

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称		扬州世通置业有限公司		项目名称		璀璨星辰花园	
毛坯住房备案均价		15265 元/m ²		成品住房备案均价		2 / 元/m ² 2 / 元/m ²	
车库备案均价		/ 元/m ²		储藏室备案均价		2 / 元/m ² 2 / 元/m ²	
地下车位备案均价		/ 元/个					
本期备案		扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	(m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积	类型房屋 类型房屋	户型	价 (元/m ²) 单	总价 (元)	
30	801	121.46	住宅	四室两厅两卫	15080	1831673	
30	701	121.46	住宅	四室两厅两卫	15655	1901477	
30	601	121.46	住宅	四室两厅两卫	15540	1887516	
30	501	121.46	住宅	四室两厅两卫	15425	1873555	
30	401	121.46	住宅	四室两厅两卫	15310	1859594	
30	301	121.46	住宅	四室两厅两卫	15195	1845634	
30	201	121.46	住宅	四室两厅两卫	14851	1803751	
30	101	121.46	住宅	四室两厅两卫	15655	1901477	
30	802	121.46	住宅	四室两厅两卫	14966	1817712	
30	702	121.46	住宅	四室两厅两卫	15540	1887516	
30	602	121.46	住宅	四室两厅两卫	15425	1873555	
30	502	121.46	住宅	四室两厅两卫	15310	1859594	
30	402	121.46	住宅	四室两厅两卫	15195	1845634	
30	302	121.46	住宅	四室两厅两卫	15080	1831673	
30	202	121.46	住宅	四室两厅两卫	14851	1803751	
30	102	121.46	住宅	四室两厅两卫	15655	1901477	
30	803	96.76	住宅	三室两厅一卫	15310	1481429	
30	703	96.76	住宅	三室两厅一卫	15885	1537038	
30	603	96.76	住宅	三室两厅一卫	15770	1525916	
30	503	96.76	住宅	三室两厅一卫	15655	1514794	
30	403	96.76	住宅	三室两厅一卫	15540	1503673	
30	303	96.76	住宅	三室两厅一卫	15425	1492551	

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称		扬州世通置业有限公司		项目名称		璀璨星辰花园	
毛坯住房备案均价		15265 元/m ²		成品住房备案均价		2 / 元/m ² 2 / 元/m ²	
车库备案均价		/ 元/m ²		储藏室备案均价		2 / 元/m ² 2 / 元/m ²	
地下车位备案均价		/ 元/个					
本期备案		扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	(m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积	类型房屋 类型房屋	户型	价 (元/m ²) 单	总价 (元)	
30	203	96.76	住宅	三室两厅一卫	15080	1459185	
30	103	96.76	住宅	三室两厅一卫	15885	1537038	
30	804	96.76	住宅	三室两厅一卫	15080	1459185	
30	704	96.76	住宅	三室两厅一卫	15655	1514794	
30	604	96.76	住宅	三室两厅一卫	15540	1503673	
30	504	96.76	住宅	三室两厅一卫	15425	1492551	
30	404	96.76	住宅	三室两厅一卫	15310	1481429	
30	304	96.76	住宅	三室两厅一卫	15195	1470307	
30	204	96.76	住宅	三室两厅一卫	14851	1436942	
30	104	96.76	住宅	三室两厅一卫	15655	1514794	
31	801	121.46	住宅	四室两厅两卫	14966	1817712	
31	701	121.46	住宅	四室两厅两卫	15540	1887516	
31	601	121.46	住宅	四室两厅两卫	15425	1873555	
31	501	121.46	住宅	四室两厅两卫	15310	1859594	
31	401	121.46	住宅	四室两厅两卫	15195	1845634	
31	301	121.46	住宅	四室两厅两卫	15080	1831673	
31	201	121.46	住宅	四室两厅两卫	14851	1803751	
31	101	121.46	住宅	四室两厅两卫	15655	1901477	
31	802	121.46	住宅	四室两厅两卫	14736	1789790	
31	702	121.46	住宅	四室两厅两卫	15310	1859594	
31	602	121.46	住宅	四室两厅两卫	15195	1845634	
31	502	121.46	住宅	四室两厅两卫	15080	1831673	

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称		扬州世通置业有限公司		项目名称		璀璨星辰花园	
毛坯住房备案均价		15265 元/m ²		成品住房备案均价		2 / 元/m ² 2 / 元/m ²	
车库备案均价		/ 元/m ²		储藏室备案均价		2 / 元/m ² 2 / 元/m ²	
地下车位备案均价		/ 元/个					
本期备案		扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	(m ²) 建筑面积 (m ²) 建筑面积	类型房屋 类型房屋	户型	价 (元/m ²) 单	总价 (元)	
31	402	121.46	住宅	四室两厅两卫	14966	1817712	
31	302	121.46	住宅	四室两厅两卫	14851	1803751	
31	202	121.46	住宅	四室两厅两卫	14621	1775829	
31	102	121.46	住宅	四室两厅两卫	15425	1873555	
31	803	96.76	住宅	三室两厅一卫	15080	1459185	
31	703	96.76	住宅	三室两厅一卫	15655	1514794	
31	603	96.76	住宅	三室两厅一卫	15540	1503673	
31	503	96.76	住宅	三室两厅一卫	15425	1492551	
31	403	96.76	住宅	三室两厅一卫	15310	1481429	
31	303	96.76	住宅	三室两厅一卫	15195	1470307	
31	203	96.76	住宅	三室两厅一卫	14736	1425820	
31	103	96.76	住宅	三室两厅一卫	15540	1503673	
31	804	96.76	住宅	三室两厅一卫	14851	1436942	
31	704	96.76	住宅	三室两厅一卫	15425	1492551	
31	604	96.76	住宅	三室两厅一卫	15310	1481429	
31	504	96.76	住宅	三室两厅一卫	15195	1470307	
31	404	96.76	住宅	三室两厅一卫	15080	1459185	
31	304	96.76	住宅	三室两厅一卫	14966	1448063	
31	204	96.76	住宅	三室两厅一卫	14506	1403576	
31	104	96.76	住宅	三室两厅一卫	15310	1481429	
合计栏		6983.04			15265	106594254	

备注：上述价格不含公共维修基金。