

扬州市区新建商品住房一房一价备案明细表

开发企业名称	扬州恒洋置业有限公司		项目名称	云筑花园4#		
毛坯住房备案均价	19664元/m ² 19664元/m ² 19664元/m ²		成品住房备案均价	/		
车库备案均价	/		储藏室备案均价	/		
地下车位备案均价	/					
本期备案	扬发改房备[] 号					
房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面 积 (m ²) 建筑面 积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价(元)
4#	1701	182.04	住宅	四室两厅三卫	19574	3563273
4#	1601	182.04	住宅	四室两厅三卫	23692	4312849
4#	1501	182.04	住宅	四室两厅三卫	22986	4184351
4#	1401	182.04	住宅	四室两厅三卫	21104	3841687
4#	1301	182.04	住宅	四室两厅三卫	22280	4055852
4#	1201	182.04	住宅	四室两厅三卫	21927	3991602
4#	1101	182.04	住宅	四室两厅三卫	21574	3927353
4#	1001	182.04	住宅	四室两厅三卫	21221	3863104
4#	901	182.04	住宅	四室两厅三卫	20868	3798854
4#	801	182.04	住宅	四室两厅三卫	20515	3734605
4#	701	182.04	住宅	四室两厅三卫	20162	3670355
4#	601	182.04	住宅	四室两厅三卫	19809	3606106
4#	501	182.04	住宅	四室两厅三卫	19456	3541856
4#	401	182.04	住宅	四室两厅三卫	18280	3327692
4#	301	182.04	住宅	四室两厅三卫	18280	3327692
4#	201	182.05	住宅	四室两厅三卫	17692	3220786
4#	1702	156.57	住宅	四室两厅两卫	17574	2751580
4#	1602	156.57	住宅	四室两厅两卫	21692	3396280
4#	1502	156.57	住宅	四室两厅两卫	20986	3285760
4#	1402	156.57	住宅	四室两厅两卫	19104	2991040
4#	1302	156.57	住宅	四室两厅两卫	20280	3175240
4#	1202	156.57	住宅	四室两厅两卫	19927	3119980
4#	1102	156.57	住宅	四室两厅两卫	19574	3064720
4#	1002	156.57	住宅	四室两厅两卫	19221	3009460

房屋公安幢号	房号	建筑面积 (m ²) 建筑面 积 (m ²) 建筑面 积 (m ²)	房屋类型	户型	单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²) 单价 (元/m ²)	总价 (元)
4#	902	156.57	住宅	四室两厅两卫	18868	2954200
4#	802	156.57	住宅	四室两厅两卫	18515	2898940
4#	702	156.57	住宅	四室两厅两卫	18162	2843680
4#	602	156.57	住宅	四室两厅两卫	17809	2788420
4#	502	156.57	住宅	四室两厅两卫	17456	2733160
4#	402	156.57	住宅	四室两厅两卫	16280	2548960
4#	302	156.57	住宅	四室两厅两卫	16280	2548960
4#	202	156.57	住宅	四室两厅两卫	15692	2456860

备注：上述价格不含公共维修基金