

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州市美赞房地产发展有限公司		项目名称		美竹花园	
毛坯住房备案均价	/ 元/m ²		成品住房备案均价		22480 元/m ²	
车库备案均价	/ 元/m ²		储藏室备案均价		/ 元/m ²	
地下车位备案均价	/ 元/个					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)
6#	101	205.82	叠加	五房两厅 四卫	25852	5320915
6#	301	220.8	叠加	五房两厅 四卫	22757	5024705
6#	102	205.54	叠加	五房两厅 四卫	24716	5080108
6#	302	220.42	叠加	五房两厅 四卫	21620	4765581
6#	103	205.54	叠加	五房两厅 四卫	24716	5080108
6#	303	220.42	叠加	五房两厅 四卫	21620	4765581
6#	104	205.54	叠加	五房两厅 四卫	24489	5033394
6#	304	220.42	叠加	五房两厅 四卫	21393	4715485
6#	105	205.54	叠加	五房两厅 四卫	24716	5080108
6#	305	220.42	叠加	五房两厅 四卫	21620	4765581
6#	106	205.82	叠加	五房两厅 四卫	25511	5250749
6#	306	220.8	叠加	五房两厅 四卫	22416	4949433
9#	101	143.5	洋房	四房两厅	20597	2955611

				两卫		
9#	102	131.82	洋房	三房两厅 两卫	20028	2640145
9#	103	131.82	洋房	三房两厅 两卫	19972	2632655
9#	201	143.5	洋房	四房两厅 两卫	21733	3118679
9#	202	131.82	洋房	四房两厅 两卫	21165	2789940
9#	203	131.82	洋房	三房两厅 两卫	21108	2782451
9#	204	143.5	洋房	三房两厅 两卫	21278	3053452
9#	301	143.5	洋房	四房两厅 两卫	22301	3200213
9#	302	131.82	洋房	四房两厅 两卫	21733	2864838
9#	303	131.82	洋房	三房两厅 两卫	21676	2857348
9#	304	143.5	洋房	三房两厅 两卫	21847	3134986
9#	401	143.5	洋房	四房两厅 两卫	22187	3183906
9#	402	131.82	洋房	四房两厅 两卫	21619	2849859
9#	403	131.82	洋房	三房两厅 两卫	21563	2842369
9#	404	143.5	洋房	三房两厅 两卫	21733	3118679
9#	501	143.5	洋房	四房两厅 两卫	23210	3330668
9#	502	131.82	洋房	四房两厅 两卫	22642	2984674
9#	503	131.82	洋房	三房两厅 两卫	22585	2977185
9#	504	143.5	洋房	三房两厅 两卫	22756	3265440
9#	601	143.5	洋房	四房两厅 两卫	23324	3346974

9#	602	131.82	洋房	四房两厅 两卫	22756	2999654
9#	603	131.82	洋房	三房两厅 两卫	22699	2992164
9#	604	143.5	洋房	三房两厅 两卫	22869	3281747
9#	701	143.5	洋房	四房两厅 两卫	21960	3151293
9#	702	131.82	洋房	四房两厅 两卫	21392	2819899
9#	703	131.82	洋房	三房两厅 两卫	21335	2812410
9#	704	143.5	洋房	三房两厅 两卫	21506	3086065
合计		6268.06			22480	140905052

备注：上述价格不含公共维修