129.96	住宅	三室两厅两卫	23011.53
煦园1#	202	129.49	住宅	三室两厅两卫	22893.64
煦园1#	203	129.49	住宅	三室两厅两卫	22893.64
煦园1#	204	129.96	住宅	三室两厅两卫	22775.75
煦园1#	301	129.96	住宅	三室两厅两卫	23506.65
煦园1#	302	129.49	住宅	三室两厅两卫	23388.76
煦园1#	303	129.49	住宅	三室两厅两卫	23388.76
煦园1#	304	129.96	住宅	三室两厅两卫	23270.88
煦园1#	401	129.96	住宅	三室两厅两卫	24001.78
煦园1#	402	129.49	住宅	三室两厅两卫	23883.89
煦园1#	403	129.49	住宅	三室两厅两卫	23883.89
煦园1#	404	129.96	住宅	三室两厅两卫	23766.00
煦园1#	501	129.96	住宅	三室两厅两卫	24308.28
煦园1#	502	129.49	住宅	三室两厅两卫	24190.39
煦园1#	503	129.49	住宅	三室两厅两卫	24190.39
煦园1#	504	129.96	住宅	三室两厅两卫	24072.51
煦园1#	601	129.96	住宅	三室两厅两卫	24874.14
煦园1#	602	129.49	住宅	三室两厅两卫	24756.25
煦园1#	603	129.49	住宅	三室两厅两卫	24756.25
煦园1#	604	129.96	住宅	三室两厅两卫	24638.36
煦园1#	701	129.96	住宅	三室两厅两卫	23294.45
煦园1#	702	129.49	住宅	三室两厅两卫	23176.57
煦园1#	703	129.49	住宅	三室两厅两卫	23176.57
煦园1#	704	129.96	住宅	三室两厅两卫	23058.68
煦园2#	101	166.63	住宅	四室两厅三卫	21824.72
煦园2#	102	117.39	住宅	三室两厅一卫	22596.47
煦园2#	103	117.39	住宅	三室两厅一卫	22596.47
煦园2#	104	166.63	住宅	四室两厅三卫	21595.95
煦园2#	201	166.63	住宅	四室两厅三卫	22328.01
煦园2#	202	117.39	住宅	三室两厅一卫	23120.31
煦园2#	203	117.39	住宅	三室两厅一卫	23120.31
煦园2#	204	166.63	住宅	四室两厅三卫	22099.24
煦园2#	301	166.63	住宅	四室两厅三卫	22831.31
煦园2#	302	117.39	住宅	三室两厅一卫	23644.15
煦园2#	303	117.39	住宅	三室两厅一卫	23644.15
煦园2#	304	166.63	住宅	四室两厅三卫	22602.54
煦园2#	401	166.63	住宅	四室两厅三卫	23334.61
煦园2#	402	117.39	住宅	三室两厅一卫	24167.98
煦园2#	403	117.39	住宅	三室两厅一卫	24167.98
煦园2#	404	166.63	住宅	四室两厅三卫	23105.84
煦园2#	501	166.63	住宅	四室两厅三卫	23632.01
煦园2#	502	117.39	住宅	三室两厅一卫	24477.53
煦园2#	503	117.39	住宅	三室两厅一卫	24477.53
煦园2#	504	166.63	住宅	四室两厅三卫	23403.24
煦园2#	601	166.63	住宅	四室两厅三卫	24158.18
煦园2#	602	117.39	住宅	三室两厅一卫	25025.17
煦园2#	603	117.39	住宅	三室两厅一卫	25025.17
煦园2#	604	166.63	住宅	四室两厅三卫	23929.41
煦园2#	701	166.63	住宅	四室两厅三卫	22625.42
煦园2#	702	117.39	住宅	三室两厅一卫	23429.85
煦园2#	703	117.39	住宅	三室两厅一卫	23429.85

煦园2#	704	166.63	住宅	四室两厅三卫	22396.65
煦园3#	101	166.63	住宅	四室两厅三卫	21542.79
煦园3#	102	117.39	住宅	三室两厅一卫	22304.20
煦园3#	103	117.39	住宅	三室两厅一卫	22304.20
煦园3#	104	166.63	住宅	四室两厅三卫	21316.27
煦园3#	201	166.63	住宅	四室两厅三卫	22063.81
煦园3#	202	117.39	住宅	三室两厅一卫	22846.48
煦园3#	203	117.39	住宅	三室两厅一卫	22846.48
煦园3#	204	166.63	住宅	四室两厅三卫	21837.28
煦园3#	301	166.63	住宅	四室两厅三卫	22584.82
煦园3#	302	117.39	住宅	三室两厅一卫	23388.76
煦园3#	303	117.39	住宅	三室两厅一卫	23388.76
煦园3#	304	166.63	住宅	四室两厅三卫	22358.29
煦园3#	401	166.63	住宅	四室两厅三卫	23105.84
煦园3#	402	117.39	住宅	三室两厅一卫	23931.04
煦园3#	403	117.39	住宅	三室两厅一卫	23931.04
煦园3#	404	166.63	住宅	四室两厅三卫	22879.31
煦园3#	501	166.63	住宅	四室两厅三卫	23400.32
煦园3#	502	117.39	住宅	三室两厅一卫	24237.55
煦园3#	503	117.39	住宅	三室两厅一卫	24237.55
煦园3#	504	166.63	住宅	四室两厅三卫	23173.79
煦园3#	601	166.63	住宅	四室两厅三卫	23921.34
煦园3#	602	117.39	住宅	三室两厅一卫	24779.83
煦园3#	603	117.39	住宅	三室两厅一卫	24779.83
煦园3#	604	166.63	住宅	四室两厅三卫	23694.81
煦园3#	701	166.63	住宅	四室两厅三卫	22403.60
煦园3#	702	117.39	住宅	三室两厅一卫	23200.14
煦园3#	703	117.39	住宅	三室两厅一卫	23200.14
煦园3#	704	166.63	住宅	四室两厅三卫	22177.07
煦园5#	101	129.96	住宅	三室两厅两卫	22070.53
煦园5#	102	129.49	住宅	三室两厅两卫	21954.98
煦园5#	103	129.49	住宅	三室两厅两卫	21954.98
煦园5#	104	129.96	住宅	三室两厅两卫	21839.43
煦园5#	201	129.96	住宅	三室两厅两卫	22555.85
煦园5#	202	129.49	住宅	三室两厅两卫	22440.30
煦园5#	203	129.49	住宅	三室两厅两卫	22440.30
煦园5#	204	129.96	住宅	三室两厅两卫	22324.75
煦园5#	301	129.96	住宅	三室两厅两卫	23041.17
煦园5#	302	129.49	住宅	三室两厅两卫	22925.62
煦园5#	303	129.49	住宅	三室两厅两卫	22925.62
煦园5#	304	129.96	住宅	三室两厅两卫	22810.07
煦园5#	401	129.96	住宅	三室两厅两卫	23526.49
煦园5#	402	129.49	住宅	三室两厅两卫	23410.94
煦园5#	403	129.49	住宅	三室两厅两卫	23410.94
煦园5#	404	129.96	住宅	三室两厅两卫	23295.39
煦园5#	501	129.96	住宅	三室两厅两卫	23826.93
煦园5#	502	129.49	住宅	三室两厅两卫	23711.38
煦园5#	503	129.49	住宅	三室两厅两卫	23711.38
煦园5#	504	129.96	住宅	三室两厅两卫	23595.82
煦园5#	601	129.96	住宅	三室两厅两卫	24358.47
煦园5#	602	129.49	住宅	三室两厅两卫	24242.92

煦园5#	603	129.49	住宅	三室两厅两卫	24242.92
煦园5#	604	129.96	住宅	三室两厅两卫	24127.37
煦园5#	701	129.96	住宅	三室两厅两卫	22810.07
煦园5#	702	129.49	住宅	三室两厅两卫	22694.51
煦园5#	703	129.49	住宅	三室两厅两卫	22694.51
煦园5#	704	129.96	住宅	三室两厅两卫	22578.96
煦园6#	101	142.53	住宅	四室两厅两卫	21049.59
煦园6#	102	142.99	住宅	四室两厅两卫	20827.55
煦园6#	201	142.53	住宅	四室两厅两卫	21538.08
煦园6#	202	142.99	住宅	四室两厅两卫	21316.04
煦园6#	301	142.53	住宅	四室两厅两卫	22026.58
煦园6#	302	142.99	住宅	四室两厅两卫	21804.53
煦园6#	401	142.53	住宅	四室两厅两卫	22515.07
煦园6#	402	142.99	住宅	四室两厅两卫	22293.03
煦园6#	501	142.53	住宅	四室两厅两卫	22803.72
煦园6#	502	142.99	住宅	四室两厅两卫	22581.68
煦园6#	601	142.53	住宅	四室两厅两卫	23314.42
煦园6#	602	142.99	住宅	四室两厅两卫	23092.38
煦园6#	701	142.53	住宅	四室两厅两卫	21826.74
煦园6#	702	142.99	住宅	四室两厅两卫	21604.70
煦园7#	101	121.42	住宅	三室两厅一卫	21978.09
煦园7#	102	121.42	住宅	三室两厅一卫	21746.98
煦园7#	201	121.42	住宅	三室两厅一卫	22486.52
煦园7#	202	121.42	住宅	三室两厅一卫	22255.42
煦园7#	301	121.42	住宅	三室两厅一卫	22994.95
煦园7#	302	121.42	住宅	三室两厅一卫	22763.85
煦园7#	401	121.42	住宅	三室两厅一卫	23503.38
煦园7#	402	121.42	住宅	三室两厅一卫	23272.28
煦园7#	501	121.42	住宅	三室两厅一卫	23803.82
煦园7#	502	121.42	住宅	三室两厅一卫	23572.71
煦园7#	601	121.42	住宅	三室两厅一卫	24335.36
煦园7#	602	121.42	住宅	三室两厅一卫	24104.26
煦园7#	701	121.42	住宅	三室两厅一卫	22786.96
煦园7#	702	121.42	住宅	三室两厅一卫	22555.85
煦园8#	101	142.53	住宅	四室两厅两卫	20982.98
煦园8#	102	142.99	住宅	四室两厅两卫	20827.55
煦园8#	201	142.53	住宅	四室两厅两卫	21515.88
煦园8#	202	142.99	住宅	四室两厅两卫	21338.25
煦园8#	301	142.53	住宅	四室两厅两卫	22048.78
煦园8#	302	142.99	住宅	四室两厅两卫	21848.94
煦园8#	401	142.53	住宅	四室两厅两卫	22581.68
煦园8#	402	142.99	住宅	四室两厅两卫	22359.64
煦园8#	501	142.53	住宅	四室两厅两卫	22870.34
煦园8#	502	142.99	住宅	四室两厅两卫	22648.29
煦园8#	601	142.53	住宅	四室两厅两卫	23381.03
煦园8#	602	142.99	住宅	四室两厅两卫	23158.99
煦园8#	701	142.53	住宅	四室两厅两卫	21893.35
煦园8#	702	142.99	住宅	四室两厅两卫	21671.31
煦园9#	101	142.53	住宅	四室两厅两卫	21027.39
煦园9#	102	142.99	住宅	四室两厅两卫	20871.96
煦园9#	201	142.53	住宅	四室两厅两卫	21538.08

煦园9#	202	142.99	住宅	四室两厅两卫	21360.45
煦园9#	301	142.53	住宅	四室两厅两卫	22048.78
煦园9#	302	142.99	住宅	四室两厅两卫	21848.94
煦园9#	401	142.53	住宅	四室两厅两卫	22559.48
煦园9#	402	142.99	住宅	四室两厅两卫	22337.43
煦园9#	501	142.53	住宅	四室两厅两卫	22848.13
煦园9#	502	142.99	住宅	四室两厅两卫	22626.09
煦园9#	601	142.53	住宅	四室两厅两卫	23358.83
煦园9#	602	142.99	住宅	四室两厅两卫	23136.79
煦园9#	701	142.53	住宅	四室两厅两卫	21871.15
煦园9#	702	142.99	住宅	四室两厅两卫	21649.10

22912.96

3851864.19

融悦府

元/m² 22886.68元/m²
~~222886.68元/m² 222886.68~~

/	元/m ²	/
元/m ²	/	元/m
2	/	元/m
2	/	元/m
2	/	元/m
2	/	元/m
2	/	元/m
2	/	元/m
2	/	元/m
2	/	元/m ²

总价（元）

2926231

2900384

2900384

2895590

2990578
2964497
2964497
2959937
3054924
3028611
3028611
3024283
3119271
3092725
3092725
3088630
3159104
3132414
3132414
3128463
3232643
3205687
3205687
3202002
3027347
3001134
3001134
2996706
3636653
2652600
2652600
3598533
3720517
2714093
2714093
3682397
3804381
2775586
2775586
3766261
3888245
2837080
2837080
3850125
3937801
2873417
2873417
3899681
4025478
2937705
2937705
3987357
3770073
2750430
2750430

3731953
3589676
2618291
2618291
3551929
3676492
2681949
2681949
3638746
3763309
2745607
2745607
3725562
3850125
2809265
2809265
3812379
3899196
2845246
2845246
3861449
3986012
2908904
2908904
3948266
3733112
2723465
2723465
3695365
2868286
2842950
2842950
2838252
2931358
2905794
2905794
2901324
2994431
2968639
2968639
2964396
3057503
3031483
3031483
3027469
3096548
3070386
3070386
3066513
3165627
3139216

3139216
3135592
2964396
2938713
2938713
2934362
3000198
2978131
3069823
3047981
3139448
3117830
3209073
3187680
3250215
3228955
3323004
3301979
3110965
3089255
2668580
2640519
2730313
2702253
2792047
2763986
2853781
2825720
2890260
2862199
2954799
2926739
2766792
2738732
2990704
2978131
3066658
3051156
3142613
3124180
3218567
3197205
3259709
3238480
3332499
3311504
3120459
3098780
2997033
2984481
3069823

3054331
3142613
3124180
3215402
3194030
3256544
3235305
3329334
3308329
3117295
3095605

524401584. 723865

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称	融悦府		
毛坯住房备案均价	元/m ² / 元/m ²		成品住房备案均价	元/m ² / 元/m ²		
车库备案均价	元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价	元/m ² / 元/m ²		
地下车位备案均价	元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
煦园1#	101	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2926231
煦园1#	102	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2900384
煦园1#	103	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2900384
煦园1#	104	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2895590
煦园1#	201	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2990578
煦园1#	202	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2964497
煦园1#	203	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2964497
煦园1#	204	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2959937
煦园1#	301	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3054924
煦园1#	302	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3028611
煦园1#	303	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3028611
煦园1#	304	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3024283
煦园1#	401	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3119271
煦园1#	402	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3092725
煦园1#	403	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3092725
煦园1#	404	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3088630
煦园1#	501	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3159104
煦园1#	502	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3132414
煦园1#	503	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3132414
煦园1#	504	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3128463
煦园1#	601	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3232643
煦园1#	602	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3205687
煦园1#	603	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3205687
煦园1#	604	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3202002
煦园1#	701	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3027347
煦园1#	702	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3001134
煦园1#	703	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3001134
煦园1#	704	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2996706

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称	融悦府		
毛坯住房备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		成品住房备案均价	元/m ² / 元/m ²		
车库备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		
地下车位备案均价	/ 元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
煦园2#	101	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3636653
煦园2#	102	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2652600
煦园2#	103	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2652600
煦园2#	104	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3598533
煦园2#	201	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3720517
煦园2#	202	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2714093
煦园2#	203	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2714093
煦园2#	204	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3682397
煦园2#	301	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3804381
煦园2#	302	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2775586
煦园2#	303	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2775586
煦园2#	304	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3766261
煦园2#	401	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3888245
煦园2#	402	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2837080
煦园2#	403	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2837080
煦园2#	404	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3850125
煦园2#	501	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3937801
煦园2#	502	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2873417
煦园2#	503	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2873417
煦园2#	504	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3899681
煦园2#	601	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	4025478
煦园2#	602	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2937705
煦园2#	603	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2937705
煦园2#	604	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3987357
煦园2#	701	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3770073
煦园2#	702	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2750430
煦园2#	703	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2750430
煦园2#	704	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3731953

3976.28

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称	融悦府		
毛坯住房备案均价	元/m ² / 元/m ²		成品住房备案均价	元/m ² / 元/m ²		
车库备案均价	元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价	元/m ² / 元/m ²		
地下车位备案均价	元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
煦园3#	101	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3589676
煦园3#	102	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2618291
煦园3#	103	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2618291
煦园3#	104	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3551929
煦园3#	201	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3676492
煦园3#	202	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2681949
煦园3#	203	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2681949
煦园3#	204	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3638746
煦园3#	301	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3763309
煦园3#	302	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2745607
煦园3#	303	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2745607
煦园3#	304	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3725562
煦园3#	401	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3850125
煦园3#	402	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2809265
煦园3#	403	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2809265
煦园3#	404	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3812379
煦园3#	501	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3899196
煦园3#	502	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2845246
煦园3#	503	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2845246
煦园3#	504	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3861449
煦园3#	601	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3986012
煦园3#	602	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2908904
煦园3#	603	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2908904
煦园3#	604	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3948266
煦园3#	701	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3733112
煦园3#	702	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2723465
煦园3#	703	117.39	住宅	三室两厅一卫	###	2723465
煦园3#	704	166.63	住宅	四室两厅三卫	###	3695365

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称	融悦府		
毛坯住房备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		成品住房备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		
车库备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		
地下车位备案均价	/ 元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
煦园5#	101	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2868286
煦园5#	102	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2842950
煦园5#	103	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2842950
煦园5#	104	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2838252
煦园5#	201	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2931358
煦园5#	202	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2905794
煦园5#	203	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2905794
煦园5#	204	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2901324
煦园5#	301	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2994431
煦园5#	302	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2968639
煦园5#	303	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2968639
煦园5#	304	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2964396
煦园5#	401	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3057503
煦园5#	402	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3031483
煦园5#	403	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3031483
煦园5#	404	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3027469
煦园5#	501	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3096548
煦园5#	502	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3070386
煦园5#	503	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3070386
煦园5#	504	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3066513
煦园5#	601	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3165627
煦园5#	602	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3139216
煦园5#	603	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	3139216
煦园5#	604	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	3135592
煦园5#	701	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2964396
煦园5#	702	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2938713
煦园5#	703	129.49	住宅	三室两厅两卫	###	2938713
煦园5#	704	129.96	住宅	三室两厅两卫	###	2934362

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称	融悦府		
毛坯住房备案均价	元/m ² / 元/m ²		成品住房备案均价	元/m ² 元/m ²		
车库备案均价	元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价	m ² / 元/m ²		
地下车位备案均价	元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
煦园6#	101	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3000198
煦园6#	102	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	2978131
煦园6#	201	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3069823
煦园6#	202	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3047981
煦园6#	301	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3139448
煦园6#	302	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3117830
煦园6#	401	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3209073
煦园6#	402	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3187680
煦园6#	501	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3250215
煦园6#	502	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3228955
煦园6#	601	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3323004
煦园6#	602	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3301979
煦园6#	701	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3110965
煦园6#	702	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3089255

1998.64

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称	融悦府		
毛坯住房备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		成品住房备案均价	元/m ² 元/m ²		
车库备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		
地下车位备案均价	/ 元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
煦园7#	101	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2668580
煦园7#	102	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2640519
煦园7#	201	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2730313
煦园7#	202	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2702253
煦园7#	301	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2792047
煦园7#	302	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2763986
煦园7#	401	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2853781
煦园7#	402	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2825720
煦园7#	501	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2890260
煦园7#	502	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2862199
煦园7#	601	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2954799
煦园7#	602	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2926739
煦园7#	701	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2766792
煦园7#	702	121.42	住宅	三室两厅一卫	###	2738732

1699.88

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称	融悦府		
毛坯住房备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		成品住房备案均价	元/m ² 元/m ²		
车库备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价	m ² / 元/ 元/m ²		
地下车位备案均价	/ 元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
煦园8#	101	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	2990704
煦园8#	102	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	2978131
煦园8#	201	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3066658
煦园8#	202	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3051156
煦园8#	301	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3142613
煦园8#	302	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3124180
煦园8#	401	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3218567
煦园8#	402	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3197205
煦园8#	501	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3259709
煦园8#	502	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3238480
煦园8#	601	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3332499
煦园8#	602	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3311504
煦园8#	701	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3120459
煦园8#	702	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3098780

1998.64

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州启迪科技城发展有限公司		项目名称	融悦府		
毛坯住房备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		成品住房备案均价	元/m ² 元/m ²		
车库备案均价	/ 元/m ² / 元/m ²		储藏室备案均价	m ² / 元/ 元/m ²		
地下车位备案均价	/ 元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安栋号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
煦园9#	101	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	2997033
煦园9#	102	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	2984481
煦园9#	201	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3069823
煦园9#	202	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3054331
煦园9#	301	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3142613
煦园9#	302	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3124180
煦园9#	401	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3215402
煦园9#	402	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3194030
煦园9#	501	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3256544
煦园9#	502	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3235305
煦园9#	601	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3329334
煦园9#	602	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3308329
煦园9#	701	142.53	住宅	四室两厅两卫	###	3117295
煦园9#	702	142.99	住宅	四室两厅两卫	###	3095605