

南城明月苑2幢价格表

序号	楼幢	房号	结构	总层数	所在层数	预测面积 (m ²)	规划用途	预售单价 (元/m ²)	预售总价 (元)
1	2	2-1-101	钢混	11	1	109.82	住宅	10211.00	1121372
2	2	2-1-201	钢混	11	2	109.82	住宅	11211.00	1231192
3	2	2-1-301	钢混	11	3	109.82	住宅	11811.00	1297084
4	2	2-1-401	钢混	11	4	109.82	住宅	12111.00	1330030
5	2	2-1-501	钢混	11	5	109.82	住宅	12611.00	1384940
6	2	2-1-601	钢混	11	6	109.82	住宅	12811.00	1406904
7	2	2-1-701	钢混	11	7	109.82	住宅	13011.00	1428868
8	2	2-1-801	钢混	11	8	109.82	住宅	12611.00	1384940
9	2	2-1-901	钢混	11	9	109.82	住宅	13311.00	1461814
10	2	2-1-1001	钢混	11	10	109.82	住宅	13311.00	1461814
11	2	2-1-1101	钢混	11	11	109.82	住宅	12311.00	1351994
12	2	2-1-102	钢混	11	1	86.01	住宅	10011.00	861046
13	2	2-1-202	钢混	11	2	99.26	住宅	11011.00	1092952
14	2	2-1-302	钢混	11	3	99.26	住宅	11611.00	1152508
15	2	2-1-402	钢混	11	4	99.26	住宅	11911.00	1182286
16	2	2-1-502	钢混	11	5	99.26	住宅	12411.00	1231916
17	2	2-1-602	钢混	11	6	99.26	住宅	12611.00	1251768
18	2	2-1-702	钢混	11	7	99.26	住宅	12811.00	1271620
19	2	2-1-802	钢混	11	8	99.26	住宅	12411.00	1231916
20	2	2-1-902	钢混	11	9	99.26	住宅	13111.00	1301398
21	2	2-1-1002	钢混	11	10	99.26	住宅	13111.00	1301398
22	2	2-1-1102	钢混	11	11	99.26	住宅	12111.00	1202138
23	2	2-2-101	钢混	11	1	86.64	住宅	10011.00	867353
24	2	2-2-201	钢混	11	2	99.93	住宅	11011.00	1100329
25	2	2-2-301	钢混	11	3	99.93	住宅	11611.00	1160287
26	2	2-2-401	钢混	11	4	99.93	住宅	11911.00	1190266
27	2	2-2-501	钢混	11	5	99.93	住宅	12411.00	1240231
28	2	2-2-601	钢混	11	6	99.93	住宅	12611.00	1260217
29	2	2-2-701	钢混	11	7	99.93	住宅	12811.00	1280203
30	2	2-2-801	钢混	11	8	99.93	住宅	12411.00	1240231
31	2	2-2-901	钢混	11	9	99.93	住宅	13111.00	1310182
32	2	2-2-1001	钢混	11	10	99.93	住宅	13111.00	1310182
33	2	2-2-1101	钢混	11	11	99.93	住宅	12111.00	1210252
34	2	2-2-102	钢混	11	1	99.66	住宅	10011.00	997696
35	2	2-2-202	钢混	11	2	99.66	住宅	11011.00	1097356
36	2	2-2-302	钢混	11	3	99.66	住宅	11611.00	1157152
37	2	2-2-402	钢混	11	4	99.66	住宅	11911.00	1187050
38	2	2-2-502	钢混	11	5	99.66	住宅	12411.00	1236880

39	2	2-2-602	钢混	11	6	99.66	住宅	12611.00	1256812
40	2	2-2-702	钢混	11	7	99.66	住宅	12811.00	1276744
41	2	2-2-802	钢混	11	8	99.66	住宅	12411.00	1236880
42	2	2-2-902	钢混	11	9	99.66	住宅	13111.00	1306642
43	2	2-2-1002	钢混	11	10	99.66	住宅	13111.00	1306642
44	2	2-2-1102	钢混	11	11	99.66	住宅	12111.00	1206982
45	2	2-3-101	钢混	11	1	86.01	住宅	10011.00	861046
46	2	2-3-201	钢混	11	2	99.26	住宅	11011.00	1092952
47	2	2-3-301	钢混	11	3	99.26	住宅	11611.00	1152508
48	2	2-3-401	钢混	11	4	99.26	住宅	11911.00	1182286
49	2	2-3-501	钢混	11	5	99.26	住宅	12411.00	1231916
50	2	2-3-601	钢混	11	6	99.26	住宅	12611.00	1251768
51	2	2-3-701	钢混	11	7	99.26	住宅	12811.00	1271620
52	2	2-3-801	钢混	11	8	99.26	住宅	12411.00	1231916
53	2	2-3-901	钢混	11	9	99.26	住宅	13111.00	1301398
54	2	2-3-1001	钢混	11	10	99.26	住宅	13111.00	1301398
55	2	2-3-1101	钢混	11	11	99.26	住宅	12111.00	1202138
56	2	2-3-102	钢混	11	1	109.82	住宅	10311.00	1132354
57	2	2-3-202	钢混	11	2	109.82	住宅	11311.00	1242174
58	2	2-3-302	钢混	11	3	109.82	住宅	11911.00	1308066
59	2	2-3-402	钢混	11	4	109.82	住宅	12211.00	1341012
60	2	2-3-502	钢混	11	5	109.82	住宅	12711.00	1395922
61	2	2-3-602	钢混	11	6	109.82	住宅	12911.00	1417886
62	2	2-3-702	钢混	11	7	109.82	住宅	13111.00	1439850
63	2	2-3-802	钢混	11	8	109.82	住宅	12711.00	1395922
64	2	2-3-902	钢混	11	9	109.82	住宅	13411.00	1472796
65	2	2-3-1002	钢混	11	10	109.82	住宅	13411.00	1472796
66	2	2-3-1102	钢混	11	11	109.82	住宅	12411.00	1362976

6755.46

12203.634838

82441167.00

南城明月苑7幢价格表

序号	楼幢	房号	结构	总层数	所在层数	预测面积 (m ²)	规划用途	房屋预售单价 (元/m ²)	房屋预售总价 (元)
1	7	7-1-101	钢混	11	1	119.75	住宅	11826.00	1416164
2	7	7-1-201	钢混	11	2	119.75	住宅	12826.00	1535914
3	7	7-1-301	钢混	11	3	119.75	住宅	13426.00	1607764
4	7	7-1-401	钢混	11	4	119.75	住宅	13726.00	1643689
5	7	7-1-501	钢混	11	5	119.75	住宅	14226.00	1703564
6	7	7-1-601	钢混	11	6	119.75	住宅	14426.00	1727514
7	7	7-1-701	钢混	11	7	119.75	住宅	14626.00	1751464
8	7	7-1-801	钢混	11	8	119.75	住宅	14226.00	1703564
9	7	7-1-901	钢混	11	9	119.75	住宅	14926.00	1787389
10	7	7-1-1001	钢混	11	10	119.75	住宅	14926.00	1787389
11	7	7-1-1101	钢混	11	11	119.75	住宅	13926.00	1667639
12	7	7-1-102	钢混	11	1	85.46	住宅	11176.00	955101
13	7	7-1-202	钢混	11	2	98.62	住宅	12176.00	1200797
14	7	7-1-302	钢混	11	3	98.62	住宅	12776.00	1259969
15	7	7-1-402	钢混	11	4	98.62	住宅	13076.00	1289555
16	7	7-1-502	钢混	11	5	98.62	住宅	13576.00	1338865
17	7	7-1-602	钢混	11	6	98.62	住宅	13776.00	1358589
18	7	7-1-702	钢混	11	7	98.62	住宅	13976.00	1378313
19	7	7-1-802	钢混	11	8	98.62	住宅	13576.00	1338865
20	7	7-1-902	钢混	11	9	98.62	住宅	14276.00	1407899
21	7	7-1-1002	钢混	11	10	98.62	住宅	14276.00	1407899
22	7	7-1-1102	钢混	11	11	98.62	住宅	13276.00	1309279
23	7	7-2-101	钢混	11	1	86.59	住宅	11176.00	967730
24	7	7-2-201	钢混	11	2	99.92	住宅	12176.00	1216626
25	7	7-2-301	钢混	11	3	99.92	住宅	12776.00	1276578
26	7	7-2-401	钢混	11	4	99.92	住宅	13076.00	1306554
27	7	7-2-501	钢混	11	5	99.92	住宅	13576.00	1356514
28	7	7-2-601	钢混	11	6	99.92	住宅	13776.00	1376498
29	7	7-2-701	钢混	11	7	99.92	住宅	13976.00	1396482
30	7	7-2-801	钢混	11	8	99.92	住宅	13576.00	1356514
31	7	7-2-901	钢混	11	9	99.92	住宅	14276.00	1426458
32	7	7-2-1001	钢混	11	10	99.92	住宅	14276.00	1426458
33	7	7-2-1101	钢混	11	11	99.92	住宅	13276.00	1326538
34	7	7-2-102	钢混	11	1	99.64	住宅	11276.00	1123541
35	7	7-2-202	钢混	11	2	99.64	住宅	12276.00	1223181
36	7	7-2-302	钢混	11	3	99.64	住宅	12876.00	1282965
37	7	7-2-402	钢混	11	4	99.64	住宅	13176.00	1312857
38	7	7-2-502	钢混	11	5	99.64	住宅	13676.00	1362677

39	7	7-2-602	钢混	11	6	99.64	住宅	13876.00	1382605
40	7	7-2-702	钢混	11	7	99.64	住宅	14076.00	1402533
41	7	7-2-802	钢混	11	8	99.64	住宅	13676.00	1362677
42	7	7-2-902	钢混	11	9	99.64	住宅	14376.00	1432425
43	7	7-2-1002	钢混	11	10	99.64	住宅	14376.00	1432425
44	7	7-2-1102	钢混	11	11	99.64	住宅	13376.00	1332785
45	7	7-3-101	钢混	11	1	85.46	住宅	11276.00	963647
46	7	7-3-201	钢混	11	2	98.62	住宅	12276.00	1210659
47	7	7-3-301	钢混	11	3	98.62	住宅	12876.00	1269831
48	7	7-3-401	钢混	11	4	98.62	住宅	13176.00	1299417
49	7	7-3-501	钢混	11	5	98.62	住宅	13676.00	1348727
50	7	7-3-601	钢混	11	6	98.62	住宅	13876.00	1368451
51	7	7-3-701	钢混	11	7	98.62	住宅	14076.00	1388175
52	7	7-3-801	钢混	11	8	98.62	住宅	13676.00	1348727
53	7	7-3-901	钢混	11	9	98.62	住宅	14376.00	1417761
54	7	7-3-1001	钢混	11	10	98.62	住宅	14376.00	1417761
55	7	7-3-1101	钢混	11	11	98.62	住宅	13376.00	1319141
56	7	7-3-102	钢混	11	1	119.75	住宅	11426.00	1368264
57	7	7-3-202	钢混	11	2	119.75	住宅	12426.00	1488014
58	7	7-3-302	钢混	11	3	119.75	住宅	13026.00	1559864
59	7	7-3-402	钢混	11	4	119.75	住宅	13326.00	1595789
60	7	7-3-502	钢混	11	5	119.75	住宅	13826.00	1655664
61	7	7-3-602	钢混	11	6	119.75	住宅	14026.00	1679614
62	7	7-3-702	钢混	11	7	119.75	住宅	14226.00	1703564
63	7	7-3-802	钢混	11	8	119.75	住宅	13826.00	1655664
64	7	7-3-902	钢混	11	9	119.75	住宅	14526.00	1739489
65	7	7-3-1002	钢混	11	10	119.75	住宅	14526.00	1739489
66	7	7-3-1102	钢混	11	11	119.75	住宅	13526.00	1619739

6959.65

13480.31

93818257

南城明月苑15幢价格表

序号	楼幢	房号	结构	总层数	所在层数	预测面积 (m ²)	规划用途	全装修单价 (元/m ²)	全装修总价 (元)
1	15	15-101	钢混	18	1	119.57	住宅	9363.00	1119534
2	15	15-201	钢混	18	2	119.57	住宅	10263.00	1227147
3	15	15-301	钢混	18	3	119.57	住宅	11063.00	1322803
4	15	15-401	钢混	18	4	119.57	住宅	11363.00	1358674
5	15	15-501	钢混	18	5	119.57	住宅	11863.00	1418459
6	15	15-601	钢混	18	6	119.57	住宅	11913.00	1424437
7	15	15-701	钢混	18	7	119.57	住宅	11963.00	1430416
8	15	15-801	钢混	18	8	119.57	住宅	11863.00	1418459
9	15	15-901	钢混	18	9	119.57	住宅	12063.00	1442373
10	15	15-1001	钢混	18	10	119.57	住宅	12113.00	1448351
11	15	15-1101	钢混	18	11	119.57	住宅	12163.00	1454330
12	15	15-1201	钢混	18	12	119.57	住宅	12213.00	1460308
13	15	15-1301	钢混	18	13	119.57	住宅	12563.00	1502158
14	15	15-1401	钢混	18	14	119.57	住宅	12313.00	1472265
15	15	15-1501	钢混	18	15	119.57	住宅	12663.00	1514115
16	15	15-1601	钢混	18	16	119.57	住宅	12713.00	1520093
17	15	15-1701	钢混	18	17	119.57	住宅	12763.00	1526072
18	15	15-1801	钢混	18	18	119.57	住宅	11363.00	1358674
19	15	15-102	钢混	18	1	99.57	住宅	8863.00	882489
20	15	15-202	钢混	18	2	99.57	住宅	9763.00	972102
21	15	15-302	钢混	18	3	99.57	住宅	10563.00	1051758
22	15	15-402	钢混	18	4	99.57	住宅	10863.00	1081629
23	15	15-502	钢混	18	5	99.57	住宅	11363.00	1131414
24	15	15-602	钢混	18	6	99.57	住宅	11413.00	1136392
25	15	15-702	钢混	18	7	99.57	住宅	11463.00	1141371
26	15	15-802	钢混	18	8	99.57	住宅	11363.00	1131414
27	15	15-902	钢混	18	9	99.57	住宅	11563.00	1151328
28	15	15-1002	钢混	18	10	99.57	住宅	11613.00	1156306
29	15	15-1102	钢混	18	11	99.57	住宅	11663.00	1161285
30	15	15-1202	钢混	18	12	99.57	住宅	11713.00	1166263
31	15	15-1302	钢混	18	13	99.57	住宅	11763.00	1171242
32	15	15-1402	钢混	18	14	99.57	住宅	11513.00	1146349
33	15	15-1502	钢混	18	15	99.57	住宅	11863.00	1181199
34	15	15-1602	钢混	18	16	99.57	住宅	11913.00	1186177
35	15	15-1702	钢混	18	17	99.57	住宅	11963.00	1191156
36	15	15-1802	钢混	18	18	99.57	住宅	10563.00	1051758
38	15	15-203	钢混	18	2	99.57	住宅	9763.00	972102
39	15	15-303	钢混	18	3	99.57	住宅	10563.00	1051758

40	15	15-403	钢混	18	4	99.57	住宅	10863.00	1081629	
41	15	15-503	钢混	18	5	99.57	住宅	11363.00	1131414	
42	15	15-603	钢混	18	6	99.57	住宅	11413.00	1136392	
43	15	15-703	钢混	18	7	99.57	住宅	11463.00	1141371	
44	15	15-803	钢混	18	8	99.57	住宅	11363.00	1131414	
45	15	15-903	钢混	18	9	99.57	住宅	11563.00	1151328	
46	15	15-1003	钢混	18	10	99.57	住宅	11613.00	1156306	
47	15	15-1103	钢混	18	11	99.57	住宅	11663.00	1161285	
48	15	15-1203	钢混	18	12	99.57	住宅	11713.00	1166263	
49	15	15-1303	钢混	18	13	99.57	住宅	11763.00	1171242	
50	15	15-1403	钢混	18	14	99.57	住宅	11513.00	1146349	
51	15	15-1503	钢混	18	15	99.57	住宅	11863.00	1181199	
52	15	15-1603	钢混	18	16	99.57	住宅	11913.00	1186177	
53	15	15-1703	钢混	18	17	99.57	住宅	11963.00	1191156	
54	15	15-1803	钢混	18	18	99.57	住宅	10563.00	1051758	
55	15	15-104	钢混	18	1	119.57	住宅	8963.00	1071706	
56	15	15-204	钢混	18	2	119.57	住宅	9863.00	1179319	
57	15	15-304	钢混	18	3	119.57	住宅	10663.00	1274975	
58	15	15-404	钢混	18	4	119.57	住宅	10963.00	1310846	
59	15	15-504	钢混	18	5	119.57	住宅	11463.00	1370631	
60	15	15-604	钢混	18	6	119.57	住宅	11513.00	1376609	
61	15	15-704	钢混	18	7	119.57	住宅	11563.00	1382588	
62	15	15-804	钢混	18	8	119.57	住宅	11463.00	1370631	
63	15	15-904	钢混	18	9	119.57	住宅	11663.00	1394545	
64	15	15-1004	钢混	18	10	119.57	住宅	11713.00	1400523	
65	15	15-1104	钢混	18	11	119.57	住宅	11763.00	1406502	
66	15	15-1204	钢混	18	12	119.57	住宅	11813.00	1412480	
67	1	15-1304	钢混	18	13	119.57	住宅	11863.00	1418459	
68	1	15-1404	钢混	18	14	119.57	住宅	11613.00	1388566	
69	1	15-1504	钢混	18	15	119.57	住宅	11963.00	1430416	
70	1	15-1604	钢混	18	16	119.57	住宅	12013.00	1436394	
71	1	15-1704	钢混	18	17	119.57	住宅	12063.00	1442373	
72	1	15-1804	钢混	18	18	119.57	住宅	10663.00	1274975	
								7789.47	11433.64	89061981

南城明月苑2#7#15#申报价格汇总表

幢号	房屋套数	预测面积 (m ²)	预售单价 (元/m ²)	预售总价 (元)	备注
2#	66	6755.46	12203.63	82441167	毛坯
7#	66	6959.65	13480.31	93818257	毛坯
15#	71	7789.47	11433.64	89061981	全装修
合计	203	21504.58	/	265321405	/

备注:

- 1、总套数：203套住宅。
- 2、平均价：毛坯12851元/m²，全装修11433元/m²。
- 3、整体最低价：毛坯单价10011元/m²，房屋价格861046元。
全装修单价8863元/m²，房屋价格882489元。
- 4、整体最高价：毛坯单价14926元/m²，房屋价格1787389元。
全装修单价12763元/m²，房屋价格1526072元。