

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州九和置业有限公司			项目名称
毛坯住房备案均价	11560元/m ²			成品住房备案均价
车库备案均价				储藏室备案均价
地下车位备案均价				
本期备案	10#、12#、13#、15#、16#			
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型
10	101	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	102	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	103	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	104	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	201	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	202	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	203	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	204	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	301	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	302	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	303	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	304	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	401	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	402	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	403	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	404	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	501	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	502	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	503	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	504	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	601	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	602	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	603	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	604	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	701	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	702	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	703	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	704	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	801	98.2	住宅	三室两厅一卫

10	802	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	803	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	804	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	901	98.2	住宅	三室两厅一卫
10	902	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	903	98.12	住宅	三室两厅一卫
10	904	98.2	住宅	三室两厅一卫
12	101	135.93	住宅	四室两厅三卫
12	102	155.16	住宅	四室两厅三卫
12	103	147.58	住宅	四室两厅三卫
12	104	129.91	住宅	四室两厅三卫
12	105	129.91	住宅	四室两厅三卫
12	106	147.58	住宅	四室两厅三卫
12	107	155.16	住宅	四室两厅三卫
12	108	135.93	住宅	四室两厅三卫
12	301	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	302	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	303	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	304	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	401	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	402	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	403	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	404	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	501	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	502	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	503	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	504	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	601	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	602	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	603	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	604	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	701	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	702	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	703	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	704	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	801	140.02	住宅	四室两厅两卫

12	802	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	803	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	804	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	901	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	902	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	903	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	904	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	1001	140.02	住宅	四室两厅两卫
12	1002	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	1003	133.78	住宅	四室两厅两卫
12	1004	140.02	住宅	四室两厅两卫
13	101	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	102	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	103	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	104	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	201	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	202	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	203	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	204	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	301	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	302	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	303	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	304	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	401	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	402	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	403	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	404	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	501	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	502	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	503	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	504	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	601	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	602	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	603	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	604	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	701	118.33	住宅	三室两厅两卫

13	702	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	703	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	704	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	801	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	802	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	803	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	804	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	901	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	902	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	903	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	904	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	1001	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	1002	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	1003	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	1004	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	1101	118.33	住宅	三室两厅两卫
13	1102	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	1103	115.43	住宅	三室两厅两卫
13	1104	118.33	住宅	三室两厅两卫
15	101	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	102	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	103	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	104	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	201	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	202	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	203	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	204	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	301	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	302	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	303	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	304	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	401	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	402	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	403	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	404	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	501	109.98	住宅	三室两厅两卫

15	502	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	503	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	504	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	601	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	602	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	603	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	604	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	701	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	702	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	703	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	704	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	801	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	802	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	803	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	804	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	901	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	902	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	903	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	904	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1001	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	1002	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1003	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1004	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1101	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	1102	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1103	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1104	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1201	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	1202	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1203	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1204	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1301	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	1302	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1303	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1304	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1401	109.98	住宅	三室两厅两卫

15	1402	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1403	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1404	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1501	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	1502	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1503	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1504	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1601	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	1602	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1603	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1604	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1701	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	1702	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1703	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1704	109.23	住宅	三室两厅两卫
15	1801	109.98	住宅	三室两厅两卫
15	1802	94.99	住宅	三室两厅一卫
15	1803	94.03	住宅	三室两厅一卫
15	1804	109.23	住宅	三室两厅两卫
16	101	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	102	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	103	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	104	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	201	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	202	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	203	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	204	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	301	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	302	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	303	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	304	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	401	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	402	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	403	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	404	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	501	110.36	住宅	三室两厅两卫

16	502	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	503	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	504	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	601	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	602	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	603	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	604	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	701	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	702	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	703	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	704	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	801	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	802	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	803	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	804	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	901	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	902	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	903	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	904	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1001	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	1002	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1003	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1004	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1101	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	1102	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1103	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1104	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1201	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	1202	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1203	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1204	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1301	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	1302	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1303	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1304	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1401	110.36	住宅	三室两厅两卫

16	1402	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1403	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1404	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1501	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	1502	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1503	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1504	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1601	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	1602	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1603	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1604	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1701	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	1702	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1703	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1704	106.45	住宅	三室两厅两卫
16	1801	110.36	住宅	三室两厅两卫
16	1802	95.33	住宅	三室两厅一卫
16	1803	94.36	住宅	三室两厅一卫
16	1804	106.45	住宅	三室两厅两卫
合计		28859.58		

备注：上述价格不含公共维修基金

开晨园
元/m2
元/m2

单价 (元/m2)	总价 (元)
13020	1278564
12920	1267710
12920	1267710
12820	1258924
12620	1239284
12520	1228462
12520	1228462
12420	1219644
12720	1249104
12620	1238274
12620	1238274
12520	1229464
12770	1254014
12670	1243180
12670	1243180
12570	1234374
12920	1268744
12820	1257898
12820	1257898
12720	1249104
13020	1278564
12920	1267710
12920	1267710
12820	1258924
13120	1288384
13020	1277522
13020	1277522
12920	1268744
13220	1298204

13120	1287334
13120	1287334
13020	1278564
12520	1229464
12420	1218650
12420	1218650
12320	1209824
16598	2256166
16998	2637410
16998	2508565
16098	2091291
16098	2091291
16898	2493807
16898	2621894
16298	2215387
15098	2114022
14998	2006432
14998	2006432
14898	2086018
15148	2121023
15048	2013121
15048	2013121
14948	2093019
15298	2142026
15198	2033188
15198	2033188
15098	2114022
15398	2156028
15298	2046566
15298	2046566
15198	2128024
15498	2170030
15398	2059944
15398	2059944
15298	2142026
15598	2184032

12781

15498	2073322
15498	2073322
15398	2156028
15698	2198034
15598	2086700
15598	2086700
15498	2170030
14998	2100020
14898	1993054
14898	1993054
14798	2072016
13050	1544207
12950	1494819
12950	1494819
12850	1520541
12650	1496875
12550	1448647
12550	1448647
12450	1473209
12750	1508708
12650	1460190
12650	1460190
12550	1485042
12800	1514624
12700	1465961
12700	1465961
12600	1490958
12950	1532374
12850	1483276
12850	1483276
12750	1508708
13050	1544207
12950	1494819
12950	1494819
12850	1520541
13150	1556040

15529

13050	1506362
13050	1506362
12950	1532374
13250	1567873
13150	1517905
13150	1517905
13050	1544207
13350	1579706
13250	1529448
13250	1529448
13150	1556040
13450	1591539
13350	1540991
13350	1540991
13250	1567873
12750	1508708
12650	1460190
12650	1460190
12550	1485042
10040	1104199
10140	963199
10140	953464
10040	1096669
9740	1071205
9840	934702
9840	925255
9740	1063900
9990	1098700
10090	958449
10090	948763
9790	1069362
10040	1104199
10140	963199
10140	953464
9840	1074823
10090	1109698

12918

10190	967948
10190	958166
9890	1080285
10140	1115197
10240	972698
10240	962867
9940	1085746
10190	1120696
10290	977447
10290	967569
9990	1091208
10240	1126195
10340	982197
10340	972270
10040	1096669
10440	1148191
10540	1001195
10540	991076
10240	1118515
10490	1153690
10590	1005944
10590	995778
10290	1123977
10540	1159189
10640	1010694
10640	1000479
10340	1129438
10590	1164688
10690	1015443
10690	1005181
10390	1134900
10640	1170187
10740	1020193
10740	1009882
10440	1140361
10340	1137193

10440	991696
10440	981673
10140	1107592
10740	1181185
10840	1029692
10840	1019285
10540	1151284
10790	1186684
10890	1034441
10890	1023987
10590	1156746
10840	1192183
10940	1039191
10940	1028688
10640	1162207
10190	1120696
10290	977447
10290	967569
9990	1091208
11418	1260090
11518	1098011
11518	1086838
11218	1194156
11468	1265608
11568	1102777
11568	1091556
11268	1199479
11518	1271126
11618	1107544
11618	1096274
11318	1204801
11568	1276644
11668	1112310
11668	1100992
11368	1210124
11618	1282162

10336

11718	1117077
11718	1105710
11418	1215446
11668	1287680
11768	1121843
11768	1110428
11468	1220769
11718	1293198
11818	1126610
11818	1115146
11518	1226091
11768	1298716
11868	1131376
11868	1119864
11568	1231414
11818	1304234
11918	1136143
11918	1124582
11618	1236736
11868	1309752
11968	1140909
11968	1129300
11668	1242059
11918	1315270
12018	1145676
12018	1134018
11718	1247381
11968	1320788
12068	1150442
12068	1138736
11768	1252704
12018	1326306
12118	1155209
12118	1143454
11818	1258026
11818	1304234

11918	1136143
11918	1124582
11618	1236736
12118	1337342
12218	1164742
12218	1152890
11918	1268671
12168	1342860
12268	1169508
12268	1157608
11968	1273994
12218	1348378
12318	1174275
12318	1162326
12018	1279316
11818	1304234
11918	1136143
11918	1124582
11618	1236736
12459	359565788

11798

类型	总价	面积	单价
车位	90627425	25893.55	3500
车库	20710665	4602.37	4500
储藏室	3336800	667.36	5000
批次	总价	面积	单价
住宅一批次	264098696	24754.98	10669
住宅二批次	320898659	28098.11	11421
住宅三批次	359565788	28859.58	12459
住宅总盘	944563143	81712.67	11560

总销售面积(住宅+储藏室+车库+车位) 112875.95