

附五：

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州恒建置业有限公司		项目名称		北湖蓝湾花园	
毛坯住房备案均价	12720 元/m ²		成品住房备案均价		元/m ²	
车库备案均价	元/m ²		储藏室备案均价		元/m ²	
地下车位备案均价	元/m ²					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²)	总价 (元)
17	101	126.08	住宅	四房两厅两卫	12186.00	1536411
17	102	126.08	住宅	四房两厅两卫	11786.00	1485979
17	103	126.08	住宅	四房两厅两卫	11786.00	1485979
17	104	126.08	住宅	四房两厅两卫	11886.00	1498587
17	201	126.08	住宅	四房两厅两卫	12686.00	1599451
17	202	126.08	住宅	四房两厅两卫	12286.00	1549019
17	203	126.08	住宅	四房两厅两卫	12286.00	1549019
17	204	126.08	住宅	四房两厅两卫	12386.00	1561627
17	301	126.08	住宅	四房两厅两卫	12786.00	1612059
17	302	126.08	住宅	四房两厅两卫	12386.00	1561627
17	303	126.08	住宅	四房两厅两卫	12386.00	1561627
17	304	126.08	住宅	四房两厅两卫	12486.00	1574235
17	401	126.08	住宅	四房两厅两卫	12686.00	1599451
17	402	126.08	住宅	四房两厅两卫	12286.00	1549019
17	403	126.08	住宅	四房两厅两卫	12286.00	1549019
17	404	126.08	住宅	四房两厅两卫	12386.00	1561627
17	501	126.08	住宅	四房两厅两卫	12986.00	1637275
17	502	126.08	住宅	四房两厅两卫	12586.00	1586843
17	503	126.08	住宅	四房两厅两卫	12586.00	1586843

17	504	126.08	住宅	四房两厅两卫	12686.00	1599451
17	601	126.08	住宅	四房两厅两卫	13046.00	1644840
17	602	126.08	住宅	四房两厅两卫	12646.00	1594408
17	603	126.08	住宅	四房两厅两卫	12646.00	1594408
17	604	126.08	住宅	四房两厅两卫	12746.00	1607016
17	701	126.08	住宅	四房两厅两卫	13306.00	1677620
17	702	126.08	住宅	四房两厅两卫	12906.00	1627188
17	703	126.08	住宅	四房两厅两卫	12906.00	1627188
17	704	126.08	住宅	四房两厅两卫	13006.00	1639796
17	801	126.08	住宅	四房两厅两卫	13166.00	1659969
17	802	126.08	住宅	四房两厅两卫	12766.00	1609537
17	803	126.08	住宅	四房两厅两卫	12766.00	1609537
17	804	126.08	住宅	四房两厅两卫	12866.00	1622145
17	901	126.08	住宅	四房两厅两卫	13526.00	1705358
17	902	126.08	住宅	四房两厅两卫	13126.00	1654926
17	903	126.08	住宅	四房两厅两卫	13126.00	1654926
17	904	126.08	住宅	四房两厅两卫	13226.00	1667534
17	1001	126.08	住宅	四房两厅两卫	12226.00	1541454
17	1002	126.08	住宅	四房两厅两卫	11826.00	1491022
17	1003	126.08	住宅	四房两厅两卫	11826.00	1491022
17	1004	126.08	住宅	四房两厅两卫	11926.00	1503630
19	101	114.96	住宅	三房两厅两卫	12591.00	1447461
19	102	96.26	住宅	三房两厅一卫	12341.00	1187945
19	103	96.26	住宅	三房两厅一卫	12291.00	1183132
19	104	114.96	住宅	三房两厅两卫	12291.00	1412973
19	201	114.96	住宅	三房两厅两卫	12791.00	1470453
19	202	96.26	住宅	三房两厅一卫	12541.00	1207197
19	203	96.26	住宅	三房两厅一卫	12491.00	1202384
19	204	114.96	住宅	三房两厅两卫	12491.00	1435965
19	301	114.96	住宅	三房两厅两卫	12841.00	1476201
19	302	96.26	住宅	三房两厅一卫	12591.00	1212010
19	303	96.26	住宅	三房两厅一卫	12541.00	1207197
19	304	114.96	住宅	三房两厅两卫	12541.00	1441713
19	401	114.96	住宅	三房两厅两卫	12741.00	1464705

19	402	96.26	住宅	三房两厅一卫	12491.00	1202384
19	403	96.26	住宅	三房两厅一卫	12441.00	1197571
19	404	114.96	住宅	三房两厅两卫	12441.00	1430217
19	501	114.96	住宅	三房两厅两卫	13041.00	1499193
19	502	96.26	住宅	三房两厅一卫	12791.00	1231262
19	503	96.26	住宅	三房两厅一卫	12741.00	1226449
19	504	114.96	住宅	三房两厅两卫	12741.00	1464705
19	601	114.96	住宅	三房两厅两卫	13091.00	1504941
19	602	96.26	住宅	三房两厅一卫	12841.00	1236075
19	603	96.26	住宅	三房两厅一卫	12791.00	1231262
19	604	114.96	住宅	三房两厅两卫	12791.00	1470453
19	701	114.96	住宅	三房两厅两卫	13141.00	1510689
19	702	96.26	住宅	三房两厅一卫	12891.00	1240888
19	703	96.26	住宅	三房两厅一卫	12841.00	1236075
19	704	114.96	住宅	三房两厅两卫	12841.00	1476201
19	801	114.96	住宅	三房两厅两卫	13191.00	1516437
19	802	96.26	住宅	三房两厅一卫	12941.00	1245701
19	803	96.26	住宅	三房两厅一卫	12891.00	1240888
19	804	114.96	住宅	三房两厅两卫	12891.00	1481949
19	901	114.96	住宅	三房两厅两卫	13241.00	1522185
19	902	96.26	住宅	三房两厅一卫	12991.00	1250514
19	903	96.26	住宅	三房两厅一卫	12941.00	1245701
19	904	114.96	住宅	三房两厅两卫	12941.00	1487697
19	1001	114.96	住宅	三房两厅两卫	13291.00	1527933
19	1002	96.26	住宅	三房两厅一卫	13041.00	1255327
19	1003	96.26	住宅	三房两厅一卫	12991.00	1250514
19	1004	114.96	住宅	三房两厅两卫	12991.00	1493445
19	1101	114.96	住宅	三房两厅两卫	13341.00	1533681
19	1102	96.26	住宅	三房两厅一卫	13091.00	1260140
19	1103	96.26	住宅	三房两厅一卫	13041.00	1255327
19	1104	114.96	住宅	三房两厅两卫	13041.00	1499193
19	1201	114.96	住宅	三房两厅两卫	13391.00	1539429
19	1202	96.26	住宅	三房两厅一卫	13141.00	1264953
19	1203	96.26	住宅	三房两厅一卫	13091.00	1260140

19	1204	114.96	住宅	三房两厅两卫	13091.00	1504941
19	1301	114.96	住宅	三房两厅两卫	13441.00	1545177
19	1302	96.26	住宅	三房两厅一卫	13191.00	1269766
19	1303	96.26	住宅	三房两厅一卫	13141.00	1264953
19	1304	114.96	住宅	三房两厅两卫	13141.00	1510689
19	1401	114.96	住宅	三房两厅两卫	12841.00	1476201
19	1402	96.26	住宅	三房两厅一卫	12591.00	1212010
19	1403	96.26	住宅	三房两厅一卫	12541.00	1207197
19	1404	114.96	住宅	三房两厅两卫	12541.00	1441713
19	1501	114.96	住宅	三房两厅两卫	12871.00	1479650
19	1502	96.26	住宅	三房两厅一卫	12621.00	1214897
19	1503	96.26	住宅	三房两厅一卫	12571.00	1210084
19	1504	114.96	住宅	三房两厅两卫	12571.00	1445162
19	1601	114.96	住宅	三房两厅两卫	12901.00	1483099
19	1602	96.26	住宅	三房两厅一卫	12651.00	1217785
19	1603	96.26	住宅	三房两厅一卫	12601.00	1212972
19	1604	114.96	住宅	三房两厅两卫	12601.00	1448611
19	1701	114.96	住宅	三房两厅两卫	12931.00	1486548
19	1702	96.26	住宅	三房两厅一卫	12681.00	1220673
19	1703	96.26	住宅	三房两厅一卫	12631.00	1215860
19	1704	114.96	住宅	三房两厅两卫	12631.00	1452060
19	1801	114.96	住宅	三房两厅两卫	12631.00	1452060
19	1802	96.26	住宅	三房两厅一卫	12381.00	1191795
19	1803	96.26	住宅	三房两厅一卫	12331.00	1186982
19	1804	114.96	住宅	三房两厅两卫	12331.00	1417572

备注：上述价格不含公共维修基金